



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.08.2021

№ 623

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішень Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 24.12.2020 № 24/24 «Про бюджет міста Києва на 2021 рік», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи результати електронного аукціону про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду від 03.08.2021, з метою його ефективного використання:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 03.08.2021 № LLE001-UA-20210702-84043, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 03.08.2021 № LLE001-UA-20210702-84043 згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Позняки-Інвест-УКБ Дарницького району міста Києва» у встановленому порядку:

3.1. підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення;

003579

3.2. забезпечити контроль за внесенням орендарем платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди та загального фонду бюджету міста Києва.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Ярослав ЛАГУТА

Додаток

до розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 03.08.2021 № 8443

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління
Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону
від 03.08.2021 № LLE001-UA-20210702-84043**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у		Строк, на який укладається договір оренди
				грн	у грн	
1	2	3	4	5	6	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОЗНЯКИ-ІНВЕСТ-УКБ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАРАТ АБВ» Ідентифікаційний код – 43762031 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЯЛТИНСЬКА, 5Б Дарницький район Нежитлові приміщення з № 47 по № 49 (групи приміщень № 100), літ. «А» Площа, кв. м – 105,70	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНИХ ПРИМІЩЕНЬ 1 поверх Площа, кв. м – 89,50	3 250,00 6 500,00 6 500,00	5 5 5 років	

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань
майна комунальної власності та приватизації державного
житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
від 17.08.2021 № 623

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20210702-84043

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подану заяву від одного учасника): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лоту: 25

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 03.08.2021 12:10:00

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):

1 Нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва - загальною площею 89,50 кв. м (корисною площею - 77,20), що розміщене на I поверсі житлового будинку за адресою: м. Київ, вул. Ялтинська, 5Б ((нежитлові приміщення з № 47 по № 49 (групи приміщень № 100), літ. «А», 1 поверх)

Стартовий розмір орендної плати: 1 337,49 грн. без ПДВ

Орендна плата на місяць: 3 250,00 грн. без ПДВ

Крок аукціону: 13.37 грн.

Розмір гарантійного внеску: 10 158,25 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "КАРАТ АБВ", ЄДРПОУ: 43762031

Закриті цінові пропозиції учасників:

Товариство з обмеженою відповідальністю "КАРАТ АБВ" 3 250,00 ГРН 29.07.2021 17:04:17

Учасник, що подав єдину заяву: Товариство з обмеженою відповідальністю "КАРАТ АБВ", ЄДРПОУ: 43762031

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ : 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN : UA068201720355149037048077900

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора):

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. ЄДРПОУ : 37388222
3. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN : UA138201720355259037048077900

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 2 340,00 (Дві тисячі триста сорок гривень 00 копійок) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню (переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 7 818,25 (Сім тисяч вісімсот вісімнадцять гривень 25 копійок) грн.

Сума, яку необхідно сплачувати на місяць (у випадку оренди): 3 250,00 (Три тисячі двісті п'ятдесят гривень 00 копійок) грн. без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 500,00 грн (Шість тисяч п'ятсот грн 00 копійок), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до підписання договору оренди: 6 500,00 грн (Шість тисяч п'ятсот грн 00 копійок), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 02.08.2021 20:00:00

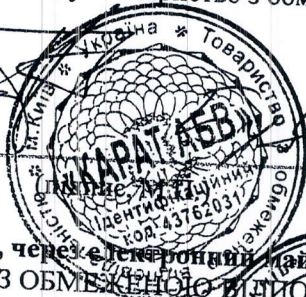
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом

Учасник, що подав єдину заяву: Товариство з обмеженою відповідальністю "КАРАТ АБВ",
ЄДРПОУ: 43762031



(посада)



(П.І.Б.)

04.08.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю "Е-ТЕНДЕР"

Заступник директора

(посада)



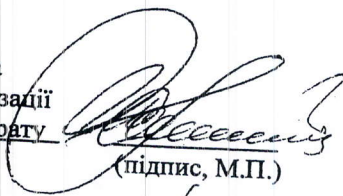
(підпис, М.П.)

06.08.2021
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду апарату

(посада)



(підпис, М.П.)

Віталій БІГУН

(П.І.Б.)

(Дата підпису)