



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.04.2021

№ 257

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до Господарського кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» відповідно до пункту 1 цього розпорядження у встановленому порядку:

2.1. здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду;

2.2. забезпечити здійснення орендарями кожні три роки актуалізації оцінки нерухомого майна, що орендується, та перегляду розміру орендної плати після кожної такої актуалізації.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Ярослав ЛАГУТА

003505

Додаток

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації № 457



Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Зміни до істотних умов
1	2	3	4	5	6	7

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИЙ КЛУБ «СВИТЯЗЬ»</p> <p>Ідентифікаційний код – 25794159</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-Б</p> <p>Дарницький район</p> <p>Господарчий блок</p> <p>Нежитлові приміщення з № 1 по № 27 (група приміщень № 3), поверх - I, нежитлові приміщення з № 1 по № 24 (група приміщень № 4) - поверх II, літ. «А»</p> <p>Площа, кв. м – 1 432,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ: - СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (287,67 кв.м)</p> <p>- САУНИ (28,70 кв.м)</p> <p>2 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 316,37 кв.м</p> <p>Договір оренди від 17.12.2018 № 243/2018 67,32 грн за 1 кв.м</p>	3	20 787,93	Збільшити площу об'єкта оренди із 295,00 кв. м на 316,37 кв. м за результатами технічної інвентаризації
				20	31.10.2018	
				65,71	5 491 968,71	
					ФОП Боташенко І.О.	

