



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08.05.2020

№ 336

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішень Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», від 23.05.2018 № 841/4905 «Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків Голови

Ярослав ЛАГУТА



002091

Додаток

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації  
від 08.05.2019 № 336



**Майно територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		
					у грн за 1 кв. м	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн
1	2	3	4	5	6	7	Зміни до істотних умов

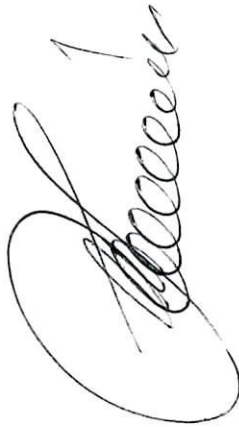
**ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»**

1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОЛШЕВСЬКИЙ ВІКТОР ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 34-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля (сміттєзбірник) Площа, кв. м – 28,50	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 28,50 Договір оренди від 28.05.2019 № 295/2019; 102,28 грн за 1 кв. м	6	2 915,00	Змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи, на розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи		
							31.01.2019	583 000,00
							ФОП Богайренко І.О.	

2	<p>КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛЮСПЕЦ ЕКСПЛУАТАЦІЯ»</p> <p>Ідентифікаційний код 03366500</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ. АХМАТОВОЇ АННИ, 2-А</p> <p>Дарницький район</p> <p>Господарчий блок,</p> <p>Площа, кв. м – 1 490,78</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 32,00</p> <p>Договір оренди від 18.05.2017 № 114/2017; 1,84 грн за 1 кв. м</p>	1	<p>451,23</p> <p>29.02.2020</p> <p>541 470,00</p> <p>14,10</p> <p>ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер-Україна»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення підприємства, яке здійснює діяльність по обслуговуванню житлового фонду, на розміщення комунального підприємства та збільшити площу об'єкта оренди з 30,90 кв. м на 32,00 кв. м</p>
---	--	---	--	---	---	--

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН