



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.02.2023

№ 88

Про затвердження протоколу електронного аукціону та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол електронного аукціону від 09.02.2023 № LLE001-UA-20230127-79247, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 09.02.2023 № LLE001-UA-20230127-79247, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення;

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

003595

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків ГОЛОВИ



Микола КАЛАШНИК

Додаток

до розпорядження Дарницької районної
до розпорядження Дарницької районної
до розпорядження Дарницької районної
до розпорядження Дарницької районної
до розпорядження Дарницької районної
до розпорядження Дарницької районної
до розпорядження Дарницької районної
до розпорядження Дарницької районної
до розпорядження Дарницької районної
до розпорядження Дарницької районної

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передається в оренду управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону № 09.02.2023 № LLE001-UA-20230127-79247



№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Авансовий платіж без ПДВ у грн Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, без ПДВ у грн Оцінювач	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС» Ідентифікаційний код – 38526925 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВИШНЯКІВСЬКА, 6-А Дарницький район Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв. м – 26,10	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЛІФТОВОГО ГОСПОДАРСТВА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З РЕМОНТУ ТА ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ)	3 018,47 3 018,47 3 018,47 01.01.2023 603 693,00 Балансоутримувач	5 років (на строк, передбачений частиною третьою статті 9 Закону «Про оренду державного та комунального майна»), або до моменту передачі в установленому законодавством порядку житлового будинку № 6-А на вул. Вишняківській, створеному його співвласниками об'єднанню

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Дарницької
районної в місті Києві
державної адміністрації
Від 14.02.2023 № 88

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20230127-79247

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 122

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 09.02.2023 12:35:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 26,10 кв. м за адресою: вул. Вишняківська, 6-А, м. Київ, 02140

1. Нежитлові приміщення загальною площею 26,10 кв.м, розміщені на першому поверсі багатоквартирного житлового будинку за адресою: вул. Вишняківська, 6-А, м. Київ, 02140.

Стартовий розмір орендної плати: 3 018,47 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 3 622,16 грн, у т.ч. ПДВ 603,69 грн

Крок аукціону: 30,19 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 368,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС".
ЄДРПОУ: 38526925

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС"	3 018,47 грн	01.02.2023 10:00:22
--	--------------	---------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС", ЄДРПОУ: 38526925

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222
3. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA068201720355149037048077900

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Каневська Аліна Вікторівна
14.02.2023 09:58

■ ТОВ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС"
Корнієнко Андрій Володимирович
14.02.2023 10:15

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ..
Бігун Віталій Віталійович
14.02.2023 10:13

DOCS id: 41e3a5d3-1a71-1825-d44f-5c8e6ded8d88 Роздруковано: 14.02.2023 10:35 Стр. 1 з 4



■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Каневська Аліна Вікторівна
14.02.2023 09:58

■ ТОВ "ЕЛЕВЕЙТОР СЕРВІС"
Корнієнко Андрій Володимирович
14.02.2023 10:15

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИСВІ ..
Бігун Віталій Віталійович
14.02.2023 10:13



