

Інформація необхідна для розміщення на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування та на інформаційних стендах біля адміністративних будинків органів місцевого самоврядування

ТОВ «КОМПАНІЯ «ТЕПЛО-СВІТ» повідомляє, що тарифи на комунальні послуги з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку для розрахунків з категоріями споживачів «Населення» та «Інші споживачі» розраховані згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (зі змінами) та надані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для розгляду та встановлення.

Діючі тарифи на ці послуги для ТОВ «КОМПАНІЯ «ТЕПЛО-СВІТ» встановлені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 17.12.2021 № 2653 на рівні: для категорії споживачів «Населення» – 2177,30 грн за 1 Гкал з ПДВ; для категорії споживачів «Інші споживачі» – 4651,63 грн за 1 Гкал з ПДВ.

Подані на розгляд та затвердження тарифи до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на рівні: для категорії споживачів «Населення» – 2327,78 грн за 1 Гкал з ПДВ; для категорії споживачів «Інші споживачі» – 6894,97 грн за 1 Гкал з ПДВ.

**Тарифи на комунальну послугу з постачання теплової енергії
без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,
без урахування витрат на утримання індивідуальних теплових пунктів, крім
будинків, обладнаних системою автономного опалення, розраховані на
економічно обґрунтованому рівні**

Категорії споживачів	Діючі тарифи на комунальну послугу з постачання теплової енергії		Пропоновані тарифи на комунальну послугу з постачання теплової енергії		Відхилення
	грн/Гкал без ПДВ	грн/Гкал з ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн/Гкал з ПДВ	%
Населення	1814,42	2177,30	1939,82	2327,78	6,91
Бюджетні установи	-	-	-	-	-
Інші споживачі	3876,36	4651,63	5745,81	6894,97	48,23
Релігійні організації	-	-	-	-	-

Структура тарифу на теплову енергію/комунальну послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів (заповнюється окремо для кожної категорії споживачів)

ТОВ "КОМПАНІЯ "ТЕПЛО-СВІТ"

(найменування суб'єкта господарювання)

населення

(найменування категорії споживачів)

№	Найменування показників	розпор. №2653 від 17.12.2021 р. Діючий	Прогнозний	Зміна складових тарифу
		грн/Гкал	грн/Гкал	%
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у т. ч.:	1673,92	1790,98	6,99
1.1	Прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	977,43	941,89	-3,64
1.1.1	На придбання палива	840,82	813,64	-3,23
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	18,57	17,97	-3,24
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	42,15	36,90	-12,46
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	73,46	64,03	-12,83
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,18	4,16	90,62
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,24	5,19	2043,52
1.2	Прямі витрати на оплату праці	19,68	16,24	-17,47
1.3	Інші прямі витрати, у т. ч.:	657,95	817,56	24,26
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	4,33	3,58	-17,30
1.3.2	Амортизація	340,25	386,93	13,72
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у т.ч.:	159,30	307,71	93,16
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	
1.3.4	Інші прямі витрати	154,08	119,34	-22,54
1.4	Загальновиробничі витрати, у т. ч.:	18,86	15,29	-18,95
1.4.1	На оплату праці	15,43	12,51	-18,93
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	3,40	2,75	-19,03
1.4.3	Інші витрати	0,04	0,03	-20,31
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	56,11	58,66	4,55
2.1	На оплату праці	25,83	20,79	-19,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	5,69	4,57	-19,64
2.3	Інші витрати	24,59	33,30	35,44
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00	
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	

5	Фінансові витрати	0,00	0,00	
6	Повна собівартість	1730,03	1849,64	6,91
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	
9	Планований прибуток, у т.ч.:	84,39	90,22	6,91
9.1	Податок на прибуток	15,19	16,24	6,90
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	
9.4	На забезпечення обігових коштів	69,20	73,98	6,91
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1814,42	1939,82	6,91
11	Податок на додану вартість	362,88	387,96	6,91
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	2177,30	2327,78	6,91

Структура тарифу на теплову енергію/комунальну послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів (заповнюється окремо для кожної категорії споживачів)

ТОВ "КОМПАНІЯ "ТЕПЛО-СВІТ"

(найменування суб'єкта господарювання)

інші споживачі

(найменування категорії споживачів)

	Найменування показників	розпор. №2653 від 17.12.2021р. Діючий	Прогнозний	Зміна складових тарифу
		грн/Гкал		
1	2	3	4	5
1	Планована виробнича собівартість, у т. ч.:	3639,96	5419,95	48,90
1.1	Прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	2943,47	4570,86	55,29
1.1.1	На придбання палива	2806,86	4442,61	58,28
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	18,57	17,97	-3,24
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	42,15	36,90	-12,46
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	73,46	64,03	-12,83
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,18	4,16	90,62
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,24	5,19	2043,52
1.2	Прямі витрати на оплату праці	19,68	16,24	-17,47
1.3	Інші прямі витрати, у т. ч.:	657,95	817,56	24,26
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	4,33	3,58	-17,30

1.3.2	Амортизація	340,25	386,93	13,72
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у т.ч.:	159,30	307,71	93,16
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00	0,00	
1.3.4	Інші прямі витрати	154,08	119,34	-22,54
1.4	Загальновиробничі витрати, у т. ч.:	18,86	15,29	-18,95
1.4.1	На оплату праці	15,43	12,51	-18,93
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	3,40	2,75	-19,03
1.4.3	Інші витрати	0,04	0,03	-20,31
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	56,11	58,66	4,55
2.1	На оплату праці	25,83	20,79	-19,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	5,69	4,57	-19,64
2.3	Інші витрати	24,59	33,30	35,44
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00	
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	
3.3	Інші витрати	0,00	0,00	
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	
6	Повна собівартість	3696,07	5478,61	48,23
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	
9	Планований прибуток, у т.ч.:	180,31	267,26	48,22
9.1	Податок на прибуток	32,45	48,12	48,27
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00	
9.4	На забезпечення обігових коштів	147,85	219,14	48,21
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	3876,38	5745,81	48,23
11	Податок на додану вартість	775,28	1149,16	48,23
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	4651,65	6894,97	48,23

Причинами зміни тарифів є насамперед введення в експлуатацію нової черги будівництва, що вплинуло на зміну обсягів виробництва та корисного відпуску теплової енергії споживачам (близько 20%) та, як наслідок, збільшення натуральних показників паливно-енергетичних ресурсів (природного газу, водопостачання, тощо). Відбулося збільшення: середньої заробітної плати, в діючому тарифі вона складає – 8453,24 грн/особу, в плановому – 8538,92 грн/особу, приріст 1%; тарифу на електричну енергію, в діючому тарифі він складає – 3,02349 грн/кВт·год без ПДВ, в плановому – 3,24216 грн/кВт·год без ПДВ, приріст 7,2%; тарифу на водопостачання та водовідведення, в діючому тарифі він складає – 11,12 грн/куб.м без ПДВ та 10,03 грн/куб.м без ПДВ, в плановому – 13,47 грн/куб.м без ПДВ та 11,85 грн/куб.м без ПДВ, приріст 21,1% та 18,1% відповідно; ціни природного газу для категорії споживачів «Інші споживачі» (Обсягу II), в діючому тарифі вона складає – 20641,50 грн/тис.куб.м без ПДВ, в плановому – 33761,89 грн/тис.куб.м без ПДВ (відповідно до додаткової угоди з ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг»), приріст 63,6%; тарифу на розподіл природного газу газорозподільною системою, в діючому тарифі він складає – 310 грн/тис.куб.м/міс без ПДВ, в плановому – 320 грн/тис.куб.м/міс без ПДВ, приріст 3,2%; за рахунок виконання Інвестиційної програми на 2021/2022 рр. та вводу нових

об'єктів в експлуатацію, відбулося збільшення амортизаційних нарахувань близько 39%. У зв'язку з інфляційними процесами в країні відбулося здороження вартості матеріалів та, як наслідок, збільшення витрат на них в структурі тарифів. Діючий тариф покриває близько 90% фактичної собівартості.

Тарифи встановлюються на економічно обґрунтованому рівні виробництва, транспортування, постачання теплової енергії та надання послуги з постачання теплової енергії.

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 7 календарних днів з дня виходу оголошення за адресою: вул. Рибальська, буд.22, тел./факс +380674133224.

Місцезнаходження органу, що встановлює тарифи: м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

