



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.02.2023

№ 81

Про затвердження протоколу електронного аукціону на продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи результат електронного аукціону на продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 30.01.2023:

1. Затвердити протокол електронного аукціону від 30.01.2023 № LLP001-UA-20230111-24495, що додається.

2. Продовжити договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 29.03.2019 № 131/2019, шляхом викладення його у новій редакції згідно з примірним договором оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, з переможцем електронного аукціону від 30.01.2023 № LLP001-UA-20230111-24495, згідно з додатком.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Консультативно-діагностичний центр дитячий Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань

003583

майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

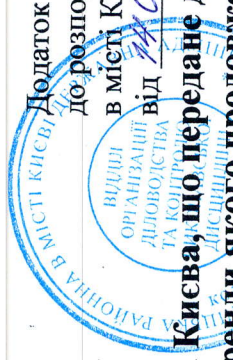
4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК



Долаток
до розпорядження Дарницької районної
державної адміністрації
в місті Києві державної адміністрації
від 20.03.2023 № 81

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 30.01.2023 № LPR001-UA-20230111-24495

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата		Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				без ПДВ у грн	з ПДВ у грн		
1	2	3	4	5	6		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО							
«КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРПОЛПАК»	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ В ЛІКУВАЛЬНО- ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДІ	2 поверх	6 410,00	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 900,00 грн	5 років	
Ідентифікаційний код - 32204633	Нежитлове приміщення в будівлі лікувально-профілактичного закладу, 5-ти поверхова будівля, літ. «А-5»	Площа, кв. м – 7,3	Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 29.03.2019 № 131/2019	6 410,00			
Форма власності - приватна	Площа, кв. м – 10 991,1			6 410,00			
Форма фінансування – госпрозрахункова				157 913,60			
				31.01.2022			
				ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»			

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 14.02.2023 № 81

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20230111-24495

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 121

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 30.01.2023 11:10:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 30.01.2023 11:45:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Аукціон на продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 29.03.2019 № 131/2019 за адресою: вул. Тростянецька, 8-Д, м. Київ, 02091

1. Нежитлове приміщення, розміщене на 2 поверсі нежитлової будівлі, літ «А-5», загальною площею 7,30 кв. м, в будівлі лікувально-профілактичного закладу - КНП «Консультативно-діагностичний центр дитячий Дарницького району м. Києва», за адресою: вул. Тростянецька, 8-Д, м. Київ, 02091

Стартовий розмір орендної плати: 2 122,45 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 6 410,00 грн, без ПДВ

Крок аукціону: 21,23 грн

Розмір гарантійного внеску: 8 489,80 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 1 061,23 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрполіпак", ЄДРПОУ: 32204633

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Каневська Аліна Вікторівна
13.02.2023 17:32

■ ТОВ УКРПОЛПАК
Пострелко Владислав Марісович
14.02.2023 13:40

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ Д.
Бігун Віталій Віталійович
13.02.2023 17:35



2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ", ЄДРПОУ: 43705633

Закриті цінові пропозиції учасників:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрполіпак"	2 200,00	26.01.2023
	грн	13:12:24
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ"	6 350,00	28.01.2023
	грн	11:07:37

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрполіпак"	2 300,00	30.01.2023
	грн	11:17:10
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ"	6 350,00	28.01.2023
	грн	11:07:37

Раунд 2

Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрполіпак"	6 350,00	30.01.2023
	грн	11:24:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ"	6 372,00	30.01.2023
	грн	11:28:27

Раунд 3

Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрполіпак"	6 400,00	30.01.2023
	грн	11:33:34
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ"	6 410,00	30.01.2023
	грн	11:36:12

Раунд 4

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКА МЕРЕЖЕВА КЛІНІЧНА ЛАБОРАТОРІЯ"	6 410,00	30.01.2023
	грн	11:36:12
Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрполіпак"	6 410,00	30.01.2023
	грн	11:42:09

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрполіпак", ЄДРПОУ: 32204633

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. _____ Регламенту: _____

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222
3. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі ІВАН: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37388222
3. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі ІВАН: UA138201720355259037048077900

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Каневська Аліна Вікторівна
13.02.2023 17:32

■ ТОВ УКРПОЛІПАК
Пострелко Владислав Марісович
14.02.2023 13:40

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИСВІ Д.
Бігун Віталій Віталійович
13.02.2023 17:35



Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/орендних платежів:

1. Назва банку: КРД АТ Райффайзен Банк Аваль
2. ЄДРПОУ: 26188248
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA83380805000000026006428576

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:

1. Назва банку: КРД АТ Райффайзен Банк Аваль
2. ЄДРПОУ: 26188248
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA83380805000000026006428576

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 2 769,12 грн (дві тисячі сімсот шістдесят дев'ять гривень 12 копійок), у т.ч. ПДВ 461,52 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1 707,89 грн

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину: 6 410,00 грн без ПДВ (7 692,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 282,00 грн)

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону в бюджет: 3 205,00 грн без ПДВ

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону орендодавцю: _____ грн

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону балансоутримувачу: 3 205,00 грн без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 410,00 грн (шість тисяч чотириста десять гривень 00 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 410,00 грн (шість тисяч чотириста десять гривень 00 коп.), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 900,00 грн (дві тисячі дев'ятсот грн 00 коп.), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 30.01.2023 11:45:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрполіпак", ЄДРПОУ: 32204633

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Каневська Аліна Вікторівна
13.02.2023 17:32

■ ТОВ УКРПОЛПАК
Пострелко Владислав Марісович
14.02.2023 13:40

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИСВІ Д.
Бігун Віталій Віталійович
13.02.2023 17:35



Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

_____ (посада)

_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

_____ (Дата підпису)

Найменування організатора:

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду апарату

_____ Віталій БІГУН _____

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

***В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Каневська Аліна Вікторівна
13.02.2023 17:32

■ ТОВ УКРПОЛШАК

Пострелко Владислав Марісович
14.02.2023 13:40

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ Д.

Бігун Віталій Віталійович
13.02.2023 17:35



