



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16.01.2020

№ 31

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 4, 32, 33, 44 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24.12.2019 № 51/186:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови

Ярослав ЛАГУТА



162200



Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до існуючих умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до існуючих умов
					Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7	

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФУТБОЛЬНА АКАДЕМІЯ «КІДС ЕНД БОЛЛІ»	вул. БОРИСПІЛЬСЬКА, 51 Дарницький район І/Б - 3-поверхова Навчально-виховний комплекс «Пролісок» Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 5 036,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЛЯЧІНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3	1000,00 15,15 грн за год (1,5 год в тиждень) Вт. 3,75 год: 15:00-18:45 Ср. 3,75 год: 15:00-18:45 Чт. 3,75 год: 15:00-18:45 Пт. 3,75 год: 15:00-18:45	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити площу об'єкта оренди з 74,00 кв. м на 81,40 кв. м
	Ідентифікаційний код - 38748015 Форма власності – приватна Форма фінансування – господарююча	3 поверх Площа, кв. м – 81,40 Договір оренди від 23.09.2016 № 120 31,02 грн за 1 кв. м, 4,78 грн за 1 год	12,28	31.08.2019 1 324 380,00	ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»	

<p>2</p> <p>ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНЕНКО МИКИТА ОЛЕКСАНДРОВИЧ</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ДЕКАБРИСТІВ, 8-А Дарницький район, НБ – 3-поверхова</p> <p>Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 302</p> <p>з поглибленим вивченням предметів художньо- естетичного циклу</p> <p>Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв.м – 12 841,34</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАЦІЛЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ</p> <p>1-2 поверхи Площа, кв. м – 90,24 з них: 2,00 кв. м – постійна оренда; 88,24 кв. м – поточинна оренда</p>	<p>3</p> <p>1 000,00, в т.ч. 103,65 - постійна оренда 896,35 – поточинна оренда (18 год в тиждень) Пн. 6 год:15:00-21:00 Вт. 2 год:19:00-21:00 Ср. 6 год:15:00-21:00 Чт. 2 год:19:00-21:00 Пт. 2 год:19:00-21:00</p> <p>31.08.2019</p> <p>1 870 680,00</p> <p>ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 91,64 кв. м на 90,24 кв. м та змінити тип оренди з поточинної на постійну і погодинну</p>
<p>3</p> <p>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОНІКС-ОСВІТА»</p> <p>Ідентифікаційний код - 31837234</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 55-Б Дарницький район, НБ – 3-поверхова</p> <p>Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 133</p> <p>Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв.м – 1 837,50</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>1-2 поверхи Площа, кв. м – 118,91</p>	<p>4</p> <p>1 000,00 15,15 грн за год (15 год в тиждень) Пн. 3 год.:15:00-18:00 Вт. 3 год.:15:00-18:00 Ср. 3 год.:15:00-18:00 Чт. 3 год.:15:00-18:00 Пт. 3 год.:15:00-18:00</p> <p>30.09.2019</p> <p>1 821 700,00</p> <p>ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити площу об'єкта оренди з 100,24 кв. м на 118,91 кв. м</p>
			<p>11,08</p> <p>5,29</p>	

Виконавач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду апарату



Тамара СТЕШЕНКО