



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.03.2023

№ 139

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону на продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи результат електронного аукціону на продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 27.02.2023:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 27.02.2023 № LLP001-UA-20230207-19682, що додається.

2. Продовжити договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.09.2019 № 148/2019, шляхом викладення його у новій редакції згідно з примірним договором оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, з переможцем електронного аукціону від 27.02.2023 № LLP001-UA-20230207-19682, згідно з додатком.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1 Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань

001442

майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК

Додаток

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

Від 06.02.2023 № 139

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 27.02.2023 № LLR001-UA-20230207-19682

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендальна плата		Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				без ПДВ у грн	з ПДВ у грн		
1	2	3	4	5	6		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДЦЕНТР ПЛЮС» Ідентифікаційний код - 39631063 Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 30-А Дарницький район Нежитлове приміщення в будівлі лікувально-профілактичного закладу Площа, кв. м – 4 252,40	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ В ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДІ 1 поверх Площа, кв. м – 32,00	13 210,00 13 210,00 605 920,00 31.05.2022	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 4 000,00 грн	5 років	
				ФОП Павлишинець В.М.			

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

№ 139 від 06.03.2023

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20230207-19682

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 123

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 27.02.2023 12:50:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 27.02.2023 13:34:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.09.2019 № 148/2019 - нежитлове приміщення, розміщене на першому поверсі нежитлової будівлі, загальною площею 32,00 кв. м, в будівлі лікувально-профілактичного закладу - КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Дарницького району м. Києва», за адресою: вул. Бориспільська, 30-А, м. Київ, 02093

1. Нежитлове приміщення, розміщене на першому поверсі нежитлової будівлі, загальною площею 32,00 кв. м, в будівлі лікувально-профілактичного закладу - КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Дарницького району м. Києва», за адресою: вул. Бориспільська, 30-А, м. Київ, 02093

Стартовий розмір орендної плати: 7 389,93 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць : 13 210,00 грн без ПДВ (15 852,00 грн, у т.ч. ПДВ 2 642,00 грн)

Крок аукціону: 73,90 грн

Розмір гарантійного внеску: 29 559,72 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 3 694,96 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ", ЄДРПОУ: 43705633

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Діхтяр Віталій Васильович
02.03.2023 10:36

■ ТОВ "МЕДЦЕНТР ПЛЮС"
Багрушева Світлана Сергіївна
02.03.2023 17:33

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕР..
Бігун Віталій Віталійович
02.03.2023 11:43

DOCS id: 133ad0d0-af5d-69ae-2937-12804bce9d9b Роздруковано: 02.03.2023 18:39 Стр. 1 з 5



2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДЦЕНТР ПЛЮС", ЄДРПОУ: 39631063
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІМЕД ЛАБОРАТОРІЗ", ЄДРПОУ: 41771751

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДЦЕНТР ПЛЮС"	7 390,00	21.02.2023
	грн	15:42:19
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІМЕД ЛАБОРАТОРІЗ"	8 550,00	25.02.2023
	грн	18:54:05
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ"	10 450,00	24.02.2023
	грн	13:59:54

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДЦЕНТР ПЛЮС"	7 500,00	27.02.2023
	грн	12:56:21
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІМЕД ЛАБОРАТОРІЗ"	11 000,00	27.02.2023
	грн	12:58:16
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ"	11 050,00	27.02.2023
	грн	13:01:12

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДЦЕНТР ПЛЮС"	8 000,00	27.02.2023
	грн	13:08:55
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІМЕД ЛАБОРАТОРІЗ"	11 080,00	27.02.2023
	грн	13:10:38
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ"	11 150,00	27.02.2023
	грн	13:13:11

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДЦЕНТР ПЛЮС"	8 500,00	27.02.2023
	грн	13:19:46
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІМЕД ЛАБОРАТОРІЗ"	13 200,00	27.02.2023
	грн	13:25:02
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ"	13 210,00	27.02.2023
	грн	13:25:08

Раунд 4

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ"	13 210,00	27.02.2023
	грн	13:25:08
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮНІМЕД ЛАБОРАТОРІЗ"	13 200,00	27.02.2023
	грн	13:25:02
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДЦЕНТР ПЛЮС"	13 210,00	27.02.2023
	грн	13:31:15

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДЦЕНТР ПЛЮС", ЄДРПОУ: 39631063

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович
02.03.2023 10:36

■ ТОВ "МЕДЦЕНТР ПЛЮС"

Багрушева Світлана Сергіївна
02.03.2023 17:33

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИСВІ ДЕР..

Бігун Віталій Віталійович
02.03.2023 11:43



ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа
Протокол аукціону e-Tech №LLP001-UA-20230207-19682 від 01.03.2023

ЗІ СТОРОНИ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович

Підписано



РНОКПП: 3218114337

Організація: ТОВ Е-ТЕНДЕР

ЄДРПОУ: 39484263

Сертифікат виданий: АЦСК АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Серійний номер: 248197DDFAB977E5040000008571EC008D53E003

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 02.03.2023 10:36

ЗІ СТОРОНИ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"МЕДЦЕНТР ПЛЮС"

Багрушева Світлана Сергіївна

Підписано



РНОКПП: 3233417787

Організація: Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕДЦЕНТР ПЛЮС"

ЄДРПОУ: 39631063

Сертифікат виданий: КНЕДП ТОВ "Центр сертифікації ключів "Україна"

Серійний номер: 661BVB07000000000000000000000000000001

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 02.03.2023 17:33

ЗІ СТОРОНИ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

Бігун Віталій Віталійович

Підписано



РНОКПП: 3038316558

Організація: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

ЄДРПОУ: 37388222

Сертифікат виданий: КНЕДП - ІДД ДПС

Серійний номер: 58E2D9E7F900307B04000000611C29009B71A400

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 02.03.2023 11:43

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 02.03.2023 18:39

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

