



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.04.2023

№ 255

Про затвердження протоколів про результати електронних аукціонів та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протоколи про результати електронних аукціонів від 18.04.2023 № LLE001-UA-20230330-67965 та № LLE001-UA-20230331-13409, що додаються.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцям електронних аукціонів від 18.04.2023 № LLE001-UA-20230330-67965 та № LLE001-UA-20230331-13409, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

001411

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарями платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єктів оренди.

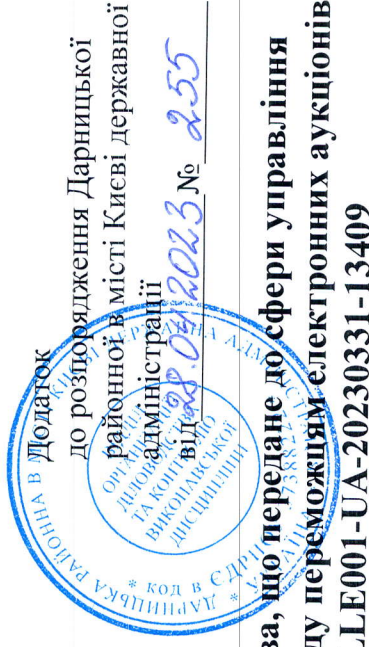
4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК

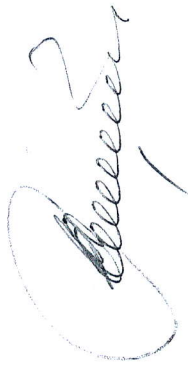


Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцям електронних аукціонів від 18.04.2023 № LLE001-UA-20230330-67965 та від 18.04.2023 № LLE001-UA-20230331-13409

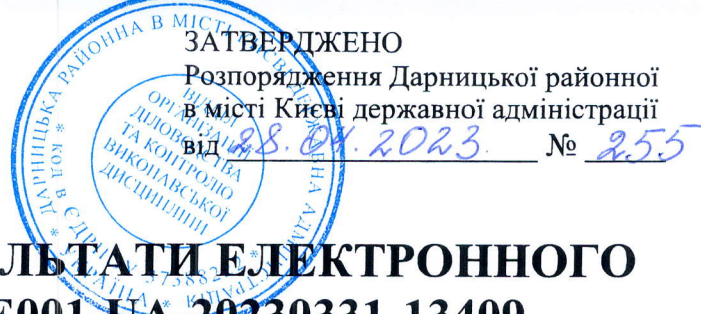
	п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування		Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Місячна орендна плата без ПДВ у грн.		Строк, на який укладається договір оренди
1	2	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСТАР»	3		4		5	6		
1	Ідентифікаційний код - 21673832 Форма власності – Приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 11 Дарницький район, НБк – 4 поверховий Адміністративний Площа, кв. м – 7 537,70		РОЗМІЩЕННЯ ОПЕРАТОРІВ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, ЯКІ НАДАЮТЬ ПОСЛУГИ З РУХОМОГО (МОБІЛЬНОГО) ЗВ'ЯЗКУ, ОПЕРАТОРІВ ТА ПРОВАЙДЕРІВ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, ЯКІ НАДАЮТЬ ПОЛУГИ З ДОСТУПУ ДО ІНТЕРНЕТУ. Площа, кв. м – 11,20, у т. ч.: частина технічного приміщення – 8,20 кв. м. частина даху- 3,0 кв. м.			6 000,00 6 000,00 6 000,00 267 400,50 28.02.2023	5 років		Балансоутримувач

		Продовження додатка	
2	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШЛЯХОВО-ЕКСЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ ПО РЕМОНТУ ТА УТРИМАННЮ АВТОМОБІЛЬНИХ ШЛЯХІВ ТА СПОРУД НА НИХ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ» М. КИЄВА Ідентифікаційний код - 31722818 Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 12-Б Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 6 (група приміщення № 1), літ. «А», I поверх, Площа, кв. м – 61,50	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА, ЩО НАЛЕЖИТЬ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА КИЄВА I поверх Площа, кв. м – 61,50
			2 900,40
			2 900,40
			2 900,40
			25 531,64
	28.02.2023	5 років	Балансоутримувач

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН



ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20230331-13409

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: 132

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 18.04.2023 11:10:00

Дата та час завершення електронного аукціону: -

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 61,50 кв. м за адресою: вул. Бориспільська, 12-Б, м. Київ, 02099

Нежитлові приміщення з № 1 по № 6 (група приміщення № 1), літ. «А», I поверх, загальною площею 61,50 кв. м, розміщені за адресою: вул. Бориспільська, 12-Б, м. Київ, 02099

Стартовий розмір орендної плати: 255 грн. 32 коп., без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 2 900 грн. 40 коп., у т. ч. ПДВ 483 грн. 40 коп.

Крок аукціону: 2 грн. 55 коп.

Розмір гарантійного внеску: 8 253 грн. 30 коп., без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 670 грн. 00 коп., без ПДВ

Учасники електронного аукціону:

1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ШЛЯХОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ ПО РЕМОНТУ ТА УТРИМАННЮ АВТОМОБІЛЬНИХ ШЛЯХІВ ТА СПОРУД НА НИХ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ" М. КИЄВА, ЄДРПОУ: 31722818

Закриті цінові пропозиції учасників:

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ШЛЯХОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ ПО РЕМОНТУ ТА УТРИМАННЮ АВТОМОБІЛЬНИХ ШЛЯХІВ ТА СПОРУД НА НИХ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ" М. КИЄВА

2	14.04.2023
417,00	16:53:28
грн	

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ШЛЯХОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ ПО РЕМОНТУ ТА УТРИМАННЮ АВТОМОБІЛЬНИХ ШЛЯХІВ ТА СПОРУД НА НИХ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ" М. КИЄВА, ЄДРПОУ: 31722818

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного та гарантійного внесків:
Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація.

Рахунок UA068201720355149037048077900 (для перерахування реєстраційного внеску);

Рахунок UA138201720355259037048077900 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ,

Код ЄДРПОУ 37388222

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
1 740 грн. 24 коп. (одна тисяча сімсот сорок гривень 24 копійки), у т. ч. ПДВ 290 грн. 04 коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
6 513 грн. 06 коп. (шість тисяч п'ятсот тринадцять гривень 06 копійок), без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
2 900 грн. 40 коп. (дві тисячі дев'ятсот гривень 40 копійок), у т. ч. ПДВ 483 грн. 40 коп.

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 2 900 грн 40 коп. (дві тисячі дев'ятсот гривень 40 копійок), у т. ч. ПДВ 483 грн. 40 коп.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 2 900 грн 40 коп. (дві тисячі дев'ятсот гривень 40 копійок), у т. ч. ПДВ 483 грн. 40 коп.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
670 грн. 00 коп. (шістсот сімдесят гривень 00 копійок), без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 17.04.2023 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ШЛЯХОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ ПО РЕМОНТУ ТА УТРИМАННЮ АВТОМОБІЛЬНИХ ШЛЯХІВ ТА СПОРУД НА НИХ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ" М. КИЄВА, ЄДРПОУ: 31722818

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Електронний підпис
Signy (<https://my.signy.online>)
Товариство з обмеженою
відповідальністю
"СМАРТТЕНДЕР"
Сасун Сергій
Сергійович
ЄДРПОУ/ПІН: 41817392
Дата: 18.04.2023 19:23

(посада)

(підпис, М.П.)

Електронний підпис
Signy (<https://my.signy.online>)
ШЕУ Дарницького району
Круцький Володимир
Іванович
Посада: Начальник
ЄДРПОУ/ПІН: 31722818
Дата: 19.04.2023 11:26

(П.І.Б.)

Електронний підпис
Signy (<https://my.signy.online>)
Дарницька районна в
місті Києві державна
адміністрація
Віталійович
ЄДРПОУ/ПІН: 37388222
Дата: 25.04.2023 15:53

(Дата підпису)**



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

від 28.04.2023 № 255

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №
LLE001-UA-20230330-67965**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЄТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Номер лота: 133

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 18.04.2023 12:00:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 11,20 кв. м за адресою: вул. Кошиця Олександра, 11, м. Київ, 02068

1. Нежитлові приміщення загальною площею 11,20 кв. м (частина даху площею 3,0 кв. м, частина технічного приміщення (технічного поверху) даху площею 8,20 кв. м), що розміщені в адміністративній будівлі за адресою: вул. Кошиця Олександра, 11, м. Київ, 02068

Стартовий розмір орендної плати: 2 674,00 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 7 200,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 200,00 грн

Крок аукціону: 26,74 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 368,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ПрАТ "Київстар", ЄДРПОУ: 21673832

Закриті цінові пропозиції учасників:

ПрАТ "Київстар" 6 000,00 грн

10.04.2023 10:26:32

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПрАТ "Київстар", ЄДРПОУ: 21673832

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. _____ Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (якому відмовлено у затвердженні протоколу): _____

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного та гарантійного внесків:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація.

Рахунок UA068201720355149037048077900 (для перерахування реєстраційного внеску);

Рахунок UA138201720355259037048077900 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ,

Код ЄДРПОУ 37388222

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску: _____

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту: _____

Реквізити для сплати орендних платежів: _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
4 320 грн. 00 коп. (чотири тисячі триста двадцять гривень 00 копійок) з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
1 048 грн. 00 коп. (одна тисяча сорок вісім гривень 00 копійок) без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:
6 000 грн. 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 000 грн. 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 000 грн. 00 коп. (шість тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ

Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
670 грн. 00 коп. (шістсот сімдесят гривень 00 копійок), без ПДВ

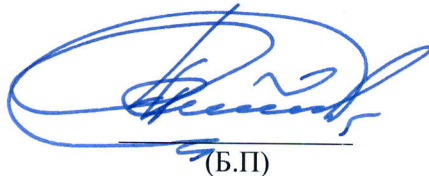
Протокол електронного аукціону сформовано: 17.04.2023 20:00:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПрАТ "Київстар", ЄДРПОУ: 21673832

Головний інженер



(Б.П.)

Чайков. С.Р

18.04.2023р

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

ПРЕСТАВНИК
ПОСІРЕНІСТЮ

(посада)



СОЛОВІЙОВА О.О

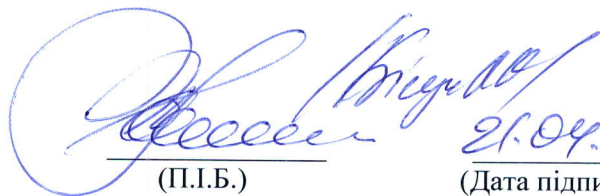
(П.І.Б.)

19.04.2023
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

(посада)

(підпис, М.П.)



(П.І.Б.)

21.04.2023
(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.