



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.02.2020

№ 154

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пункту 354 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019 № 37/172, пункту 90 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.12.2019 № 48/183, пунктів 67, 68 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24.12.2019 № 51/186, враховуючи пункти 11.10, 11.11 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.03.2019 № 10/145:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови

Василь ЛОЗОВИЙ



000904

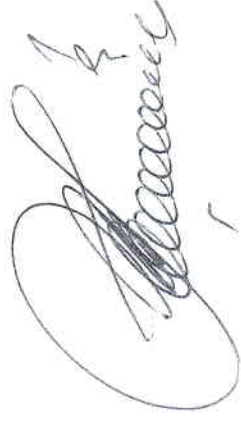


**Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до існуючих умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн			Зміни до існуючих умов
					Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>								
1	УКРАЇНСЬКО-НІМЕЦЬКЕ СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АПОГЕЙ-ГМБХ» Ідентифікаційний код 20035383 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 19 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 442,60	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв.м – 350,70 Договір оренди від 26.02.2016 № 5/2016 47,60 грн за 1 кв. м	6	19 621,70	Надати дозвіл на об'єднання договорів оренди, виклавши єдиний договір в новій редакції строком дії 2 роки 364 дні		
			Договір оренди від 25.04.2016 № 40/2016 67,15 грн за 1 кв. м	55,95	31.12.2019 3 692 871,00 ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»			

2	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ ІНІЦІАТИВ «РОЗВИТОК СУСПІЛЬСТВА»</p> <p>Ідентифікаційний код 39696639</p> <p>Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 28-Б ЖБК – 22 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення</p> <p>Площа, кв. м – 95,30</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНИ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ПАЛАДІА С.В.</p> <p>1 поверх Площа, кв.м - 15,78</p> <p>Договір оренди від 11.04.2016 № 27/2016 1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>		<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, але не перевищуючи строку дії депутатських повноважень, зменшити площу об'єкта оренди з 17,20 кв. м на 15,78 кв. м</p>
3	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АРТ-СЦЕНА»</p> <p>Ідентифікаційний код 40333770</p> <p>Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана</p>	<p>ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 55-Б Двоповерхова окремостояча нежитлова будівля (бойлер)</p> <p>Площа, кв. м – 418,10</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ</p> <p>1, 2 поверхи Площа, кв.м – 108,60</p> <p>Договір оренди від 26.07.2016 № 66/2016 34,82 грн за 1 кв. м</p>	<p>1 2 3 4</p> <p>35,79</p>		<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>

Начальник відділу з питань майна  
комунальної власності та приватизації державного  
житлового фонду апарату



Віталій БІГУН