



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.05.2023

№ 312

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункт 41 II частини протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21.03.2023 № 10/83, пункт 3 II частини протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18.04.2023 № 12/85:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному некомерційному підприємству «Консультативно-діагностичний центр дитячий Дарницького району м. Києва» підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

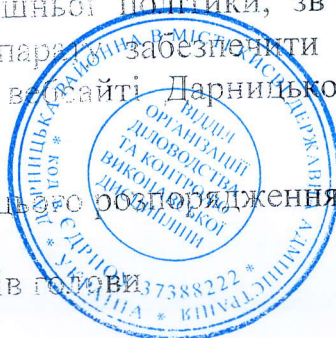
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

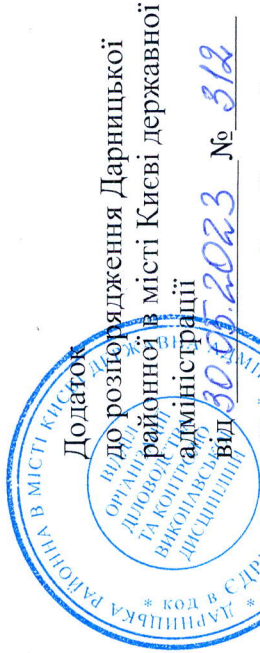
4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконавця обов'язків голови

Микола КАЛАШНИК

001382





Нерухоме майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Новна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Зміни до істотних умов
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР № 1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»	Вул. Тростянецька, 8-Д Дарницький район Нежитлові приміщення в будівлі лікувально-профілактичного закладу, літ «А-5» Площа, кв. м – 10 991,1	Розміщення комунального закладу охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва 1 поверх Загальна площа, кв. м – 219,73 Договір оренди від 29.03.2019 № 133/2019	1 грн на рік	0,08 0,00 0,00	Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
1				5	6	7

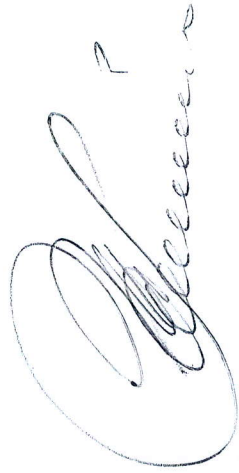
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДІТЯЧИЙ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР № 1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»	Ідентифікаційний код – 01280970 Форма власності – комунальна Форма фінансування – змішана	Вул. Тростянецька, 8-Д Дарницький район Нежитлові приміщення в будівлі лікувально-профілактичного закладу, літ «А-5» Площа, кв. м – 10 991,1	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв. м – 219,73 Договір оренди від 29.03.2019 № 133/2019	1 грн на рік	0,08 0,00 0,00	Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
		Фізична особа-підприємець Чайка Н.О.					

2	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИСЬВА	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район Нежитлові приміщення в будівлі лікувально-профілактичного закладу, літ «А-5» Площа, кв. м – 10 991,1	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИСЬВА 1 – 3 поверхи Загальна площа, кв. м – 548,25	0,08	Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки з 364 дні
Ідентифікаційний код – 38266365 Форма власності – комунальна		Договір оренди від 19.07.2019 № 140/2019	1 грн на рік	0,00	
Форма фінансування – змішана				31.08.2022 10 905 000,00	
				Фізична особа-підприсемць Чайка Н.О.	

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації державного
житлового фонду апарату



Віталій БІГУН