



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11.07.2023

№ 413

Про внесення змін до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Дарницького району м. Києва у встановленому порядку:

2.1. Підготувати проєкт додаткової угоди до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

2.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

002780

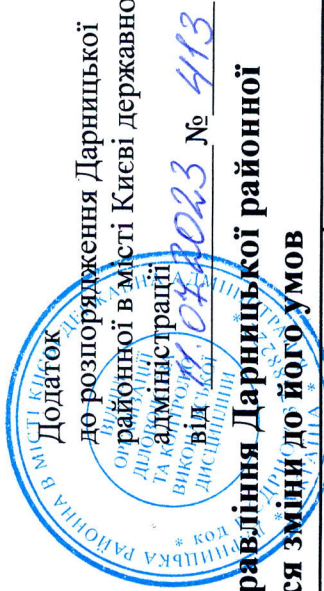
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК



**Нерухоме майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вносяться зміни до його умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Авансовий платіж без ПДВ у грн Зabezпечувальний депозит без ПДВ у грн Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн Оцінювач	Зміни до істотних умов
1	2	3	4	5	6

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА**

1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САМАНДРОСЬ СВГЕНІЙ МИКОЛАЙОВИЧ  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 5  Дарницький район Нежитлове приміщення в будівлі лікувально - профілактичного закладу – 6-ти поверхова  Площа, кв. м – 18 369,90	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ (КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ)  1 поверх Загальна площа, кв. м - 19,10  Договір оренди від 22.12.2022 № 192/2022	4 762,30  0,00  1 969,75  30.09.2022  476 228,03  Балансоутримувач	Збільшити площу об'єкта оренди з 11,20 кв. м до 19,10 кв. м
---	---	---	---	--	---

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН