



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.06.2020

№ 426

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



Ярослав ЛАГУТА

002168



**Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Інформація про договір оренди, орендна плата у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до істотних умов
						Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	
1	2	3	4	5	6	7		

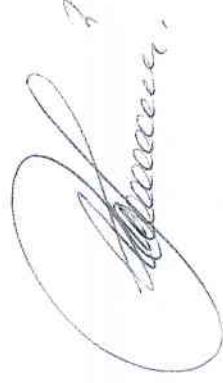
**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**

**«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДІДУХ ПЕТРО МИХАЙЛОВИЧ  Форма власності – приватна  Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДЯЧЕНКА ІВАНА, 12	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (83,10 КВ.М)	5		Збільшити площу об'єкта оренди з 199,60 кв. м на 204,30 кв. м за наслідками технічної інвентаризації
		Дарницький район ЖБК – 5 поверховий	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ (35,30 КВ.М)	5		
		Нежитлові приміщення з № 1 по № 6 (група приміщень № 1), поверх – I, літ. «А»	РОЗМІЩЕННЯ ТОВАРИВ, КРИМ ТОВАРИВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ (72,12 КВ.М)	8	19 933,99	
		Площа, кв. м – 204,30	РОЗМІЩЕННЯ ТОВАРИВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮПОНОВИХ ВИРОБІВ (13,58 КВ.М)	18		
		1 поверх Площа, кв. м – 204,30	Договір оренди від 01.02.2018 № 194/2018	97,57	30.11.2017	
			111,72 грн. за 1 кв. м		3 455 187,92	ФОП Чебаков О.І.

2	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ РЕВА НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВ НА  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 5-А  Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля (смітгезбірник) Нежитлові приміщення з № 1 по № 3 (група приміщення № 1) літ. «А», I-поверх  Площа, кв. м – 24,30	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЯКЕ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ  I поверх Площа, кв. м – 24,30  Договір оренди від 28.02.2019 № 272/2019 54,47 грн на рік	6	2 565,00  31.10.2018 513 000,00  ТОВ «Альянс Експерт»	Змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення перукарні на розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи
---	--	--	--	---	--	--



Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН