



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.08.2022

№ 371

Про затвердження протоколу електронного аукціону на продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи результат електронного аукціону на продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 04.03.2022:

1. Затвердити протокол електронного аукціону від 04.03.2022 № LLP001-UA-20220202-28038, що додається.

2. Продовжити договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 04.02.2019 № 123/2019, шляхом викладення його у новій редакції згідно з примірним договором оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, з переможцем електронного аукціону від 04.03.2022 № LLP001-UA-20220202-28038, згідно з додатком.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Консультативно-діагностичний центр дитячий Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

006368

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК



ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLR001-UA-20220202-28038

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "ПОЛОНЕКС"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВ "ПОЛОНЕКС"

Номер лота: 71

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 04.03.2022 11:30:00

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: вул. Тростянецька, 8-Д, м. Київ, 02091

Стартовий розмір орендної плати: 4 060,00 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 4 872,00 грн, у т.ч. ПДВ 812,00 грн

Крок аукціону: 40,60 грн

Розмір гарантійного внеску: 16 240,00 грн

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 2 030,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 650,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Грузер Максим Вікторович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3020312550

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Грузер Максим Вікторович

4 060,00 грн

02.03.2022 15:09:23

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Грузер Максим Вікторович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3020312550

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
1 753,92 грн (одна тисяча сімсот п'ятдесят три гривні 92 копійки), у т.ч. ПДВ 292,32 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 276,08 грн (двісті сімдесят шість гривень 08 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину: 4 872,00 грн, у т.ч. ПДВ 812,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 03.03.2022 20:00:02

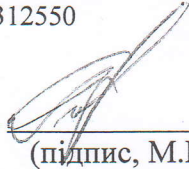
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Грузер Максим Вікторович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3020312550

Переможець

(посада)


(підпис, М.П.)

Грузер М.В.

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "ПОЛОНЕКС"

Директор

(посада)


(підпис, М.П.)

Касьян М.В.

(П.І.Б.)

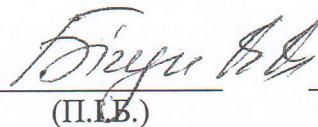
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Ночкавишак Вікторія Іванівна
начальник відділу з питань
майна комунальної власності
та приватизації державного
житлового фонду м. Києва
Дарницької районної в м. Києві державної
адміністрації

(посада)

(підпис, М.П.)


(П.І.Б.)

(Дата підпису)