



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

02.06.2020

№ 367

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 8, 23 та 24 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19.05.2020 № 18/204:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



Голова

Ярослав ЛАГУТА

000886



Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до істотних умов
					Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ТВЕРДИЙ ОЛЕКСІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – господарюючка	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 26-В Дарницький район, НБ –3-поверхова Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 255 з поглибленим вивченням природничо-математичних предметів Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 7 855,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1-2 поверхи Площа, кв. м – 186,36 з них: 10,80 кв. м – постійна оренда, 175,56 кв. м – погодинна оренда	3	1 915,99, в т.ч.: 592,24 - постійна оренда 1 323,75 – погодинна оренда 20,06 грн. за годину (15 год. тиждень) Пн. 3 год.: 18:00-21:00 Вт. 3 год.: 18:00-21:00 Ср. 3 год.: 18:00-21:00 Чт. 3 год.: 18:00-21:00 Пт. 3 год.: 18:00-21:00	Замінити сторону у договорі оренди із ГО «Спортивно-оздоровча організація «Атлет» на ФОП Твердий Олексій Олексійович	
				10,28		31.08.2018 4 087 800,00	
			Договір оренди від 23.01.2019 № 182 20,06 грн. за годину 10,28 грн. за кв. м			ТОВ «Гарант-Експертиза»	

<p>ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ РЯБА ВАЛЕНТИНА ПЕТРІВНА</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 19-Б</p> <p>Дарницький район, НБ – 4 поверхова</p> <p>Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 329 «Логос» ім. Георгія Гонгадзе з поглибленим вивченням іноземних мов Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв.м – 22 915,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ</p> <p>1-2 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 504,43</p>	<p>3</p>	<p>18 679,43</p> <p>62,43 грн за годину (68 год в тиждень)</p> <p>Пн 4 год: 16:00-20:00</p> <p>Вт 4 год: 16:00-20:00</p> <p>Ср 4 год: 16:00-20:00</p> <p>Чт 4 год: 16:00-20:00</p> <p>Пт 4 год: 16:00-20:00</p> <p>Сб 24 год: 00:00-24:00</p> <p>Нд 24 год: 00:00-24:00</p> <p>31.12.2019</p> <p>11 986 800,00</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 526,14 кв. м на 504,43 кв. м</p>																				
<p>ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ФІРСТЕНКО ЮРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ПРОСП. ГРИГОРЕНКА ПЕТРА, 21-Б</p> <p>Дарницький район, НБ – 3-поверхова</p> <p>Школа І-ІІІ ступенів № 309 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв.м – 13 722,52</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ</p> <p>1-2 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 1 122,87</p>	<p>37,03</p>	<p>ТОВ «Гарант-Експертиза»</p> <p>21 290,36</p> <table border="1" data-bbox="798 347 1276 862"> <tr> <td>Площа 579,27 кв.м (спортузал)</td> <td>Площа 543,60 кв.м (басейн)</td> </tr> <tr> <td>3 620,94 грн.</td> <td>17 669,42 грн.</td> </tr> <tr> <td>54,86 грн. за годину (15 год. тиждень)</td> <td>51,48 грн. за годину (78 год. тиждень)</td> </tr> <tr> <td>Пн 3 год: 19:00-22:00</td> <td>6 год: 16:00-22:00</td> </tr> <tr> <td>Вт 3 год: 19:00-22:00</td> <td>6 год: 16:00-22:00</td> </tr> <tr> <td>Ср 3 год: 19:00-22:00</td> <td>6 год: 16:00-22:00</td> </tr> <tr> <td>Чт 3 год: 19:00-22:00</td> <td>6 год: 16:00-22:00</td> </tr> <tr> <td>Пт 3 год: 19:00-22:00</td> <td>6 год: 16:00-22:00</td> </tr> <tr> <td>Сб</td> <td>24 год: 09:00-21:00</td> </tr> <tr> <td>Нд</td> <td>24 год: 09:00-21:00</td> </tr> </table> <p>29.02.2020</p> <p>20 418 620,00</p>	Площа 579,27 кв.м (спортузал)	Площа 543,60 кв.м (басейн)	3 620,94 грн.	17 669,42 грн.	54,86 грн. за годину (15 год. тиждень)	51,48 грн. за годину (78 год. тиждень)	Пн 3 год: 19:00-22:00	6 год: 16:00-22:00	Вт 3 год: 19:00-22:00	6 год: 16:00-22:00	Ср 3 год: 19:00-22:00	6 год: 16:00-22:00	Чт 3 год: 19:00-22:00	6 год: 16:00-22:00	Пт 3 год: 19:00-22:00	6 год: 16:00-22:00	Сб	24 год: 09:00-21:00	Нд	24 год: 09:00-21:00	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 1233,62 кв. м на 1122,87 кв. м</p>
Площа 579,27 кв.м (спортузал)	Площа 543,60 кв.м (басейн)																								
3 620,94 грн.	17 669,42 грн.																								
54,86 грн. за годину (15 год. тиждень)	51,48 грн. за годину (78 год. тиждень)																								
Пн 3 год: 19:00-22:00	6 год: 16:00-22:00																								
Вт 3 год: 19:00-22:00	6 год: 16:00-22:00																								
Ср 3 год: 19:00-22:00	6 год: 16:00-22:00																								
Чт 3 год: 19:00-22:00	6 год: 16:00-22:00																								
Пт 3 год: 19:00-22:00	6 год: 16:00-22:00																								
Сб	24 год: 09:00-21:00																								
Нд	24 год: 09:00-21:00																								
<p>3</p>	<p>18,96</p>	<p>Договір оренди від 25.07.2017 № 28</p> <p>57,54 грн. за годину</p> <p>56,72 грн. за кв. м</p>	<p>ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»</p>	<p>ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»</p>																					

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

