



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.12.2021

№ 883

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пункту 31 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.10.2021 № 30/32 та пункту 14 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.10.2021 № 32/34:

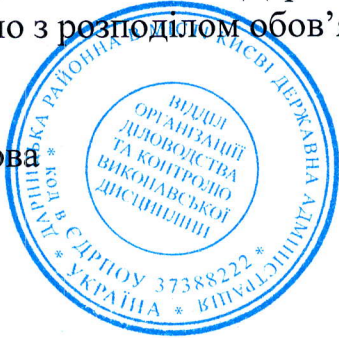
1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення, а також забезпечити контроль за своєчасним внесенням орендарями відповідних платежів.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Ярослав ЛАГУТА

Додаток

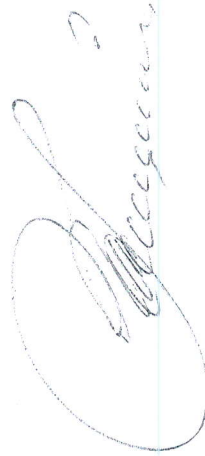
до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 02.02.2021 № 883

Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до істотних умов
					Авансовий платіж без ПДВ у грн	Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн	
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ХОРЕОГРАФІЧНОЇ МАЙСТЕРНОСТІ «ВЕСЕЛАД» Ідентифікаційний номер - 23722983 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 6 Дарницький район, НБ -3-поверхова Гімназія «Диалог» Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 14 760,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1 поверх Площа, кв. м – 101,31	3	817,65 12,39 грн за годину (15 год тиждень) Пн. 3 год: 17:00-20:00 Вт. 3 год: 17:00-20:00 Ср. 3 год: 17:00-20:00 Чт. 3 год: 17:00-20:00 Пт. 3 год: 17:00-20:00	Збільшити площу об'єкта оренди з 97,25 кв. м на 101,31 кв. м за наслідками технічної інвентаризації та продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні	
		Договір оренди від 07.09.2018 № 134 9,27 грн за годину 6,29 грн за кв. м		8,07	1 635,30 6 000,00 30.04.2021 2 041 416,67		
							ПП «Альянс Експерт»

ФИЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИСМЕЦЬ ЛАРЧЕНКОВ ОЛЕГ ОПАНАСОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 19 Дарницький район, НБ – 4-поверхова Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 291 з поглибленим вивченням іноземної мови Площа, кв.м – 12 710, 14	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1-2 поверхи Площа, кв. м – 915,97	3	14 721,67 133,83 грн за годину (25 год тиждень) Пн. 5 год: 16:00-21:00 Вт. 5 год: 16:00-21:00 Ср. 5 год: 16:00-21:00 Чт. 5 год: 16:00-21:00 Пт. 5 год: 16:00-21:00 29 443,34 29 443,34 30.04.2021 25 696 000,00 ТОВ «АПРАЙСЕЛЮА»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
2		Договір оренди від 26.06.2018 № 100 96,56 грн за год 11,60 грн за кв. м	16,07		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН