



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.11.2021

№ 840

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункти 5 та 6 II частини протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.10.2021 № 32/34:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» підготувати проекти договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 1 цього розпорядження та надати їх до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення, а також забезпечити контроль за своєчасним внесенням орендарями відповідних платежів.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

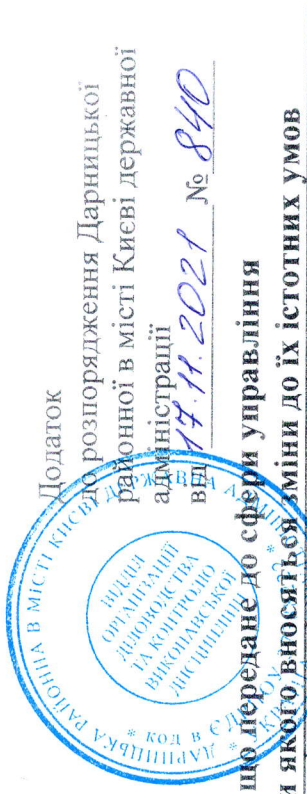
4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Виконувач обов'язків голови

Микола КАЛАШНИК

006150





Додаток

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
 ВЕД 17.11.2021 № 840

Майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Авансовий платіж без ПДВ у грн Забезпечувальний депозит без ПДВ у грн Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	Строк, на який продовжується договір оренди
1	2	3	4	5	6	7

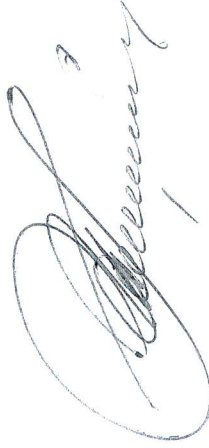
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІ-5» Ідентифікаційний код – 36159616 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Нежитлові приміщення з № 1 по № 13 (група приміщень № 1), поверх – II, ліг. «А» Площа, кв. м – 1 202,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1 поверх Загальна площа, кв. м – 157,00 Договір оренди від 31.10.2018 № 236/2018 39,38 грн за 1 кв. м	3	7 639,66 15 279,32 15 279,32 31.08.2021 2 991 154,58 ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»	Продовжити строк дії договору на 2 роки 364 дні
---	--	---	--	---	--	---

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДИГАМА» Ідентифікаційний код – 36058296 Форма власності – приватна	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Нежитлові приміщення з № 14 по № 21 (група приміщень № 1), поверх – II, літ. «А» Площа, кв. м – 1 202,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 2 поверх Загальна площа, кв. м – 160,80 Договір оренди від 31.10.2018 № 237/2018 39,35 грн за 1 кв. м	3	7 818,85 15 637,70 15 637,70	Продовжити строк дії договору на 2 роки 364 дні
	Форма фінансування – госпрозрахункова		48,62	31.08.2021 2 856 058,85 ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН