



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.01.2020

№ 23

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 239, 262 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.10.2019 № 39/174, пункту 59 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.12.2019 № 48/183:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови

Ярослав ЛАГУТА



230200

Додаток

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

№ 21.2020 № 23



Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до існуючих умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	
					Дата проведення оцінки	Зміни до існуючих умов
1	2	3	4	5	6	7
<p align="center">ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</p>						

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

4	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДАРНИЦЬКА ГРОМАДСЬКА ВАРТА»	Ідентифікаційний код 39135467	ВУЛ. СІМФЕРОПОЛЬСЬКА, 5/1 Дарницький район ЖБК - 5 поверховий вбудоване нежитлове приміщення	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ	1; 2; 3; 4	4 529,66	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 120,99 кв.м на 112,80 кв.м
	Форма власності – комунальна	Форма фінансування – змішана	Договір оренди від 29.08.2016 № 72/2016	15,28 грн за 1 кв.м	40,16		

<p>2</p> <p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЗНЮК МАРИНА ІВАНІВНА</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – господарська</p>	<p>ВУЛ. АХМАТОВОЇ АНШИ, 11</p> <p>Дарницький район однопверхова</p> <p>окремостояча нежитлова будівля (сміттєзбірник)</p> <p>Площа, кв. м – 82,30</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ ТА ВЗУТТЯ) (50,30 кв.м); - КАФЕТЕРІЮ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (3,30 кв. м); - ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ (28,70 кв. м) <p>I поверх</p> <p>Площа, кв. м – 82,30</p> <p>Договір оренди від 29.06.2016 № 57/2016</p> <p>43,22 грн за 1 кв. м</p>	<p>3</p> <p>6</p> <p>3; 8</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні.</p> <p>зменшити площу об'єкта оренди з 88,20 кв. м на 82,30 кв. м, змінили цільове призначення об'єкта оренди з розміщення перукарні (58,10 кв. м) та розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт одягу та взуття) (30,10 кв. м), на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт одягу та взуття) (50,30 кв. м); розміщення кафетерію, який не здійснює продаж товарів підкацізної групи (3,30 кв. м); розміщення пункту доочищення та продажу питної води (28,70 кв. м)</p>
		<p>4 315,79</p>	<p>30.09.2019</p> <p>1 419 340,00</p> <p>ТОВ «Глобал Альтрайзер Груп»</p>	
		<p>52,44</p>		

Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Тамара СТЕШЕНКО