



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.01.2020

№ 56

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 79, 80 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.12.2019 № 48/183, пункту 90 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.12.2019 № 50/185, пунктів 66, 73 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24.12.2019 № 51/186:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови

Ярослав ЛАГУТА



000872



Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн			Зміни до істотних умов
					Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Ідентифікаційний код 38266365 Форма власності – комунальна Форма фінансування – містський бюджет	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 43-А Дарницький район Жбк - 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 284,20	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 284,20 Договір оренди від 25.04.2016 № 37/2016 1 грн на рік	1 грн на рік	0,08	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 289,40 кв.м на 284,20 кв.м		

2	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ ІНІЦІАТИВ «РОЗВИТОК СУСПІЛЬСТВА»</p> <p>Ідентифікаційний код 39696639</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 8-А</p> <p>Дарницький район</p> <p>ЖБК – 15 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 20,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ПАЛАДІЯ С.В. НА ПЛОЩІ, ЯКА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 20,70</p> <p>Договір оренди від 29.06.2016 № 50/2016</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, але не перевищуючи строку дії депутатських повноважень</p>
3	<p>ЦЕНТРАЛЬНЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ МІГРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ У М. КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ</p> <p>Ідентифікаційний код 4252598</p> <p>Форма власності – державна</p> <p>Форма фінансування – державний бюджет</p>	<p>ПРОСП. БАЖАНА МИКОЛИ, 3-А</p> <p>Дарницький район</p> <p>Господарчий блок</p> <p>Площа, кв. м – 995,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 408,90</p> <p>Договір оренди від 30.03.2016 № 18/2016</p> <p>0,21 грн за 1 кв. м</p>	<p>3</p> <p>18 550,00</p> <p>31.07.2019</p> <p>7 420 000,00</p> <p>ФОП Богатиренко І.О.</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 394,50 кв.м на 408,90 кв.м</p>
4	<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАРС УКРАЇНА»</p> <p>Ідентифікаційний код 38577503</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-Б</p> <p>Дарницький район</p> <p>Господарчий блок</p> <p>Площа, кв. м – 1 674,12</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНУЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 54,80</p> <p>Договір оренди від 23.12.2016 № 89/2016</p> <p>89,36 грн за 1 кв. м</p>	<p>6</p> <p>4 954,25</p> <p>31.07.2019</p> <p>990 850,00</p> <p>ФОП Чебаков О.І.</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>

5	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКА ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпзрахункова	ВУЛ. ЯЛТИНСЬКА, 10/14 Дарницький район ЖБК – 5- поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 112,00	ПРОВЕДЕННЯ ВИСТАВОК I поверх Площа, кв.м – 78,50 Договір оренди від 29.11.2016 № 88/2016 129,16 грн за 1 кв.м	6	7 447,50	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна
 комунальної власності та приватизації державного
 житлового фонду апарату



Тамара СТЕШЕНКО