



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.05.2022

№ 209

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до пункту 1 цього розпорядження у встановленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

2.2. Забезпечити здійснення орендарем кожні три роки актуалізації оцінки нерухомого майна, що орендується, та перегляду розміру орендної плати після кожної такої актуалізації.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови

Микола КАЛАШНИК

006213



Додаток
до розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 03.05.2019 № 209

Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вносяться зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Зміни до істотних умов
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	
1				5	без ПДВ у грн	
					Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
			4	5	6	7

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАКШМІ ТАЛАНТ»	ВУЛ. ГМИРІ БОРИСА, 3-А	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)	8	1 064,74	Збільшити строк дії договору оренди до 5 років
	Ідентифікаційний код – 43937297	Дарницький район НБ – 3-поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 132	2-3 поверхи Площа, кв. м – 128,81		34,57 грн за год (7 год в тиждень) Пн. 1,75 год: 15:15-17:00 Вт. 1,75 год: 15:15-17:00 Ср. 1,75 год: 15:15-17:00 Чт. 1,75 год: 15:15-17:00	
	Форма власності – приватна	Дарницького району м. Києва			2 219,48	
	Форма фінансування – госпрозрахункова	Нежитлові приміщення № 31 та № 50 (група приміщень № 2), літ. «А» Площа, кв. м – 3 605,80	Договір оренди від 31.05.2019 № 241 8,27 грн за кв. м 34,57 грн за годину	8,27	6 500,00	
					31.03.2019	
					2 489 000,00	
					ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»	



Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БПГУН