



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

01.06.2022

№ 227

Про затвердження протоколу електронного аукціону та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішень Київської міської ради від 23.05.2018 № 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення», від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи результати електронного аукціону про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду від 11.03.2022:

1. Затвердити протокол електронного аукціону від 11.03.2022 № LLE001-UA-20220207-76521, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 11.03.2022 № LLE001-UA-20220207-76521 згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

006154

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК

Додаток  
до розпорядження Дарницької районної  
в місті Києві державної адміністрації  
від 11.03.2022 № 11.03.2022-01/01/19/22

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону від 11.03.2022 № LLE001-UA-20220207-76521**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна оренда, плата без ПДВ у грн	Строк на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6


**ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**

**«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

1	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА СІДЛЯРЕНКО НАТАЛІЯ ВАСИЛІВНА</p> <p>Форма власності - приватна</p> <p>Форма фінансування - господарськова</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 34-А</p> <p>Дарницький район</p> <p>Окремостояча нежитлова будівля (сміттєзбірник)</p> <p>Нежитлові приміщення з № 1 по № 2 (група приміщень № 1), літ. «Г»</p> <p>Площа, кв. м - 28,5</p>	<p>МАЙНО МОЖЕ БУТИ ВИКОРИСТАНЕ ЗА ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ НА РОЗСУД ОРЕНДАРЯ, ЗА ВІНЯТКОМ ЦІЛЬОВИХ ПРИЗНАЧЕНЬ КАТЕГОРІЙ №№ 8, 11, 13, 15, 17, ВИЗНАЧЕНИХ ДОДАТКОМ З ДО ПОРЯДКУ ПЕРЕДАЧІ В ОРЕНДУ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЗАТВЕРДЖЕНОГО ПОСТАНОВОЮ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ ВІД 03.06.2020 № 483 «ДЕЯКІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА»</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м - 28,5</p>	<p>3 199,00</p> <p>6 398,00</p> <p>6 500,00</p> <p>197 291,74</p> <p>31.12.2021</p> <p>ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»</p>	<p>Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 3 000,00</p> <p>5 років</p>
---	--	--	--	---	--

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БГУН

ЗАТВЕРДЖЕНО  
розпорядження Дарницької районної  
в місті Києві державної адміністрації  
від 01.04.2022 № 224



## ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № 11E001- UA-20220207-76521

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 95

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 11.03.2022 12:15:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 28,5 кв.м, вул. Ревуцького 34-А, м. Київ, 02068

1. Нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 28,5 кв.м за адресою: вулиця Ревуцького, 34-А м. Київ, 02068

Стартовий розмір орендної плати: 1972.92 грн.коп. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3199.00 грн.коп. без ПДВ

Крок аукціону: 19.73 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску: 4962.00 грн.коп.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Сідлярко Наталія Василівна, ПІН/РНОКПП: 3061119403

Закриті цінові пропозиції учасників:

Сідлярко Наталія Василівна

3199.00 грн.коп.

14.02.2022 15:08:37

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Сідлярко Наталія Василівна, ПІН/РНОКПП: 3061119403

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"  
Каневська Аліна Вікторівна  
14.03.2022 18:03

■ СІДЛЯРКО НАТАЛІЯ ВАСИЛІВНА  
СІДЛЯРКО НАТАЛІЯ ВАСИЛІВНА  
28.04.2022 11:37

■ ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ.  
Бігун Віталій Віталійович  
29.04.2022 09:36



**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:**

1. Назва банку: Держказначейська служба України
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:** 2303.28 грн.коп. (дві тисячі триста три гривні 28 копійок), у т.ч. ПДВ 383.88 грн.коп.

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:** 2658.72 грн.коп. (дві тисячі шістсот п'ятдесят вісім гривень 72 копійки)

**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:** 3199.00 грн.коп. (три тисячі сто дев'яносто дев'ять гривень 00 копійок), без ПДВ

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 10.03.2022 20:00:03

*Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:*

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** Сідляренко Наталія Василівна, ПІН/РНОКПП: 3061119403

\_\_\_\_\_ Н.В. Сідляренко  
(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

\_\_\_\_\_ А.В. Каневська  
(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

**Найменування організатора:** ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна  
комунальної власності та приватизації  
державного житлового фонду апарату  
(посада) \_\_\_\_\_ Віталій БІГУН  
(підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)



# ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа  
Протокол аукціону e-Tech №LLE001-UA-20220207-76521. від 14.03.2022

ЗІ СТОРОНИ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

---

Каневська Аліна Вікторівна

Підписано ✓

РНОКПП: 3346807769

Організація: Товариство з обмеженою відповідальністю "Е-ТЕНДЕР"

ЄДРПОУ: 39484263

Сертифікат виданий: КНЕДП - ІДД ДПС

Серійний номер: 58E2D9E7F900307B04000009AC42F00694E8700

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 14.03.2022 18:03

ЗІ СТОРОНИ Сідляренко Наталія Василівна

---

СІДЛЯРЕНКО НАТАЛІЯ ВАСИЛІВНА

Підписано ✓

РНОКПП: 3061119403

Організація: ФІЗИЧНА ОСОБА

Сертифікат виданий: АЦСК АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Серійний номер: 2B6C7DF9A3891DA1040000004825B200C4483E03

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 28.04.2022 11:37

ЗІ СТОРОНИ Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

---

Бігун Віталій Віталійович

Підписано ✓

РНОКПП: 3038316558

Організація: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація

ЄДРПОУ: 37388222

Сертифікат виданий: КНЕДП - ІДД ДПС

Серійний номер: 58E2D9E7F900307B0400000611C290056518800

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 29.04.2022 09:36

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 30.05.2022 19:10

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.

