



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.08.2021

№ 606

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону та передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи результати електронного аукціону про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду від 27.07.2021, з метою його ефективного використання:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону від 27.07.2021 № LLE001-UA-20210629-97965, що додається.

2. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, переможцю електронного аукціону від 27.07.2021 № LLE001-UA-20210629-97965 згідно з додатком.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Консультативно-діагностичний центр дитячий Дарницького району м. Києва» у встановленому порядку:

3.1. підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до пункту 2 цього розпорядження та надати його до відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату для подальшого оформлення;

003578

3.2. забезпечити контроль за виконанням орендарем додаткових умов, внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження, на рахунок балансоутримувача об'єкта оренди.

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



Ярослав ЛАГУТА

Додаток

до розпорядження Дарницької районної  
в місті Києві державної адміністрації  
від 20.08.2021 № 2006

**Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління  
Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке передається в оренду переможцю електронного аукціону  
від 27.07.2021 № LLE001-UA-20210629-97965**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у		Додаткові умови оренди	Строк, на який укладається договір оренди
				грн	у грн		
1				5	6	7	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО</b>							
<b>«КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДІТЯЧИЙ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СИСТЕМА – ЯКІСТЬ ЖИТТЯ» Ідентифікаційний код – 42914766 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8Д Дарницький район Нежитлові приміщення в будівлі лікувально - профілактичного закладу 5-ти поверхова, літ. «А-5» Площа, кв. м – 10 991,10	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 1 поверх Площа, кв. м – 109,3	25 000,00 50 000,00 50 000,00	Компенсація орендарем витрат пов'язаних з проведенням незалежної оцінки майна в сумі 2 000,00 грн	5 років	

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань  
майна комунальної власності та приватизації державного  
житлового фонду апарату

Тамара СТЕШЕНКО



# ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20210629-97965

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подану заяву від одного учасника): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лоту: 17

Організатор аукціону: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 27.07.2021 12:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: -

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту):

1 Приміщення знаходиться в задовільному стані на 1-му поверсі медичного закладу, за адресою: 02091, м. Київ, вул. Тростянецька, буд. 8-Д. Має окремих вхід.

Стартовий розмір орендної плати: 24 067 грн. 86 коп., без ПДВ

Орендна плата на місяць: 25 000 грн. 00 коп., без ПДВ

Крок аукціону: 240 грн. 68 коп., без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 12 405 грн. 55 коп., без ПДВ

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СИСТЕМА-ЯКІСТЬ ЖИТТЯ", ЄДРПОУ: 42914766

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СИСТЕМА-ЯКІСТЬ ЖИТТЯ"	25000.00 ГРН	20.07.2021 10:06:29
--	-----------------	------------------------

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СИСТЕМА-ЯКІСТЬ ЖИТТЯ", ЄДРПОУ: 42914766

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN : UA068201720355149037048077900
3. ЄДРПОУ : 37388222

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора):

1. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
2. Міжнародний номер банківського рахунку IBAN : UA138201720355259037048077900

Регістраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:  
600 грн. 00 коп. (шістсот гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію  
(подано заяву від одного учасника):  
15 000 грн. 00 коп. (п'ятнадцять тисяч гривень 00 копійок), з ПДВ

Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний  
майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:  
2 594 грн. 45 коп. (дві тисячі п'ятсот дев'яносто чотири гривні 45 копійок), з ПДВ

Сума, яку необхідно сплачувати на місяць (у випадку оренди):  
25 000 грн. 00 коп. (двадцять п'ять тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ

Сума авансового внеску орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем торгів  
балансоутримувачу до підписання договору оренди: 50 000,00 грн (п'ятдесят тисяч гривень 00  
копійок), без ПДВ.

Сума забезпечувального депозиту, яка підлягає сплаті переможцем торгів балансоутримувачу до  
підписання договору оренди: 50 000,00 грн (п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.


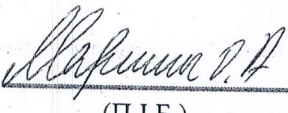
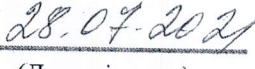
Сума компенсації переможцем торгів балансоутримувачу витрат, пов'язаних з проведенням  
незалежної оцінки Майна: 2 000,00 грн (дві тисячі гривень 00 копійок), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.07.2021 20:00:00




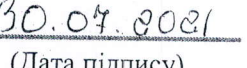
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З  
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СИСТЕМА-ЯКІСТЬ ЖИТТЯ", ЄДРПОУ: 42914766


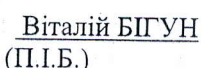

  
(посада)   
Ідентифікаційний код: М.П.   
(П.І.Б.)   
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найбільшу суму орендної  
плати в місяць (подано заяву від одного учасника): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТЕНДЕР"

  
(посада)   
Ідентифікаційний код: 41817392   
(П.І.Б.)   
(Дата підпису)

Найменування організатора: ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

Начальник відділу з питань майна  
комунальної власності та приватизації  
державного житлового фонду апарату  
(посада)

  
(підпис, М.П.)   
(П.І.Б.)   
(Дата підпису)