



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

11.11.2021

№ 829

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

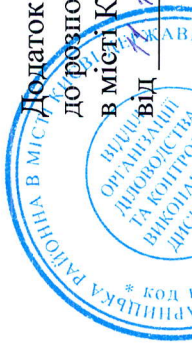
4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова

Ярослав ЛАГУТА



006172



До додаток до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 14.11.2021 № 829

Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до істотних умов
						Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	
1	2	3	4	5	6	7		

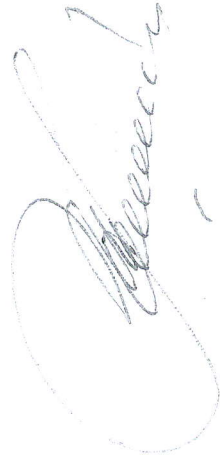
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ВСЕБІЧНОГО РОЗВИТКУ «ЗЕРНЯТКО»	ВУЛ. ВЕРЕСНЕВА, 5-А Дарницький район, НБ – 2-поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 148 Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 2 335,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ НА ПЛОЩІ, ЯКА НЕ ПЕРЕВИЩУЄ 100,00 КВ.М 37,10 кв. м – постійна оренда	1	2 108,75	81,40 грн за годину (4,5 год тиждень) Пн. 1,5 год:15:00-16:30 Ср. 1,5 год:15:00-16:30 Пт. 1,5 год:15:00-16:30	Збільшити площу об'єкта оренди з 245,44 кв. м на 270,70 кв. м
	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно) 233,60 кв. м – погодинна оренда	13	31.07.2018	4 179 604,03		
		1-2 поверхи Площа, кв. м – 270,70	Договір оренди від 26.11.2018 № 162 72,77 грн за год 7,79 грн за кв. м	7,79			ТОВ «Глобал апрайзер груп»

<p>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ВСЕБІЧНОГО РОЗВИТКУ «ЗЕРНЯТКО»</p> <p>Ідентифікаційний номер – 32526935</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ЛИТВИНСЬКОГО ЮРІЯ, 21</p> <p>Дарницький район, НБ –3-поверхова</p> <p>Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 706 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв.м – 1 600,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодино)</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 103,10</p>	<p>8</p>	<p>880,35</p> <p>26,68 грн за годину (7,5 год тиждень)</p> <p>Пн. 1,5 год:15:00-16:30</p> <p>Вт. 1,5 год:15:00-16:30</p> <p>Ср. 1,5 год:15:00-16:30</p> <p>Чт. 1,5 год:15:00-16:30</p> <p>Пт. 1,5 год:15:00-16:30</p>	<p>Збільшити площу об'єкта оренди з 93,60 кв. м на 103,10 кв. м</p>
<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «БУДУЙМО РАЗОМ УКРАЇНУ»</p> <p>Ідентифікаційний номер - 39389385</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 7-Б</p> <p>Дарницький район, НБ –1-поверхова</p> <p>Теплиця на території школи І-ІІІ ступенів № 111</p> <p>ім. С.А. Ковпака Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв.м – 98,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 42,9</p>	<p>3</p>	<p>2 128,00</p>	<p>Змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення громадської організації на площі, що не використовується для проведення підприємницької діяльності, на розміщення суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту</p>
<p>3</p>	<p>Договір оренди від 13.11.2018 № 146</p> <p>24,22 грн за годину</p> <p>8,54 грн за кв. м</p>	<p>8,54</p>	<p>31.07.2018</p> <p>1 920 755,07</p> <p>ТОВ «Глобал апрайзер груп»</p>	<p>31.08.2018</p> <p>851 200,00</p> <p>ФОНД Кожемякін С.С.</p>	<p>49,60</p>

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН