



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.02.2022

№ 119

Про затвердження протоколів електронних аукціонів на продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішень Київської міської ради від 23.05.2018 № 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення», від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи результати електронних аукціонів на продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 07.02.2022 та від 08.02.2022:

1. Затвердити протоколи електронних аукціонів від 07.02.2022 № LLP001-UA-20220111-56621, № LLP001-UA-20220111-86591, № LLP001-UA-20220111-16521, № LLP001-UA-20220111-52042, № LLP001-UA-20220111-01866, № LLP001-UA-20220111-55807, № LLP001-UA-20220111-31923, № LLP001-UA-20220111-21197 та від 08.02.2022 № LLP001-UA-20220111-79767, № LLP001-UA-20220111-24856, № LLP001-UA-20220111-01394, № LLP001-UA-20220111-61323, № LLP001-UA-20220111-10261, № LLP001-UA-20220111-12161, що додаються.

2. Продовжити договори про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 30.11.2017 № 155/2017, від 18.12.2017 № 159/2017, від 13.05.2017 № 112/2017, від 30.11.2017 № 156/2017, від 31.07.2018 № 214/2018, від 28.09.2018 № 229/2018, від 31.07.2018 № 207/2018, від 31.07.2018 № 212/2018, від 31.07.2018 № 213/2018, від 28.09.2018 № 224/2018, від 31.07.2018 № 211/2018, від 28.09.2018 № 231/2018, від 31.07.2018 № 205/2018, від 31.07.2018 № 209/2018, шляхом викладення їх у новій редакції згідно з примірним договором оренди нерухомого або іншого

006349

окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, з переможцями електронних аукціонів від 07.02.2022 № LLP001-UA-20220111-56621, № LLP001-UA-20220111-86591, № LLP001-UA-20220111-16521, № LLP001-UA-20220111-52042, № LLP001-UA-20220111-01866, № LLP001-UA-20220111-55807, № LLP001-UA-20220111-31923, № LLP001-UA-20220111-21197 та від 08.02.2022 № LLP001-UA-20220111-79767, № LLP001-UA-20220111-24856, № LLP001-UA-20220111-01394, № LLP001-UA-20220111-61323, № LLP001-UA-20220111-10261, № LLP001-UA-20220111-12161, згідно з додатками 1-14.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарями платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єктів оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК

Додаток 1

до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 07.02.2022 № LLP001-UA-20220111-56621

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди, грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУРІН ОЛЕГ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА МИХАЙЛА, 42 Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 4 та № 6 (групи приміщень № 1), нежитлової будівлі (сміттєзбірник), літ. «В», 1 поверх Площа, кв. м – 47,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ; НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ; РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ 1 поверх Площа, кв. м – 42,7	9 010,30	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років
				18 020,60		
				18 020,60		
				901 029,78		
				30.06.2021		
				ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»		

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20220111-56621

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 47

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 07.02.2022 11:25:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: вул. Драгоманова Михайла, будинок 42, м. Київ, 02068

1. Нежитлові приміщення з № 1 по № 4 та № 6 (групи приміщень № 1), розміщені на 1 поверсі нежитлової будівлі (сміттєзбірник), літ. «В», загальною площею 42,70 кв. м, що розташовані за адресою: вул. Драгоманова Михайла, будинок 42, м. Київ, 02068

Стартовий розмір орендної плати: 9010.30 грн. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць : 9010.30 грн. без ПДВ

Крок аукціону: 90.10 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску: 36041.20 грн.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 4505.15 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ГУРІН ОЛЕГ ВОЛОДИМИРОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2640710873

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ГУРІН ОЛЕГ ВОЛОДИМИРОВИЧ 9010.30 грн. 18.01.2022 14:01:53

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди):

ФОП ГУРІН ОЛЕГ ВОЛОДИМИРОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2640710873

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 3892.45 грн.коп. (три тисячі вісімсот дев'яносто дві гривні 45 копійок), у т.ч. ПДВ 648.74 грн.коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 612.70 грн.коп. (шістсот дванадцять гривень 70 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 9010.30 грн.коп. (дев'ять тисяч десять гривень 30 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 18 020,60 грн (вісімнадцять тисяч двадцять гривень 60 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 18 020,60 грн (вісімнадцять тисяч двадцять гривень 60 коп.), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.02.2022 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП ГУРІН ОЛЕГ ВОЛОДИМИРОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2640710873

_____ БІЛ _____ Гурин О.В 8.ІІ 2022
(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Машевська І.В. 10.02.2022
(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКИЙ РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату
(посада)

Віталій БІГУН
(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

15.02.2022
(Дата підпису)

Додаток 2
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 07.02.2022 № LLP001-UA-20220111-86591

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди, грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДУБСЬКА СВІТЛАНА ІВАНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СЕВАСТОПОЛЬСЬКА, 24 Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 2 (група приміщень № 1) (сміттєзбірник), літ. «А», I - поверх Площа, кв. м – 22,1	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ; НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ 1 поверх Площа, кв. м – 22,1 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 18.12.2017 № 159/2017	8 807,17	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років
				17 614,34		
				17 614,34		
				466 341,38		
				30.06.2021		
				ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»		

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20220111-86591

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Номер лота: 48

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 07.02.2022 12:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оголошення про проведення аукціону на продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, вул. Севастопольська, 24

1. Нежитлові приміщення з № 1 по № 2 (група приміщень № 1) (сміттєзбірник) літ. «А», І - поверх загальною площею 22,10 кв. м, що розташовані за адресою: вул. Севастопольська, будинок 24, м. Київ, 02099

Стартовий розмір орендної плати: 8807.17 грн. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць : 8807.17 грн. без ПДВ

Крок аукціону: 88.07 грн.

Розмір гарантійного внеску: 35228.68 грн.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 4403.59 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.коп.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Дубська Світлана Іванівна, ПІН/РНОКПП (ФОП): 1973618209

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Дубська Світлана Іванівна

8807.17 грн.

18.01.2022 17:11:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Дубська Світлана Іванівна, ПІН/РНОКПП (ФОП): 1973618209

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA253226690000026000300840576

в АТ «Ощадбанк», МФО 322669

Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA253226690000026000300840576

в АТ «Ощадбанк», МФО 322669

Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 3804.70 грн. (три тисячі вісімсот чотири гривні 70 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 598.89 грн.коп. (п'ятсот дев'яносто вісім гривень 89 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 8807.17 грн. (вісім тисяч вісімсот сім гривень 17 коп.), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 17 614,34 грн (сімнадцять тисяч шістьсот чотирнадцять гривень 34 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 17 614,34 грн (сімнадцять тисяч шістьсот чотирнадцять гривень 34 коп.), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)

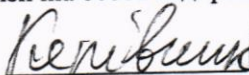
Протокол електронного аукціону сформовано: 06.02.2022 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

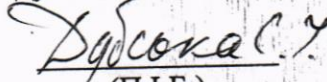
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Дубська Світлана Іванівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 1973618209

Фізична особа-підприємець


(посада)



Дубська С.І.


(П.І.Б.)

08.02.22
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Директор

(посада)



Купріянова Є.І.

(П.І.Б.)

08.02.22
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТКИСВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату
(посада)

(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

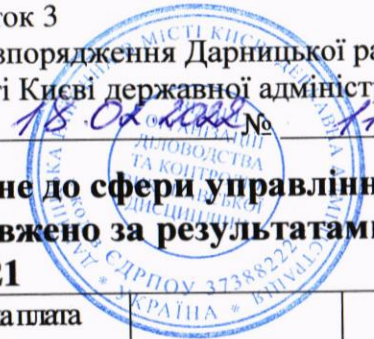
16.02.2022
(Дата підпису)

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

***В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.*

Додаток 3

до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 07.02.2022 № LLP001-UA-2022011-16521

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди, грн	Дата проведення оцінки		
				Оцінювач			
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО							
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «РАЙФФАЙЗЕН БАНК» Ідентифікаційний код - 14305909 Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СЕВАСТОПОЛЬСЬКА, 7/13 Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 10 (група приміщення № 2), літ. «А», I-поверх Площа, кв. м – 104,4	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх Площа, кв. м – 104,4 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 13.05.2017 № 112/2017	40 718,00 81 436,00 81 436,00 2 225 808,00 30.06.2021	ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 179

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20220111-16521

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця
аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь
в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Номер лота: 49

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 07.02.2022 11:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна
територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, вул. Севастопольська, будинок 7/13

1. Нежитлові приміщення з № 1 по № 10 (група приміщення № 2), літ. «А», I-поверх загальною площею
104,40 кв. м, що розташовані за адресою: вул. Севастопольська, будинок 7/13, м. Київ, 02099

Стартовий розмір орендної плати: 40 717 грн. 07 коп. без ПДВ

Крок аукціону: 407 грн.17 коп.

Розмір гарантійного внеску: 162 868 грн. 28 коп.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 20 358 грн. 54 коп.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.коп.

Учасники електронного аукціону:

1. АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК", ЄДРПОУ: 14305909

Закриті цінові пропозиції учасників:

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО 40 718.00 грн.

18.01.2022 15:56:22

"РАЙФФАЙЗЕН БАНК"

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє
переважне право на продовження договору оренди): АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК".

ЄДРПОУ: 14305909

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. _____ Регламенту: _____

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

2. ЄДРПОУ: 37388222

3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:
UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:
UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
17 590 грн 18 коп. (сімнадцять тисяч п'ятсот дев'яносто гривень 18 копійок), у т.ч. ПДВ 2 931 грн. 70 коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 2 768 грн. 36 коп. (дві тисячі сімсот шістдесят вісім гривень 36 копійок) без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
40 718 грн (сорок тисяч сімсот вісімнадцять гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 81 436,00 грн (вісімдесят одна тисяча чотириста тридцять шість гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 81 436,00 грн (вісімдесят одна тисяча чотириста тридцять шість гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.02.2022 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК", ЄДРПОУ: 14305909

_____ (посада)



Григорук М.О.
(П.І.Б.)

09.02.2022
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

ПРЕСТАВНИК
ДОВІРЕНІСТЮ

_____ (посада)



ГУБЕНКО Л. В.

_____ (П.І.Б.)

10.02.2022
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду апарату

_____ (посада)

Віталій БІГУН
(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

15.02.2022
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Додаток 4
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.06.2022 № 119

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 07.02.2022 № LLP001-UA-20220111-52042

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди, грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЄРШОВА-ДАВИДЕНКО ВАЛЕНТИНА МИКОЛАЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 51 Дарницький район ЖБк- 9 поверховий Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв. м – 14,7	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ; РОЗМІЩЕННЯ САЛОНУ КРАСИ 1 поверх Площа, кв. м – 14,7 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 30.11.2017 № 156/2017	3 000,00 6 000,00 6 500,00 297 381,00 30.06.2021 ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років з моменту набрання чинності договором, але не довше ніж до моменту передачі в установленому законодавством порядку житлового будинку № 51 на вулиці Тростянецькій, створеному його співвласниками об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку, або обраному співвласниками управителю

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119



ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001- UA-20220111-52042

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: 50

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 07.02.2022 12:55:00

Дата та час завершення електронного аукціону: -

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, вул. Тростянецька, будинок 51

1. Нежитлові приміщення, розміщені на першому поверсі житлового будинку, загальною площею 14,70 кв. м, що розташовані за адресою: вул. Тростянецька, будинок 51, м. Київ, 02099

Стартовий розмір орендної плати: 2 973 грн. 81 коп., без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3 000 грн. 00 коп., без ПДВ

Крок аукціону: 29 грн. 74 коп.

Розмір гарантійного внеску: 11 895 грн. 24 коп., без ПДВ

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 1 486 грн. 91 коп., без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 650 грн. 00 коп., без ПДВ

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ЄРШОВА-ДАВИДЕНКО ВАЛЕНТИНА МИКОЛАЇВНА, ІПН/РНОКПП: 2434702844

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ЄРШОВА-ДАВИДЕНКО ВАЛЕНТИНА МИКОЛАЇВНА	3000.00 грн.коп.	19.01.2022 16:43:27
----------------------------------------------	---------------------	------------------------

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП ЄРШОВА-ДАВИДЕНКО ВАЛЕНТИНА МИКОЛАЇВНА, ІПН/РНОКПП: 2434702844

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Рестраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
650 грн. 00 коп. (шістсот п'ятдесят гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
1 296 грн. 00 коп. (одна тисяча двісті дев'яносто шість гривень 00 копійок), у т. ч. ПДВ 216 грн. 00 коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
190 грн. 91 коп. (сто дев'яносто гривень 91 копійка), без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
3 000 грн. 00 коп. (три тисячі гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 000,00 грн (шість тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 500,00 грн (шість тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.02.2022 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП ЄРШОВА-ДАВИДЕНКО ВАЛЕНТИНА МИКОЛАЇВНА, ПІН/РНОКПП: 2434702844

ФОП (посада) Єршова-Давиденко В.М. (підпис) 08.02.2022 (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Савун С. С. (підпис) 10.02.2022 (П.І.Б.) (Дата підпису)
Директор Ідентифікаційний код 41817392

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату Віталій БІГУН (підпис, М.П.) 15.02.2022 (П.І.Б.) (Дата підпису)

Додаток 5
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 07.02.2022 № LLP001-UA-20220111-01866

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди, грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «О-ХОРС» Ідентифікаційний код - 39565614 Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АХМАТОВОЇ АННИ, 13В Дарницький район Нежилі приміщення № 1, № 2, № 3, № 6, № 7 (групи приміщень № 21), літ. «А», I поверх Площа, кв. м – 1 074,4	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ 1 поверх Площа, кв. м – 49,1 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 31.07.2018 № 214/2018	10 256,99	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років
				20 513,98		
				20 513,98		
				1 025 699,00		
				30.06.2021		
				ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»		

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 179

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№ LLP001-UA-20220111-01866

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 51

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 07.02.2022 11:10:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, вул. Ахматової Анни, 13 в

1. Нежилі приміщення № 1, № 2, № 3, № 6, № 7 (групи приміщень № 21), літ. «А», поверх – І, загальною площею 49,10 кв. м, що розташовані за адресою: вул. Ахматової Анни, 13в, м. Київ, 02055

Стартовий розмір орендної плати: 10256.99 грн.коп. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць : 10256.99 грн.коп. без ПДВ

Крок аукціону: 102.57 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску: 41027.96 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 5128.50 грн.коп.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.коп.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "О-ХОРС", ЄДРПОУ: 39565614

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ 10256.99
"О-ХОРС" грн.коп.

19.01.2022
16:09:10

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "О-ХОРС", ЄДРПОУ: 39565614

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 4431.02 грн.коп. (чотири тисячі чотириста тридцять одна гривня 02 копійки), у т.ч. ПДВ 738.50 грн.коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 697.48 грн.коп. (шістсот дев'яносто сім гривень 48 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону за місяць : 10256.99 грн.коп.(десять тисяч двісті п'ятдесят шість гривень 99 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 20 513,98 грн (двадцять тисяч п'ятсот тринадцять гривень 98 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 20 513,98 грн (двадцять тисяч п'ятсот тринадцять гривень 98 коп.), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)

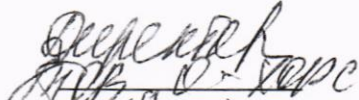
Протокол електронного аукціону сформовано: 06.02.2022 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

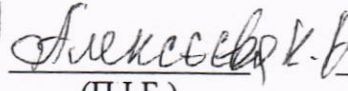
- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

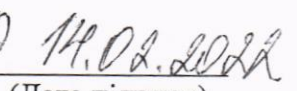
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "О-ХОРС", ЄДРПОУ: 39565614


(посада)




(П.І.Б.)


(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

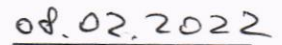
Заступник директора

(посада)



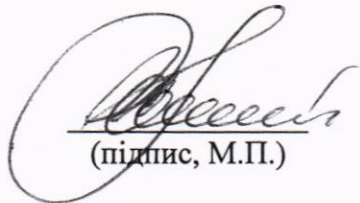
А.В. Каневська


(П.І.Б.)

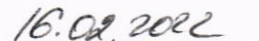

(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАВНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

(посада)


(підпис, М.П.)


(П.І.Б.)


(Дата підпису)

Додаток 6 в місті Києві до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 18.02.2022 № 119



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 07.02.2022 № LLP001-UA-20220111-55807

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди, грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БОНДАРЕНКО ОЛЕНА ВАСИЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 34 Дарницький район ЖБк - 10 поверховий Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв. м – 26,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ 1 поверх Площа, кв. м – 26,3 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 28.09.2018 № 229/2018	6 032,00	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років з моменту набрання чинності договором, але не довше ніж до моменту передачі в установленому законодавством порядку житлового будинку № 34 на вулиці Ревуцького, створеному його співвласниками об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, або обраному співвласниками управителю
				12 064,00		
				12 064,00		
				603 190,50		
				30.09.2021		
				ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»		

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20220111-55807

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 55

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник
Дата та час початку електронного аукціону: 07.02.2022 12:30:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, вул. Ревуцького, будинок 34

1. Нежитлові приміщення розміщені на першому поверсі житлового будинку, загальною площею 26,30 кв. м, що розташовані за адресою: вул. Ревуцького, 34, м. Київ, 02068

Стартовий розмір орендної плати: 6031.91 грн.коп. без ПДВ
Фінальна орендна плата на місяць : 6032.00 грн.коп., без ПДВ
Крок аукціону: 60.32 грн.коп.
Розмір гарантійного внеску: 24127.64 грн.коп.
Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 3015.95 грн.коп.
Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.коп.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП БОНДАРЕНКО ОЛЕНА ВАСИЛІВНА, ІПН/РНОКПП: 2219008385

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП БОНДАРЕНКО ОЛЕНА ВАСИЛІВНА 6032.00 грн.коп. 17.01.2022 11:09:34

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП БОНДАРЕНКО ОЛЕНА ВАСИЛІВНА, ІПН/РНОКПП: 2219008385

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222

3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 2605.82 грн.коп. (дві тисячі шістьсот п'ять гривень 82 копійки), у т.ч. ПДВ 434.30 грн.коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 410.13 грн.коп. (чотириста десять гривень 13 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 6032.00 грн.коп. (шість тисяч тридцять дві гривні 00 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 12 064,00 грн (дванадцять тисяч шістьдесят чотири гривні 00 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 12 064,00 грн (дванадцять тисяч шістьдесят чотири гривні 00 коп.), без ПДВ.


Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.02.2022 20:00:04

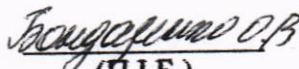
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних приліпних протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП БОНДАРЕНКО ОЛЕНА ВАСИЛІВНА, ПІН/РНОКПІ: 2219008385

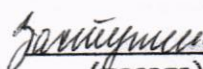

(посада)



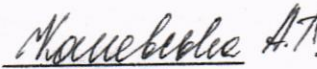

(П.І.Б.)

10.02.22
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"


(посада)





(П.І.Б.)

11.02.2022
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДЕРЖИЦКА РАЙОННА ВМІСТКИВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату
(посада)


(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

15.02.2022
(Дата підпису)

Додаток 7

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 18.02.2022 № 119



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 07.02.2022 № LLP001-UA-20220111-31923

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди, грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АКТУАЛЬНА МОДА» Ідентифікаційний код - 21478579 Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЮРІЯ ЛИТВИНСЬКОГО, 50 Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 9 (група приміщення № 1), літ. «А», I – поверх Площа, кв. м – 74,1	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ); РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ; РОЗМІЩЕННЯ КАФЕТЕРІЇ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 74,1	14 990,43	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років
				29 980,86		
				29 980,86		
				1 499 043,00		
				30.06.2021		
				ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»		

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20220111-31923

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 56

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 07.02.2022 11:25:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, вул. Юрія Литвинського, 50

1. Нежитлові приміщення з № 1 по № 9 (група приміщення № 1), літ. «А», I – поверх, загальною площею 74,10 кв. м, що розташовані за адресою: вул. Юрія Литвинського, 50, м. Київ, 02099

Стартовий розмір орендної плати: 14990.43 грн.коп. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць : 14990.43 грн.коп. без ПДВ

Крок аукціону: 149.90 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску: 59961.72 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 7495.22 грн.коп.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.коп.

