



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.02.2020

№ 134

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 793, 794 Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13.02.2020 № 08/283-137 вих:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному некомерційному підприємству «Консультативно-діагностичний центр № 2 Дарницького району м. Києва» відповідно до пункту 1 цього розпорядження у встановленому порядку:

2.1. здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду;

2.2. забезпечити нотаріальне посвідчення та державну реєстрацію договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду;

2.3. забезпечити здійснення орендарями кожні три роки актуалізації оцінки нерухомого майна, що орендується, та перегляду розміру орендної плати після кожної такої актуалізації.

006000

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови



Ярослав ЛАГУТА



Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн			Зміни до істотних умов
					Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7		

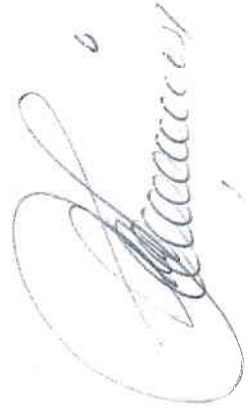
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР № 2 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР» Ідентифікаційний код 34840585 Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121 Дарницький район Будівля медичного закладу [(Літ. «А-1»)] Площа, кв. м – 1 512,10	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА 2 поверх Площа, кв. м – 43,00 Договір оренди від 29.12.2018 № 122/2018 17,26 за 1 кв. м	1	742,15	Збільшити строк дії договору оренди до 9 років 364 днів та викласти його у новій редакції
					30.09.2018	
					863 600,00	
					ФОП Чайка Н.О.	

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕРМЕД ПРОФІ» Ідентифікаційний код 39828617 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121 Дарницький район Будівля медичного закладу [(Літ. «Б»)] Площа, кв. м – 7 106,10	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ 1 поверх Площа, кв. м – 48,20 Договір оренди від 31.07.2018 № 114/2018 169,58 за 1 кв. м	11	8 108,83	Збільшити строк дії договору оренди до 9 років 364 днів та викласти його у новій редакції
					31.03.2018	
3	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВОЛЯ І ЄДНІСТЬ НАРОДУ» Ідентифікаційний код 38139371 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121 Дарницький район Будівля медичного закладу [(Літ. «А-1»)] Площа, кв. м – 1 512,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв. м – 49,40 Договір оренди від 04.03.2019 № 126/2019 29,12 за 1 кв. м	1	1 318,75	Зменшити площу об'єкта оренди з 52,13 кв. м на 49,40 кв. м, збільшити строк дії договору оренди до 9 років 364 днів та викласти його у новій редакції
				2	30.09.2018	
				26,70		

Начальник відділу з питань майна комунальної
власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БГУН