



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.09.2022

№ 427

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови

Микола КАЛАШНИК



006252

Додаток

до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації

№ 424

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління

Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договорі оренди якого вноситься зміна до її істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Зміни до істотних умов
				у грн за 1 кв.м	Авансовий платіж без ПДВ у грн	
					Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
					Дата проведення оцінки	
1	2	3	4	5	6	7

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВИТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АРГО»	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 7-Г Дарницький район НБ – 3-поверхова Школа І-ІІІ ступенів № 284 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 9 931,80	РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА. ЗАСНОВАНА ВІДПОВІДНИМ СТРУКТУРНИМ ПІДРОЗДІЛОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ	0,08 (6 год в тиждень) Пн. 2 год: 18:00-20:00 Ср. 2 год: 18:00-20:00 Пт. 2 год: 18:00-20:00	Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
	Ідентифікаційний номер 35839993	1 поверх Площа, кв. м – 368,76	1 грн на рік	0,00 0,00	
	Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	Договір оренди від 10.09.2019 № 296 1 грн на рік		31.08.2022 213 723,04	Балансоутримувач

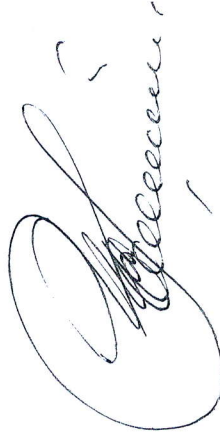
<p>КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ТРИУМФ»</p> <p>Ідентифікаційний номер 38744513</p> <p>2 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 8 Дарницький район</p> <p>НБ – 3-поверхова Спеціалізована загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 296 з поглибленим вивченням іноземної мови</p> <p>Площа, кв. м – 12 749,50</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА, ЗАСНОВАНА ВІДПОВІДНИМ СТРУКТУРНИМ ПІДРОЗДІЛОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ</p> <p>1-3 поверхи Площа, кв. м – 147,60</p> <p>Договір оренди від 28.05.2019 № 230</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08 (13,5 год в тиждень) Пн. 3 год: 15:00-18:00 Пн. 1,5 год: 19:30-21:00 Ср. 3 год: 15:00-18:00 Ср. 1,5 год: 19:30-21:00 Пт. 3 год: 15:00-18:00 Пт. 1,5 год: 19:30-21:00</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.08.2022</p> <p>66 447,06</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>
<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АТЛЕТ»</p> <p>Ідентифікаційний номер 23378215</p> <p>3 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ПРОСП. ГРИГОРЕНКА ПЕТРА, 21-Б Дарницький район, НБ – 3-поверхова Школа І-ІІІ ступенів № 309 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 15 252,20</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА, ЗАСНОВАНА ВІДПОВІДНИМ СТРУКТУРНИМ ПІДРОЗДІЛОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ</p> <p>1-2 поверхи Площа, кв. м – 641,19</p> <p>Договір оренди від 10.09.2019 № 307</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08 (30 год в тиждень) Пн. 2 год: 17:00-19:00 Ср. 2 год: 17:00-19:00 Пт. 2 год: 17:00-19:00 Нд. 24 год: 08:00-10:00</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.08.2022</p> <p>479 713,48</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>

<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АТЛЕТ»</p> <p>Ідентифікаційний номер 23378215</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ЯЛТИНСЬКА, 13</p> <p>Дарницький район, НБ –3-поверховий</p> <p>Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 127 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 8 914,4</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА, ЗАСНОВАНА ВІДПОВІДНИМ СТРУКТУРНИМ ПІДРОЗДІЛОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 333,84</p> <p>Договір оренди від 10.09.2019 № 310</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>(6 год в тиждень)</p> <p>Пн, 1 год: 15:00-16:00</p> <p>Вт, 1,5 год: 14:30-16:00</p> <p>Ср, 1 год: 15:00-16:00</p> <p>Чт, 1,5 год: 14:30-16:00</p> <p>Пт, 1 год: 15:00-16:00</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.08.2022</p> <p>160 815,05</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>
<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АТЛЕТ»</p> <p>Ідентифікаційний номер 23378215</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. СЛАВГОРОДСЬКА, 14</p> <p>Дарницький район, НБ –3-поверхова</p> <p>Школа І-ІІІ ступенів № 289 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 8 067,80</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА, ЗАСНОВАНА ВІДПОВІДНИМ СТРУКТУРНИМ ПІДРОЗДІЛОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ</p> <p>1-2 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 370,44</p> <p>Договір оренди від 10.09.2019 № 306</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>(36 год в тиждень)</p> <p>Пн, 4 год: 17:00-21:00</p> <p>Ср, 4 год: 17:00-21:00</p> <p>Пт, 4 год: 17:00-21:00</p> <p>Сб, 24 год: 10:00-14:00</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.08.2022</p> <p>299 121,69</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>

<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АТЛЕТ»</p> <p>Ідентифікаційний номер 23378215</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ЛИТВИНСЬКОГО ЮРІЯ, 45</p> <p>Дарницький район, НБ –3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів, № 160</p> <p>Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 6 855,50</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА, ЗАСНОВАНА ВІДПОВІДНИМ СТРУКТУРНИМ ПІДРОЗДІЛОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ</p> <p>1-2 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 355,44</p> <p>Договір оренди від 02.12.2021 № 514</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>(4,5 год в тиждень)</p> <p>Пн. 1,5 год: 15:30-17:00</p> <p>Ср. 1,5 год: 15:30-17:00</p> <p>Пт. 1,5 год: 15:30-17:00</p>	<p>Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 1 рік 6 місяців</p>
<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АТЛЕТ»</p> <p>Ідентифікаційний номер 23378215</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ПРОВ. ПОЛІСЬКИЙ, 9</p> <p>Дарницький район, НБ –3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів, № 217</p> <p>Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 6 672,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА, ЗАСНОВАНА ВІДПОВІДНИМ СТРУКТУРНИМ ПІДРОЗДІЛОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 376,80</p> <p>Договір оренди від 10.09.2019 № 303</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>(24 год в тиждень)</p> <p>Сб. 24 год: 10:00-15:00</p>	<p>Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>
		<p>31.08.2022</p> <p>156 811,00</p> <p>Балансоутримувач</p>			
		<p>31.08.2022</p> <p>226 171,06</p> <p>Балансоутримувач</p>			

<p>ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ЮНИЙ СПАРТАКІВЕЦЬ»</p> <p>Ідентифікаційний номер 21611825</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 7-Б Дарницький район, НБ –3-поверхова Школа І-ІІІ ступенів № 111 ім. С.А. Ковпака Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 10 122,60</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКОЇ СПОРТИВНОЇ ШКОЛИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА, ЗАСНОВАНА ВІДПОВІДНИМ СТРУКТУРНИМ ПІДРОЗДІЛОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) І НЕ СТЯГУЄ ПЛАТУ З ВИХОВАНЦІВ ЗА НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНІ ЗАНЯТТЯ</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 375,36</p> <p>Договір оренди від 10.09.2019 № 301 1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08 (52,5 год в тиждень) Пн. 6 год: 15:00-21:00 Вт. 5,25 год: 15:00-20:15 Ср. 6 год: 15:00-21:00 Чт. 5,25 год: 15:00-20:15 Пт. 6 год: 15:00-21:00 Сб. 24 год: 11:00-14:00</p> <p>0,00</p> <p>0,00</p> <p>31.08.2022</p> <p>82 286,37</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Продовжити без проведення аукціону строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>
8					

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН