



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.06.2022

№ 285

Про затвердження протоколів електронних аукціонів та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункт 10 частини I протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21.12.2021 № 41/43 та результати електронних аукціонів про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду від 20.06.2022, від 24.06.2022:

1. Затвердити протоколи електронних аукціонів від 20.06.2022 № LLE001-UA-20220603-28628, від 20.06.2022 № LLE001-UA-20220603-97629, від 20.06.2022 № LLE001-UA-20220603-63663, від 24.06.2022 № LLE001-UA-20220617-31319, що додаються.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцям електронних аукціонів від 20.06.2022 № LLE001-UA-20220603-28628, від 20.06.2022 № LLE001-UA-20220603-97629, від 20.06.2022 № LLE001-UA-20220603-63663, від 24.06.2022 № LLE001-UA-20220617-31319 згідно з додатками 1-4.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

006364

3.1. Підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарями платежів, визначених у додатках 1-4 до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єктів оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК



Додаток 1
до розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 30.06.2022 № 285

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону від 20.06.2022 № LLE001-UA-20220603-28628

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОМНЯКОВА ВЕРОНІКА СЕРГІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРЕСНЕВА, 9 Дарницький район ЖБк - 5-ти поверховий Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв. м – 29,1	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Загальна площа, кв. м – 29,1	5 800,00	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної переоцінки майна в сумі 2 100,00 гривень	5 років з моменту набрання чинності договором, але не довше ніж до моменту передачі в установленому законодавством порядку житлового будинку № 9 на вулиці Вересневій, створеному його співвласниками об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку, або обраному співвласниками управителю
				5 800,00		
				6 500,00		
				579 586,26		
				30.04.2022		
				Балансоутримувач		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



Додаток 2
до розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
Від 30.06.2022 № 285

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону від 20.06.2022 № LLE001-UA-20220603-97629

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТРОФИМЧУК ЮЛІЯ ВАЛЕРІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 8 Дарницький район ЖБк - 5-ти поверховий Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв. м - 29,6	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ №№ 8, 11, 13, 15, 17, ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА» 1 поверх Загальна площа, кв. м - 29,6	7 002,00 7 002,00 7 002,00 698 118,18 30.04.2022 Балансоутримувач	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної переоцінки майна в сумі 2 000,00 гривень	5 років з моменту набрання чинності договором, але не довше ніж до моменту передачі в установленому законодавством порядку житлового будинку № 8 на вулиці Срібнокільській, створеному його співвласниками об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, або обраному співвласниками управителю

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



Додаток 3
до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
від 30.06.2022 № 285

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передає до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону від 20.06.2022 № LLE001-UA-20220603-63663

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТЕПЛИЦЬКА ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 16 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Нежитлове приміщення № 1 (група приміщень № 20), літ. «А» Площа, кв. м - 13,5	МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВИНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ № № 8, 11, 13, 15, 17, ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА» 1 поверх Загальна площа, кв. м - 13,5	6 333,00 6 333,00 6 500,00 324 486,33 30.04.2022 Балансоутримувач	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної переоцінки майна в сумі 2 000,00 гривень	5 років

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



Додаток 4
до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
від 30.06.2022 № 285

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону від 24.06.2022 № LLE001-UA-20220617-31319

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн	
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
				Вартість об'єкта оренди без ПДВ у грн	
				Дата проведення оцінки	
				Оцінювач	
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ» Ідентифікаційний код – 31731838 Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 16 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Нежитлове приміщення № 7 (група приміщень № 20), літ. «А» Площа, кв. м – 115,3	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА, ЩО НАЛЕЖИТЬ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА КИЄВА 2 поверх Загальна площа, кв. м – 115,3	719,87 719,87 6 500,00 71 987,39 31.05.2022 Балансоутримувач	5 років

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження Дарницької районної

в місті Києві державної адміністрації

від 30.06.2022 № 285

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20220603-28628

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: 100

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 20.06.2022 12:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 29,1 кв. м за адресою: вул. Вереснева, 9, м. Київ, 02099

1. Нежитлові приміщення, загальною площею 29,10 кв.м, що розташовані на першому поверсі житлового будинку за адресою: Київ, вулиця Вереснева, 9

Стартовий розмір орендної плати: 5 795,86 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 6 960,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 160,00 грн

Крок аукціону: 57,96 грн

Розмір гарантійного внеску: 4 962,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 650,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Фізична особа-підприємець Комнякова Вероніка Сергіївна, ІПН/РНОКПП: 3004113884

Закриті цінові пропозиції учасників:

Фізична особа-підприємець Комнякова Вероніка Сергіївна 5 800,00 грн 08.06.2022 11:24:02

Переможець електронного аукціону: Фізична особа-підприємець Комнякова Вероніка Сергіївна, ІПН/РНОКПП: 3004113884

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

ЄДРПОУ: 37388222

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

ЄДРПОУ: 37388222

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA25322669000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
4 176,00 грн (чотири тисячі сто сімдесят шість гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 696,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
786,00 грн (сімсот вісімдесят шість гривень 00 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:
5 800,00 грн (п'ять тисяч вісімсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:
5 800,00 грн (п'ять тисяч вісімсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:
6 500,00 грн. (шість тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна:
2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок) без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 19.06.2022 20:00:02


Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

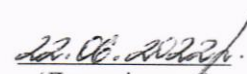
- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: Фізична особа-підприємець Комнякова Вероніка Сергіївна,
ІПН/РНОКПП: 3004113884


(посада)


(підпис, М.П.)


(П.І.Б.)


(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

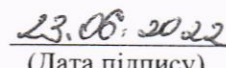
Начальник відділу
Прозорро. Продажі
Департаменту електронних
аукціонів ТОВ "УУБ"

(посада)


(підпис, М.П.)

Михайленко В.В.

(П.І.Б.)


(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

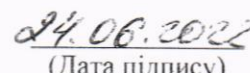
Начальник відділу з питань
Майна комунальної власності
, та приватизації державного
житлового фонду апарату

(посада)


(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН

(П.І.Б.)


(Дата підпису)



ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 30.06.2022 № 285

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20220603-97629

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: 101

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 20.06.2022 12:35:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 29,6 кв. м за адресою: вул. Срібнокільська, 8, м. Київ, 02095

1. Нежитлові приміщення, загальною площею 29,6 кв.м, що розташовані на першому поверсі житлового будинку за адресою: м. Київ, вулиця Срібнокільська, 8,

Стартовий розмір орендної плати: 6 981,18 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 8 402,40 грн, у т.ч. ПДВ 1 400,40 грн

Крок аукціону: 69,81 грн

Розмір гарантійного внеску: 4 962,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 650,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Фізична особа-підприємець Трофимчук Юлія Валеріївна, ПНН/РНОКПП: 3154210221

Закриті цінові пропозиції учасників:

Фізична особа-підприємець Трофимчук Юлія Валеріївна 7 002,00 грн 15.06.2022 10:05:23

Переможець електронного аукціону: Фізична особа-підприємець Трофимчук Юлія Валеріївна, ПНН/РНОКПП: 3154210221

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

ЄДРПОУ: 37388222

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ,

ЄДРПОУ: 37388222

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
5 041,44 грн (п'ять тисяч сорок одна гривня 44 копійки), у т.ч. ПДВ 840,24 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

79,44 грн (сімдесят дев'ять гривень 44 копійки)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:

7 002,00 грн (сім тисяч дві гривні 00 копійок), без ПДВ, без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:

7 002,00 грн (сім тисяч дві гривні 00 копійок), без ПДВ

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди:

7 002,00 грн (сім тисяч дві гривні 00 копійок), без ПДВ.

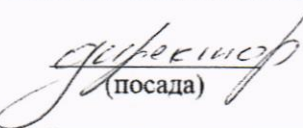
Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок) без ПДВ.

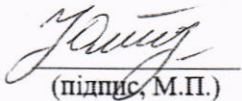
Протокол електронного аукціону сформовано: 19.06.2022 20:00:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: Фізична особа-підприємець Трофимчук Юлія Валеріївна,
ПІН/РНОКПП: 3154210221


(посада)


(підпис, М.П.)


(П.І.Б.) 25.06.22
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Начальник відділу
Прозорро. Продажі
Департаменту електронних
аукціонів ТОВ "УУБ"

(посада)



Михайленко В.В.

(П.І.Б.)

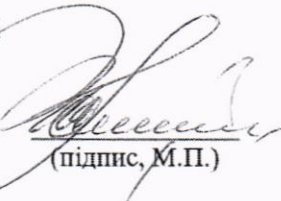
23.06.2022

(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
та приватизації державного
житлового фонду апарату

(посада)


(підпис, М.П.)

Віталій БГУН

(П.І.Б.)

