



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

31.08.2022

№ 377

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункти 18, 19 розділу «Інші питання оренди» І частини протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21.12.2021 № 41/43:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

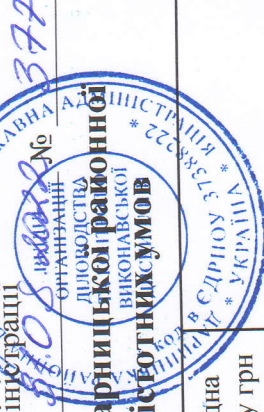
Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК

006371

Додаток
до розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 20.08.2022 № 377



Нерухоме майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної адміністрації в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, без ПДВ у грн
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЗИГОВСЬКИЙ ВАЛЕНТИН ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА ПЕТРА, 19 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля (сміттєзбірник) Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщень № 1), 1 поверх, літ. «А» Площа, кв. м – 60,60	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТА ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 60,60 Договір оренди від 19.06.2020 № 158/2017 412,75 грн за 1 кв. м	18	33 319,42	Змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих та продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (60,60 кв. м) на розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих та продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (60,60 кв. м)	
				549,83	26.08.2022 30.04.2021 1 308 960,00	ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»	

<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЗИГОВСЬКИЙ ВАЛЕНТИН ВОЛОДИМИРОВИЧ</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ДРАГОМАНОВА МИХАЙЛА, 27</p> <p>Дарницький район</p> <p>Окремостояча нежитлова будівля (сміттєзбірник)</p> <p>Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщень № 1), I поверх, літ. «А»</p> <p>Площа, кв. м – 47,80</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТА ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, ГРУПИ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 43,30</p> <p>Договір оренди від 19.06.2020 № 403/2020 376,76 грн за 1 кв. м</p>	<p>18</p>	<p>21 731,36</p> <p>26.08.2022</p> <p>31.05.2020</p> <p>482 980,00</p> <p>ТОВ «Інвестиційна оцінка»</p>	<p>Змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих та продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи (43,30 кв. м) на розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих та продовольчих товарів, товарів підкацізної групи (43,30 кв. м)</p>
2	501,88				

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН