



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.06.2023

№ 388

Про передачу в оренду без проведення аукціону майна комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункти 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18.10.2022 № 23/66:

1. Передати в оренду без проведення аукціону майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

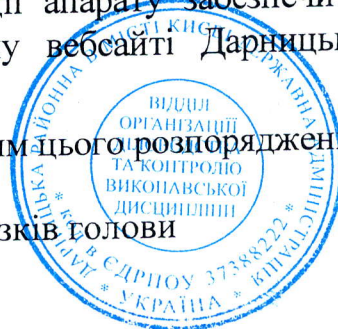
2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення, а також забезпечити контроль за своєчасним внесенням орендарем відповідних платежів.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

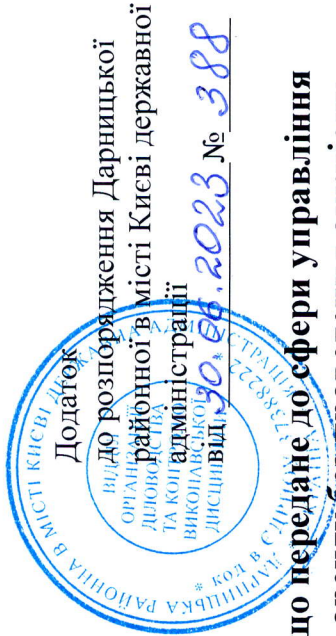
4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови

Микола КАЛАШНИК



002778



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Строк, на який укладається договір оренди
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННЯ ПЕНСІОНЕРІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Ідентифікаційний код – 43548537 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. АХМАТОВОЇ АННИ, 2-А Дарницький район Нежитлове приміщення № 30 групи приміщень № 1, літ. «А-2» Площа, кв. м – 14,25	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ РЕАБІЛІТАЦІЙНОЇ УСТАНОВИ ДЛЯ ВЕТЕРАНІВ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШ ЯК 200,0 КВ. М. 1 поверх Загальна площа, кв. м – 14,25	1 грн на рік	0,08 0,08 0,08 30.09.2022 362 520,00	5 років	ФОП Павлишинець В.М.

2	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННЯ ПЕНСІОНЕРІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</p> <p>Ідентифікаційний код – 43548537 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ. АХМАТОВОЇ АННИ, 13-В Дарницький район Нежитлове приміщення № 3 (група приміщень № 22), літ. «А»</p> <p>Площа, кв. м – 19,93</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ РЕАБІЛІТАЦІЙНОЇ УСТАНОВИ ДЛЯ ВЕТЕРАНІВ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШ ЯК 200,0 КВ.М.</p> <p>1 поверх Загальна площа, кв. м – 19,93</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>0,08</p> <p>0,08</p> <p>30.09.2022</p> <p>507 019,20</p> <p>ФОП Павлишинець В.М.</p>	<p>5 років</p>
3	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННЯ ПЕНСІОНЕРІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</p> <p>Ідентифікаційний код – 43548537 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 36 Дарницький район Нежитлове приміщення № 14 (група приміщень № 1), літ. «А»</p> <p>Площа, кв. м – 32,39</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ РЕАБІЛІТАЦІЙНОЇ УСТАНОВИ ДЛЯ ВЕТЕРАНІВ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШ ЯК 200,0 КВ.М.</p> <p>1 поверх Загальна площа, кв. м – 32,39</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>0,08</p> <p>0,08</p> <p>30.09.2022</p> <p>683 882,46</p> <p>ФОП Павлишинець В.М.</p>	<p>5 років</p>
4	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННЯ ПЕНСІОНЕРІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</p> <p>Ідентифікаційний код – 43548537 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 16 Дарницький район Нежитлові приміщення № 5, № 12 (група приміщень № 11), літ. «А»</p> <p>Площа, кв. м – 33,93</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ РЕАБІЛІТАЦІЙНОЇ УСТАНОВИ ДЛЯ ВЕТЕРАНІВ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШ ЯК 200,0 КВ.М.</p> <p>1 поверх Загальна площа, кв. м – 33,93</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>0,08</p> <p>0,08</p> <p>30.09.2022</p> <p>763 119,63</p> <p>ФОП Павлишинець В.М.</p>	<p>5 років</p>
5	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННЯ ПЕНСІОНЕРІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»</p> <p>Ідентифікаційний код – 43548537 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ. РУДЕНКО ЛАРИСИ, 17 Дарницький район Нежитлові приміщення</p> <p>Площа, кв. м – 21,37</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ РЕАБІЛІТАЦІЙНОЇ УСТАНОВИ ДЛЯ ВЕТЕРАНІВ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШ ЯК 200,0 КВ.М.</p> <p>1 поверх Загальна площа, кв. м – 21,37</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>0,08</p> <p>0,08</p> <p>30.09.2022</p> <p>543 652,80</p> <p>ФОП Павлишинець В.М.</p>	<p>5 років</p> <p>(на строк перебіжаний членимю прелью етапі 9 Закону України «Про форму державного та комунального майна», або до моменту передачі в установленому законодавством порядку жиролюку будівлю № 17 на вул. Руленко, Лариса, створеному його співвласниками об'єднанню або об'єднанню управління)</p>