27.06.2022

(Дата підпису)



ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 20.06.2022 № 285

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001- UA-20220603-63663

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 105

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 20.06.2022 12:30:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 20.06.2022 12:59:02

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 13,5 кв. м за адресою: вул. Вербицького Архітектора, 16, м. Київ, 02121

1. Нежитлове приміщення №1 (група приміщень № 20), I-поверх, літ. «А», загальною площею 13,5 кв.м, що розташоване у нежитловій будівлі, за адресою: вул. Вербицького Архітектора, 16, м. Київ, 02121

Стартовий розмір орендної плати: 3 244,86 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 6 333,00 грн без ПДВ

Крок аукціону: 32,45 грн

Розмір гарантійного внеску: 4 962,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 650,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Теплицька Олена Миколаївна, ПІН/РНОКПП: 1985217641
2. Кириленко Олександр Михайлович, ПІН/РНОКПП: 3163604698

Закриті цінові пропозиції учасників:

Теплицька Олена Миколаївна	3 550,00 грн	15.06.2022 10:22:13
Кириленко Олександр Михайлович	4 111,00 грн	19.06.2022 13:23:45

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Теплицька Олена Миколаївна	4 511,00 грн	20.06.2022 12:36:07
Кириленко Олександр Михайлович	4 513,00 грн	20.06.2022 12:39:24

Раунд 2

Теплицька Олена Миколаївна	5 513,00 грн	20.06.2022 12:44:44
----------------------------	--------------	---------------------

Кириленко Олександр Михайлович Раунд 3	5 515,00 грн	20.06.2022 12:49:07
Теплицька Олена Миколаївна	6 333,00 грн	20.06.2022 12:53:08
Кириленко Олександр Михайлович	5 515,00 грн	20.06.2022 12:49:07

Переможець електронного аукціону: Теплицька Олена Миколаївна, ПН/РНОКПП: 1985217641

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
4 559,76 грн (чотири тисячі п'ятсот п'ятдесят дев'ять гривень 76 копійок), у т.ч. ПДВ 759,96 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 402,24 грн (чотириста дві гривні 24 копійки)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
6 333,00 грн (шість тисяч триста тридцять три гривні 00 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 333,00 грн (шість тисяч триста тридцять три гривні 00 копійок), без ПДВ

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 500,00 грн (шість тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 000,00 грн (дві тисячі гривень 00 копійок) без ПДВ.

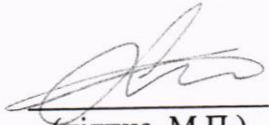
Протокол електронного аукціону сформовано: 20.06.2022 12:59:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):
Теплицька Олена Миколаївна, ІПН/РНОКПП: 1985217641

(посада)


(підпис, М.П.)

О.М. Теплицька

(П.І.Б.)

22.06.2022р
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Заступник директора

(посада)



А.В. Каневська

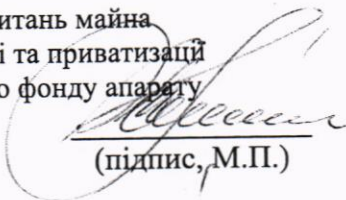
(П.І.Б.)

22.06.2022
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду апарату

(посада)


(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН

(П.І.Б.)

23.06.2022
(Дата підпису)



ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 30.06.2022 № 285

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20220617-31319

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 106

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 24.06.2022 12:00:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 115,3 кв. м за адресою: вул. Вербицького Архітектора, 16, м. Київ, 02121

1. Нежитлове приміщення № 7 (група приміщень № 20), літ. «А», загальною площею 115,3 кв. м, що розміщене на 2 поверсі окремостоячої нежитлової будівлі, розташованої за адресою: вул. Вербицького Архітектора, 16, м. Київ, 02121

Стартовий розмір орендної плати: 719,87 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 719,87 грн без ПДВ

Крок аукціону: 7,20 грн

Розмір гарантійного внеску: 14 302,97 грн

Розмір реєстраційного внеску: 650,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ", ЄДРПОУ: 31731838

Закриті цінові пропозиції учасників:

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ" 719,87 грн 20.06.2022 12:07:39

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ", ЄДРПОУ: 31731838

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Каневська Аліна Вікторівна
24.06.2022 12:56

■ КП "ЦОС ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ"
Горупаха Володимир Анатолійович
27.06.2022 10:51

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ,
Бігун Віталій Віталійович
24.06.2022 15:12



Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 518,31 грн (п'ятсот вісімнадцять гривень 31 копія), у т.ч. ПДВ 86,38 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 13 784,66 грн (тринадцять тисяч сімсот вісімдесят чотири гривні 66 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 719,87 грн (сімсот дев'ятнадцять гривень 87 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 719,87 грн (сімсот дев'ятнадцять гривень 87 копійок), без ПДВ

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 500,00 грн (шість тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.06.2022 20:00:01

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ", ЄДРПОУ: 31731838

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Заступник директора

А.В. Каневська

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"
Каневська Аліна Вікторівна
24.06.2022 12:56

■ КП "ЦОС ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ"
Горулаха Володимир Анатолійович
27.06.2022 10:51

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИСВІ.
Бігун Віталій Віталійович
24.06.2022 15:12