Учасники електронного аукціону:

1. КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АКТУАЛЬНА МОДА", ЄДРПОУ: 21478579

Закриті цінові пропозиції учасників:

КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АКТУАЛЬНА МОДА"	14990.43 грн.коп.	14.01.2022 09:09:21
---------------------------------------------	----------------------	------------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АКТУАЛЬНА МОДА", ЄДРПОУ: 21478579

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA25322669000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA25322669000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 6475.87 грн.коп. (шість тисяч чотириста сімдесят п'ять гривень 87 копійок), у т.ч. ПДВ 1079.31 грн.коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 1019.35 грн.коп. (одна тисяча дев'ятнадцять гривень 35 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць : 14990.43 грн.коп.(чотирнадцять тисяч дев'ятсот дев'яносто гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 29 980,86 грн (двадцять дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят гривень 86 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 29 980,86 грн (двадцять дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят гривень 86 коп.), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.02.2022 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АКТУАЛЬНА МОДА", ЄДРПОУ: 21478579

Директор
(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

09.02.2022
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Згенерувана директором
(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

10.02.2022
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА ВІСПІКІВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату
(посада)

(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

15.02.2022
(Дата підпису)

Додаток 8
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 07.02.2022 № LLP001-UA-20220111-21197

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн	
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
				Вартість об'єкта оренди, грн	
				Дата проведення оцінки	
				Оцінювач	
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО					
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СУПРУН СЕРГІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВІРМЕНСЬКА, 11 Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщень № 1) (сміттєзбірник), I поверх, літ. «А», Площа, кв. м – 56,9	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ; НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ; РОЗМІЩЕННЯ ПЛАТІЖНОГО ТЕРМІНАЛУ 1 поверх Площа, кв. м – 50,4 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 31.07.2018 № 212/2018	13 851,53 27 703,06 27 703,06 766 000,00 28.02.2021 ТОВ «Бюро Інвестиційного Менеджменту «Капітал»	5 років

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20220111-21197



Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Номер лота: 59

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 07.02.2022 12:00:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, вул. Вірменська, 11

1. Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщень № 1) (сміттєзбірник), поверх – I, літ. «А», загальною площею 50,40 кв. м, що розташовані за адресою: вул. Вірменська, 11, м. Київ, 02121

Стартовий розмір орендної плати: 13 851.53 грн. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць : 13 851.53 грн, без ПДВ.

Крок аукціону: 138.52 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску: 55 406.12 грн.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 6 925.77 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Супрун Сергій Михайлович, ПН/РНОКПП (ФОП): 2215900050

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Супрун Сергій Михайлович 13851.53 грн. 18.01.2022 17:27:23

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Супрун Сергій Михайлович, ПН/РНОКПП (ФОП): 2215900050

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 5983.86 грн. (п'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят три гривні 86 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 941.91 грн. коп. (дев'ятсот сорок одна гривня 91 копійка)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць : 13 851.53 грн, без ПДВ. (тринадцять тисяч вісімсот п'ятдесят одна гривня 53 копійки)

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 27 703,06 грн (двадцять сім тисяч сімсот три гривні 06 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 27 703,06 грн (двадцять сім тисяч сімсот три гривні 06 коп.), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 06.02.2022 20:00:04

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:


• підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокола електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

• провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

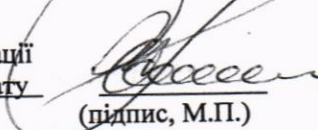
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Супрун Сергій Михайлович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2215900050

Фізична особа-підприємець  Супрун С.М.
Керівник Супрун С.М. 08.02.22
(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Директор  Купріянова Є.І.
Купріянова Є.І. 08.02.22
(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

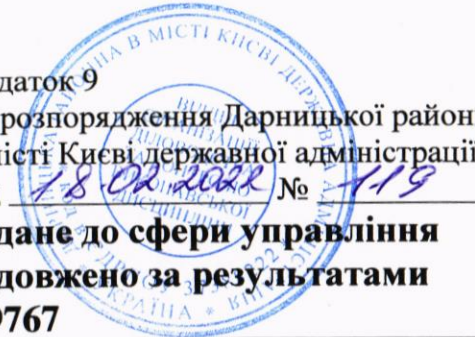
Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату  Віталій БІГУН 16.02.2022
(посада) (підпис, М.П.) (П.І.Б.) (Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Додаток 9

до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 419



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 08.02.2022 № LLP001-UA-20220111-79767

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн	
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
				Вартість об'єкта оренди, грн	
				Дата проведення оцінки	
				Оцінювач	
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО					
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛІСНИЧЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 172-Б Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (групи приміщень № 1) окреморозташованої нежитлової будівлі (сміттєзбірник), літ. «Б» 1 поверх Площа, кв. м – 55,4	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ; НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ; РОЗМІЩЕННЯ ПЛАТІЖНОГО ТЕРМІНАЛУ 1 поверх Площа, кв. м – 51,7 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 31.07.2018 № 213/2018	14 020,12 28 040,24 28 040,24 786 000,00 28.02.2021 ТОВ «Бюро Інвестиційного Менеджменту «Капітал»	5 років

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20220111-79767

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Номер лота: 57

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 08.02.2022 12:40:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 172-Б

1. Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (групи приміщень № 1), літ. «Б», загальною площею 51,70 кв. м, в окреморозташованій нежитловій будівлі (сміттєзбірник), що розташовані за адресою: Харківське шосе, 172-Б, м. Київ, 02091

Стартовий розмір орендної плати: 14020.12 грн. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць : 14020.12 грн. без ПДВ

Крок аукціону: 140.20 грн.

Розмір гарантійного внеску: 56080.48 грн.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 7010.06 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Колісниченко Ігор Анатолійович, ПН/РНОКПП (ФОП): 2549308699

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Колісниченко Ігор Анатолійович

14020.12 грн.

18.01.2022 17:10:45

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Колісниченко Ігор Анатолійович, ПН/РНОКПП (ФОП): 2549308699

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA253226690000026000300840576

в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 6056.69 грн. (шість тисяч п'ятдесят шість гривень 69 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 953.37 грн.коп. (дев'яност п'ятдесят три гривні 37 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 14 020,12 грн (чотирнадцять тисяч двадцять гривень 12 коп.), без ПДВ.

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 28 040,24 грн (двадцять вісім тисяч сорок гривень 24 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 28 040,24 грн (двадцять вісім тисяч сорок гривень 24 коп.), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 07.02.2022 20:00:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Колісниченко Ігор Анатолійович, ПН/РНОКПП (ФОП): 2549308699

Фізична особа-підприємець

Керівник
(посада)

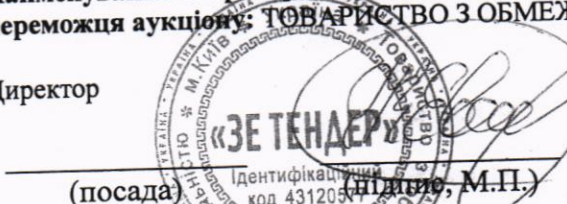


Колісниченко І.А.

Колісниченко 08.02.22
(П.І.Б.) (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Директор



(посада)

Купріянова Є.І.

(П.І.Б.)

08.02.22
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТ КИСВІДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату
(посада)

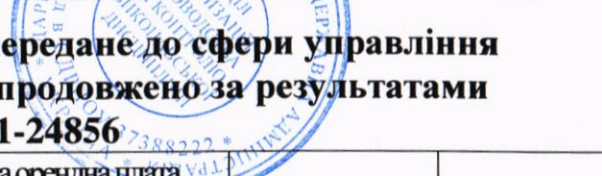
Віталій
(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

18.02.2022
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.
**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Додаток 10
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 08.02.2022 № LLP001-UA-20220111-24856

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				без ПДВ у грн		
				Авансовий платіж		
				без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит		
				без ПДВ у грн		
Вартість об'єкта оренди, грн						
Дата проведення оцінки						
Оцінювач						
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РЕКША ВАЛЕНТИНА АНАТОЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 8-А Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 2 (група приміщень № 1), № 1 (група приміщення № 2), літ. «В» окреморозташованої нежитлової будівлі (сміттєзбірник), літ. «В», 1 поверх Площа, кв. м – 23,2	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 23,2 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 28.09.2018 № 224/2018	5 142,06	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років
				10 284,12		
				10 284,12		
				514 205,55		
				30.09.2021		
				ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»		

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 2221.37 грн. (дві тисячі двісті двадцять одна гривня 37 копійок), у т.ч. ПДВ 370.23 грн.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 349.66 грн. (триста сорок дев'ять гривень 66 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 5142.06 грн. (п'ять тисяч сто сорок дві гривні 06 коп.) без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 10 284,12 грн (десять тисяч двісті вісімдесят чотири гривні 12 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 10 284,12 грн (десять тисяч двісті вісімдесят чотири гривні 12 коп.), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 07.02.2022 20:00:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав одну заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: ФОП РЕКША ВАЛЕНТИНА АНАТОЛІВНА, ПН/РНОКПП (ФОП): 2360416344

СРОТІ

(посада)

[Підпис]

(підпис, М.П.)

В.А. РЕКША

(П.І.Б.)

11.02.2022

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Заступник директора

(посада)

(підпис, М.П.)

А.В. Каневська

(П.І.Б.)

11.02.2022

(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

(посада)

(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН

(П.І.Б.)

16.02.2022

(Дата підпису)

Додаток 11
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 08.02.2022 № LLP001-UA-20220111-01394

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн	
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
				Вартість об'єкта оренди, грн	
				Дата проведення оцінки	
				Оцінювач	
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО					
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДУБСЬКА СВІТЛАНА ІВАНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 26-Б Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщення № 1) окреморозташованої нежитлової будівлі (сміттєзбірник), літ. «А», Площа, кв. м – 49,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ; НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ; РОЗМІЩЕННЯ ПЛАТІЖНОГО ТЕРМІНАЛУ 1 поверх Площа, кв. м – 49,3 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 31.07.2018 № 211/2018	13 696,59	5 років
				27 393,18	
				27 393,18	
				749 045,56	
				28.02.2021	
				ТОВ «Бюро Інвестиційного Менеджменту «Капітал»	

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 18.02.2022 № 119

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20220111-01394

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Номер лота: 61

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 08.02.2022 12:50:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, вул. Вербицького Архітектора, 26-Б

1. Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщення № 1), літ. «А», загальною площею 49,30 кв. м, що розміщені на першому поверсі окреморозташованої нежитлової будівлі (сміттєзбірник) на вул. Вербицького Архітектора, 26-Б, м. Київ, 02121

Стартовий розмір орендної плати: 13696.59 грн. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць : 13696.59 грн. без ПДВ

Крок аукціону: 136.97 грн.

Розмір гарантійного внеску: 54786.36 грн.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 6848.30 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Дубська Світлана Іванівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 1973618209

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Дубська Світлана Іванівна 13696.59 грн. 18.01.2022 17:10:32

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Дубська Світлана Іванівна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 1973618209

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA25322669000026000300840576

в АТ «Ощадбанк», МФО 322669

Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA25322669000026000300840576

в АТ «Ощадбанк», МФО 322669

Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 5916.93 грн. (п'ять тисяч дев'ясот шістнадцять гривень 93 копійки)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 931.37 грн.коп. (дев'ятсот тридцять одна гривня 37 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 13696.59 грн. без ПДВ (тринадцять тисяч шістсот дев'яносто шість гривень 59 коп.)

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 27 393,18 грн (двадцять сім тисяч триста дев'яносто три гривні 18 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 27 393,18 грн (двадцять сім тисяч триста дев'яносто три гривні 18 коп.), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 07.02.2022 20:00:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки, передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки, передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Дубська Світлана Іванівна, ІПН/РНОКПП (ФОП) *1973618209

Фізична особа-підприємець

Керівник
(посада)



Дубська С.І.

Дубська С.І.
(П.І.Б.)

08.02.22
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕ ТЕНДЕР"

Директор

(посада)



Купріянова Є.І.

(П.І.Б.)

08.02.22
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

(посада)

(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН

(П.І.Б.)

08.02.2022
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Додаток 12
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 08.02.2022 № LLP001-UA-2022011-61323

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди, грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРО» Ідентифікаційний код - 30466639 Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. НОВО-ДАРНИЦЬКА, 32 Дарницький район Нежитлові приміщення з № 1 по № 6 (група приміщення № 1), літ. «А», I - поверх Площа, кв. м – 43,5	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 43,5 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 28.09.2018 № 231/2018	7 987,91	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років
				15 975,82		
				15 975,82		
				798 790,50		
				30.09.2021		
				ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»		

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119



ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20220111-61323

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: 62

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 08.02.2022 12:10:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, вул. Ново-Дарницька, 32

1. Нежитлові приміщення з № 1 по № 6 (група приміщення № 1), літ. «А», I - поверх, загальною площею 43,50 кв. м, що розташовані за адресою: вул. Ново-Дарницька, 32, м. Київ, 02099

Стартовий розмір орендної плати: 7987.91 грн. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 7987.91 грн. без ПДВ

Крок аукціону: 79.88 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску: 31951.64 грн.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 3993.96 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРО", ЄДРПОУ: 30466639

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРО" 7987.91 грн.коп. 25.01.2022 09:52:55

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНІПРО", ЄДРПОУ: 30466639

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

ЄДРПОУ: 37388222

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ

ЄДРПОУ: 37388222

Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA253226690000026000300840576

в АТ «Ощадбанк», МФО 322669

Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA253226690000026000300840576

в АТ «Ощадбанк», МФО 322669

Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:

3450.78 грн.коп. (три тисячі чотириста п'ятдесят гривень 78 копійок), у т.ч. ПДВ 575.13 грн.коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

543.18 грн.коп. (п'ятсот сорок три гривні 18 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину: 7 987.91 грн (сім тисяч дев'ятсот вісімдесят сім гривень 91 коп.) без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 15 975,82 грн (п'ятнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять гривень 82 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 15 975,82 грн (п'ятнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять гривень 82 коп.), без ПДВ.

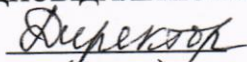
Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)


Протокол електронного аукціону сформовано: 07.02.2022 20:00:02

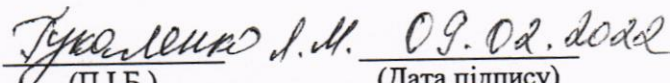
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДНПРО" ЄДРПОУ: 30466639


(посада)



(підпис, М.П.)


(П.І.Б.) 09.02.2022
(Дата підпису)


Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Начальник відділу Прозоро. Продажі
Департаменту електронних аукціонів
ТОВ "УУБ"

(посада)


(підпис, М.П.)

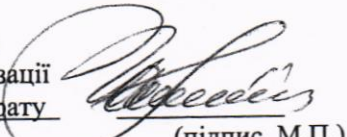
Михайленко В.В.
(П.І.Б.)


(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду апарату

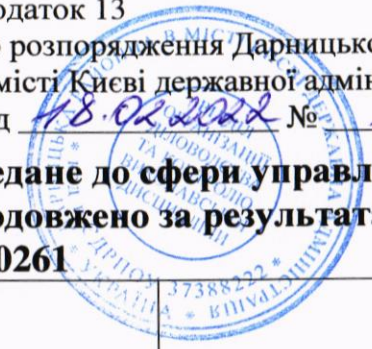
(посада)


(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

15.02.2022
(Дата підпису)

Додаток 13
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 08.02.2022 № LLP001-UA-20220111-10261

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				у грн		
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди, грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДАВИДЕНКО МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА ПЕТРА, 25-В Дарницький район ЖБк – 9 поверховий Нежитлові приміщення 1 – поверх Площа, кв. м – 12,25	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 поверх Площа, кв. м – 12,25 Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 31.07.2018 № 205/2018	2 560,00	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років з моменту набрання чинності договором, але не довше ніж до моменту передачі в установленому законодавством порядку житлового будинку № 25-В на проспекті Григоренка Петра, створеному його співвласниками об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку, або обраному співвласниками управителю
				5 120,000		
				6 500,00		
				255 902,50		
				30.06.2021		
				ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»		

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації

від 18.01.2022 № 119



ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLR001-UA-20220111-10261

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця
аукціону: ТОВАРНА БІРЖА "КАТЕРИНОСЛАВСЬКА"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь
в електронному аукціоні: ТОВАРНА БІРЖА "КАТЕРИНОСЛАВСЬКА"

Номер лота: 63

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 08.02.2022 12:55:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна
територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, проспект Григоренка Петра, будинок
25-В

1. Нежитлові приміщення розміщені на першому поверсі житлового будинку, загальною площею
12,25 кв. м, що розташовані за адресою: проспект Григоренка Петра, 25-В, м. Київ, 02055

Стартовий розмір орендної плати: 2559.03 грн., без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 2560.00 грн., без ПДВ.

