



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21.05.2020

№ 352

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пункту 51 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.05.2020 № 16/202, враховуючи пункт 11 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.05.2020 № 15/201:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Голова



Ярослав ЛАГУТА

002635



Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн			Зміни до істотних умов
					Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ІЛЬЯШ ГАЛИНА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РОСІЙСЬКА, 82-А Дарницький район ЖБк – 9 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 344,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ З РЕМОНТУ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ 1 поверх Площа, кв. м – 64,83 Договір оренди від 22.02.2017 № 98/2017 55,31 грн за 1 кв.м	3	2 948,15		Продовжити строк дії договору на 2 роки 364 дні та збільшити площу об'єкта оренди з 61,03 кв. м на 64,83 кв. м відповідно до матеріалів технічної інвентаризації	
				45,48	31.12.2019 1 179 260,00		ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»	

2	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ РЕВА НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 14 Дарницький район ЖБк – 5 поверховий нежитлові приміщення з № 1 по № 5 (група приміщення № 1) літ. «А» Площа, кв. м – 874.88	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІД АКЦІЙНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 80,20 Договір оренди від 24.02.2017 № 101/2017 157,73 грн за 1 кв. м	15	20 117,35	Продовжити строк дії договору на 2 роки 364 дні
				250,84		

Начальник відділу з питань майна
 комунальної власності та приватизації
 державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН