



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

09.02.2022

№ 86

Про затвердження протоколу електронного аукціону та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи результати електронного аукціону про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду від 03.02.2022:

1. Затвердити протокол електронного аукціону від 03.02.2022 № LLE001-UA-20220114-88173, що додається

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 03.02.2022 № LLE001-UA-20220114-88173 згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. Підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення.

006237

3.2. Забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

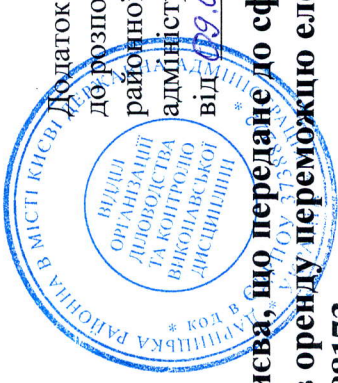
4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконувач обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК



Додаток
до розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 09.02.2022 № 86

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону від 03.02.2022 № LLE001-UA-20220114-88173

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн					Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	Вартість об'єкта оренди, грн	Дата проведення оцінки	Оціновач		
1		3	4	5	6	7				
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»										
1	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «РАЙФФАЙЗЕН БАНК» Ідентифікаційний код – 14305909 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 11 Дарницький район Адміністративна будівля Площа, кв. м – 7 537,70	РОЗМІЩЕННЯ БАНКОМАТУ 1 поверх Загальна площа, кв. м – 1,00	350,00 700,00 6 500,00 33 306,00 31.12.2021	Компенсація орендарем витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 100,00 грн	5 років				
				ФОП Павлишинець В. М.						

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН



ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 09.02.2022 № 86

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20220114-88173

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця
аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Номер лота: 70

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 03.02.2022 11:20:00

Дата та час завершення електронного аукціону: _____

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Оренда нерухомого майна, що належить до
комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 1,00 кв. м за адресою: вул.
Кошиця Олександра, 11, м. Київ, 02068

1. Частина нежитлового приміщення, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва -
загальною площею 1,00 кв.м, розміщеного на першому поверсі адміністративної будівлі за адресою: вулиця
Кошиця Олександра, 11, м. Київ, 02068

Стартовий розмір орендної плати: 333.06 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 350,00 грн. без ПДВ

Крок аукціону: 3.33 грн.коп.

Розмір гарантійного внеску: 4962.00 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 650.00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК", ЄДРПОУ: 14305909

Закриті цінові пропозиції учасників:

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК"	350.00 грн	24.01.2022 12:21:34
--	------------	---------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"РАЙФФАЙЗЕН БАНК", ЄДРПОУ: 14305909

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. _____ Регламенту: _____

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ: 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN: UA138201720355259037048077900

4. Реквізити організатора для перерахування переможцем авансового внеску:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити організатора для перерахування переможцем забезпечувального депозиту:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Реквізити для сплати орендних платежів:

UA253226690000026000300840576
в АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Код ЄДРПОУ 39604270

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 252 грн 00 коп. (двісті п'ятдесят дві гривні 00 копійок), у т.ч. ПДВ 42 грн. 00 коп.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 4710 грн. 00 коп. (чотири тисячі сімсот десять гривень 00 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 350,00 грн. (триста п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 700,00 грн (сімсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 500,00 грн (шість тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням незалежної оцінки Майна: 2 100,00 грн (дві тисячі сто гривень 00 копійок).

Протокол електронного аукціону сформовано: 02.02.2022 20:00:06

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РАЙФФАЙЗЕН БАНК", ЄДРПОУ: 14305909

головний експерт з питань оренди місць під термінали самообслуговування (посада)



Мазур Н.В.
(П.І.Б.)

03.02.2022 р.
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

ПРЕДСТАВНИК
ЗА ДОВІРЕНІСТЮ

(посада)



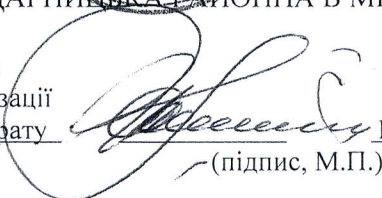
ГУБЕНКО Л. В.

(П.І.Б.)

08.02.2022
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату (посада)


(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН
(П.І.Б.)

09.02.2022
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.