Крок аукціону: 25.59 грн.

Розмір гарантійного внеску: 10236.12 грн.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 1279.52 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП ДАВИДЕНКО МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ, РНОКПП (ФОП): 2408506034

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП ДАВИДЕНКО МИКОЛА 2560.00 грн.
МИКОЛАЙОВИЧ

14.01.2022 13:22:47

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє
переважне право на продовження договору оренди): ФОП ДАВИДЕНКО МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ,
РНОКПП (ФОП): 2408506034

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація.
Рахунок UA068201720355149037048077900 (для перерахування реєстраційного внеску);
Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ,
Код ЄДРПОУ 37388222

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

Одержувач: Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація
Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
ЄДРПОУ: 37388222
Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 1105.92
грн. (одна тисяча сто п'ять гривень 92 копійки), з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 173.60 грн. (сто сімдесят три гривні 60 копійок), без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину:
2560.00 грн (Дві тисячі п'ятсот шістдесят гривень 00 коп.), без ПДВ.

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 5 120,00 грн (п'ять тисяч сто двадцять гривень 00 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 500,00 грн (шість тисяч п'ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 07.02.2022 20:00:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП ДАВИДЕНКО МИКОЛА МИКОЛАЙОВИЧ,
РНОКПП (ФОП): 2408506034

Переможець

(посада)



(підпис, М.П.)

Давиденко М.М.

(П.І.Б.)

11.02.2022

(Дата підпису)

представник за довіреністю

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРНА БІРЖА "КАТЕРИНОСЛАВЬСКА"

Представник по довіреності

(посада)



(підпис, М.П.)

Тищенко Л.С.

(П.І.Б.)

Л.С. Тищенко

(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду апарату

(посада)

Віталій Бігун
(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН

(П.І.Б.)

15.02.2022

(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

Додаток 14
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжено за результатами електронного аукціону від 08.02.2022 № LLP001-UA-20220111-12161

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн		
				Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн		
				Вартість об'єкта оренди, грн		
				Дата проведення оцінки		
				Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО						
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОМОНЮК ВІТАЛІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА МИХАЙЛА, 11 Дарницький район ЖБк – 10 поверховий Нежитлові приміщення 1 – поверх Площа, кв. м – 25,0	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ; РОЗМІЩЕННЯ САЛОНУ КРАСИ 1 поверх Площа, кв. м – 25,0	5 950,00	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років з моменту набрання чинності договором, але не довше ніж до моменту передачі в установленому законодавством порядку житлового будинку № 11 на вулиці Драгоманова Михайла, створеному його співвласниками об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку, або обраному співвласниками управителю
			Договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 31.07.2018 № 209/2018	11 900,00		
				11 900,00		
				587 625,00		
				30.06.2021		
				ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»		

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.02.2022 № 119



ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLP001-UA-20220111-12161

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВ "ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ"

Номер лота: 64

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 08.02.2022 11:50:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Продовження договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду за адресою: м. Київ, вул. Драгоманова Михайла, будинок 11

Нежитлові приміщення розміщені на першому поверсі житлового будинку, загальною площею 25,00 кв. м, що розташовані за адресою: вул. Драгоманова Михайла, 11, м. Київ, 02068

Стартовий розмір орендної плати: 5876.25 грн. без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 5 950 грн. без ПДВ

Крок аукціону: 58.76 грн.

Розмір гарантійного внеску: 23505.00 грн.

Розмір гарантійного внеску для чинного орендаря: 2938.13 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Гомонюк Віталій Олександрович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2672212552

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Гомонюк Віталій Олександрович

5950.00 грн.

07.02.2022 12:36:15

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Гомонюк Віталій Олександрович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2672212552

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. _____ Регламенту: _____

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску/забезпечувального депозиту:
UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:
UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 2570.40 грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 367.73 грн. без ПДВ

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць / день / годину: 5 950 грн. (п'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят гривень 00 коп.) без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 11 900,00 грн (одинадцять тисяч дев'ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 11 900,00 грн (одинадцять тисяч дев'ятсот гривень 00 коп.), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 07.02.2022 20:00:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ФОП Гомонюк Віталій Олександрович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2672212552


(посада)


(підпис, М.П.)

Гомонюк В О
(П.І.Б.)

09.02.2022
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць / день / годину) подано заяву від одного учасника: ТОВ "ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ", код ЄДРПОУ: 43569012

Директор
(посада)



МАЛЮК В.Є.
(П.І.Б.)

09.02.2022
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ код ЄДРПОУ: 37388222

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату
(посада)


(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

16.02.2022
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.