6	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННЯ ПЕНСІОНЕРІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Ідентифікаційний код – 43548537 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. СЕВАСТОПОЛЬСЬКА, 1/1 Дарницький район Нежитлове приміщення № 3 (група приміщень № 28), літ. «А» Площа, кв. м – 8,36	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ РЕАБІЛІТАЦІЙНОЇ УСТАНОВИ ДЛЯ ВЕТЕРАНІВ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШ ЯК 200,0 КВ.М. 1 поверх Загальна площа, кв. м – 8,36	1 грн на рік	0,08	5 років
					0,08	
					0,08	
7	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННЯ ПЕНСІОНЕРІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Ідентифікаційний код – 43548537 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. СЕВАСТОПОЛЬСЬКА, 9 Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 14 (група приміщень № 1), літ. «А» Площа, кв. м – 135,9	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ РЕАБІЛІТАЦІЙНОЇ УСТАНОВИ ДЛЯ ВЕТЕРАНІВ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШ ЯК 200,0 КВ.М. 1 поверх Загальна площа, кв. м – 135,9	1 грн на рік	0,08	5 років
					0,08	
					0,08	
8	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННЯ ПЕНСІОНЕРІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Ідентифікаційний код – 43548537 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 47 Дарницький район Нежитлове приміщення Площа, кв. м – 9,03	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ РЕАБІЛІТАЦІЙНОЇ УСТАНОВИ ДЛЯ ВЕТЕРАНІВ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШ ЯК 200,0 КВ.М. 1 поверх Загальна площа, кв. м – 9,03	1 грн на рік	0,08	5 років (на спрок передбачений частинною префекцією статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», або до моменту передатків устатовленому законодавством порядку житлового будинку № 47 на вул. Харченка Євгена, створеному його співвласниками об'єднанням або об'єднанню управителю
					0,08	
					0,08	
9	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННЯ ПЕНСІОНЕРІВ ТА ВЕТЕРАНІВ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Ідентифікаційний код – 43548537 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 172-Б Дарницький район Нежитлове приміщення № 25, (група приміщень № 17), літ. «А» Площа, кв. м – 17,11	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ РЕАБІЛІТАЦІЙНОЇ УСТАНОВИ ДЛЯ ВЕТЕРАНІВ НА ПЛОЩІ НЕ БІЛЬШ ЯК 200,0 КВ.М. 2 поверх Загальна площа, кв. м – 17,11	1 грн на рік	0,08	5 років
					0,08	
					0,08	
					30.09.2022	
					188 024,76	
					ФОП Павлишинець В.М.	
					30.09.2022	
					3 056 526,90	
					ФОП Павлишинець В.М.	
					30.09.2022	
					207 978,96	
					ФОП Павлишинець В.М.	
					30.09.2022	
					410 297,80	
					ФОП Павлишинець В.М.	



Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату