



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.01.2022

№ 20

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до пункту 1 цього розпорядження у встановленому порядку здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, забезпечити контроль за своєчасним внесенням орендарем відповідних платежів, здійснення орендарем кожні три роки актуалізації оцінки нерухомого майна, що орендується, та перегляду розміру орендної плати після кожної такої актуалізації.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Ярослав ЛАГУТА

006195



Додаток
до розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
виготовлено
14.03.2019

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого вносяться змінні до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Зміни до істотних умов			
						Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ									
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ПАВЛИК КАТЕРИНА АНДРІЙВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІБОРИСА, 2-В Дарницький район НБ – 3-поверхова Початкова школа № 332 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 7 673,5	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1-3 поверхи Площа, кв. м – 77,64	3	1 299,38 8,44 грн за годину (35 год тиждень) Пн. 7 год: 13:00-20:00 Вт. 7 год: 13:00-20:00 Ср. 7 год: 13:00-20:00 Чт. 7 год: 13:00-20:00 Пт. 7 год: 13:00-20:00				Збільшити строк дії договору оренди до 5 років
		Договір оренди від 29.03.2019 № 216 16,74 грн за кв. м 8,44 грн за годину		16,74	2 598,76 6 500,00 30.09.2018 1 620 000,00				ТОВ «Фінпрайс»

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН