



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.11.2022

№ 521

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Господарського кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до істотних умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження, а також забезпечити контроль за своєчасним внесенням орендарем відповідних платежів.

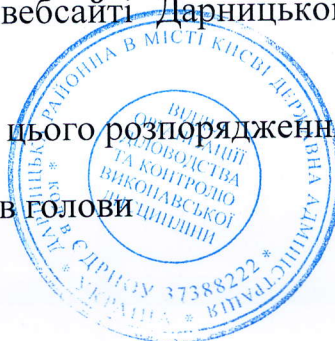
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків ГОЛОВИ

Микола КАЛАШНИК

006170





Додаток
до розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 24.11.2022 № 521

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до істотних умов
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СЬОГУН»	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 10-В Дарницький район НБ – 3 поверхова Середній загальноосвітній заклад «Слов'янська гімназія» Нежитлові приміщення № 82, № 86 та № 93 (групи приміщень № 7), літ. «А» Площа, кв. м – 12 847,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1-2 поверхи Площа, кв. м. – 657,58	Відповідно до пункту 123 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна 10,42	6 852,12 (12 год на тиждень) Пн.: 16:00-20:00 Вт.: 16:00-20:00 Чт.: 16:00-20:00 3 046,66 (різниця) 352,12 (різниця) 31.05.2022 13 570 420,11 ТОВ «Гарант-Експертгиза»	Збільшити площу об'єкта оренди з 365,20 кв. м на 657,58 кв. м
	Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	Договір оренди від 14.09.2022 № 555 70,50 грн за годину; 10,42 за кв. м				

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БГУН