



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11.05.2022

№ 196

Про затвердження протоколу електронного аукціону та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи результати електронного аукціону про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду від 08.02.2022:

1. Затвердити протокол електронного аукціону від 08.02.2022 № LLE001-UA-20220112-92217, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 08.02.2022 № LLE001-UA-20220112-92217, згідно з додатком.

3. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

006210

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону від 08.02.2022 № LLE001-UA-20220112-92217

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м | Місячна орендна плата без ПДВ у грн | Строк, на який укладається договір оренди |
|---|--|---|--|---|---|
| 1 | МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СЬОГУН» Ідентифікаційний номер 21693059 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана | ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 7-А Дарницький район Загальноосвітня середня школа І-ІІІ ступенів № 314 з поглибленим вивченням іноземної мови Нежитлові приміщення №№ 27-33 групи приміщень № 1, літ. «А», загальною площею 322,15 кв. м | РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Підвал Площа, кв. м – 322,15 | 10 100,00 20 200,00 20 200,00 149 740,00 30.12.2021 | 5 років Балансоутримувач |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ | | | | | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ | | | | | |



Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БПУН



ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20220112-92217

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 65

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 08.02.2022 11:30:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 322,15 кв. м за адресою: вул. Княжий Затон, 7-А, м. Київ

1. Нежитлові приміщення №№ 27-33 групи приміщень № 1, літ. «А» (підвал), загальною площею 322,15 кв. м, розташовані у Загальноосвітній середній школі I-III ступенів № 314 з поглибленим вивченням іноземної мови за адресою: вул. Княжий Затон, 7-А, м. Київ

Стартовий розмір орендної плати: 1497.40 грн.коп. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць : 10100.00 грн.коп., без ПДВ

Крок аукціону: 14.97 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску: 40123.78 грн.коп.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Молодіжна громадська організація "Сьогун", ЄДРПОУ: 21693059

Закриті цінові пропозиції учасників:

Молодіжна громадська організація "Сьогун" 10100.00 грн.коп. 04.02.2022 12:21:19

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Молодіжна громадська організація "Сьогун", ЄДРПОУ: 21693059

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити для сплати авансового внеску та орендної плати за активи (майно):

UA408201720314291019203077966 Держказначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ: 37448113

Реквізити для сплати забезпечувального депозиту:

UA898201720355129013000077966 Держказначейська служба України, м. Київ
Код ЄДРПОУ: 37448113

Вянагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 7272.00 грн.коп. (сім тисяч двісті сімдесят дві гривні 00 копійок), у т.ч. ПДВ 1212.00 грн.коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 32851.78 грн.коп. (тридцять дві тисячі вісімсот п'ятдесят одна гривня 78 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 10100.00 грн.коп., без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 20 200 грн 00 коп. (двадцять тисяч двісті гривень 00 копійок) без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 20 200 грн 00 коп. (двадцять тисяч двісті гривень 00 копійок) без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 07.02.2022 20:00:02

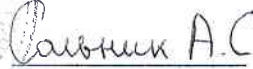
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Молодіжна громадська організація "Сьогун", ЄДРПОУ: 21693059


(посада)


(підпис, М.П.)


(П.І.Б.)


(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Заступник директора


(посада)



(підпис, М.П.)

А.В. Каневська

(П.І.Б.)



(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАЧНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ


Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду району.
(посада)


(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)


(Дата підпису)