



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03.02.2022

№ 78

Про передачу в оренду
без проведення аукціону нерухомого
майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункт 11 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.11.2021 № 34/36:

1. Передати в оренду без проведення аукціону нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення та забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього

006344

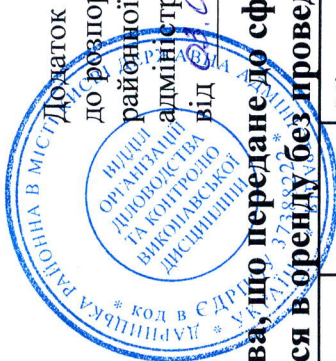
розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Тимчасовий виконавчий
обов'язків голови



Микола КАЛАШНИК



Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Строк, на який укладається договір оренди
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7	

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВІКЕНЬ»</p> <p>Ідентифікаційний код – 44076985</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ.ЮРІЯ ЛИПИНСЬКОГО, 82А</p> <p>Дарницький район</p> <p>Нежитлові приміщення № 1, № 2, № 10 (група приміщення № 139), з № 1 по № 4 (група приміщення № 140), № 3, № 7-9, № 12 (група приміщення № 141) літ. «А», І поверх</p> <p>Площа, кв. м – 199,02</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ З ІНВАЛІДНІСТЮ (РЕАБІЛІТАЦІЙНОЇ УСТАНОВИ ДЛЯ ДІТЕЙ З ІНВАЛІДНІСТЮ);</p> <p>- НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ПЕРЕВИЩУЄ 100,0 КВ. М; - НА ЧАСТИНУ ПЛОЩІ БІЛЬШЕ НІЖ 100,0 КВ.М ДО 200,0 КВ.М (99,02 КВ.М)</p> <p>1 поверх Загальна площа, кв. м – 199,02</p>	<p>1 грн на рік, 4%</p>	<p>5 778,56</p> <p>11 557,12</p> <p>11 557,12</p> <p>31.10.2021</p> <p>3 484 243,14</p>	<p>5 років</p> <p>ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»</p>
---	--	--	--	-------------------------	---	--


 Віталій БІГУН

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату