



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.01.2020

№ 20

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 274 та 275 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.07.2018 № 29/105, пунктів 20 та 21 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19.03.2019 № 12/147:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 31.07.2018 № 516 «Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі».

4. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків **ГОЛОВИ**

Ярослав ЛАГУТА

005510



Додаток

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

№ 20



Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендівана площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до істотних умов
					Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	
1	2	3	4	5	6	7	

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИСМСТВО «МАЙСТЕР» Ідент. код 31114544 Форма власності – приватна Форма фінансування – господарськова	ВУЛ. ВЕРБЦЬКОГО, 7-А Дарницький район, НБ -3- поверхова Гімназія № 267 Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 11 539,00	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв. м – 92,88 з ліх: 6,00 кв. м – постійна оренда; 86,88 кв. м – погодинна оренда	5	3 019,38, в т.ч.:	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 143,60 кв. м на 92,88 кв. м та змінити тип оренди з погодинної на постійну і погодинну
				15	522,53 – постійна оренда 2 496,85 – погодинна оренда 47,29 грн. за годину (12 год. тиждень) Пн. 3 год.:18:00-21:00 Вт. 3 год.:18:00-21:00 Ср. 3 год.:18:00-21:00 Чт. 3 год.:18:00-21:00	
			Договір оренди від 27.01.2015 № 27 13,37 грн. за годину 4,47 грн. за кв. м	32,51	31.10.2019 1 802 100,00	ТОВ «Гарант-Експертиза»

<p>2</p> <p>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАЙСТЕР»</p> <p>Ідент. код 31114544</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-А</p> <p>Дарницький район, НБ –3-поверхова</p> <p>Гімназія № 290 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 14 000,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІВ АВТОМОБІЛІВ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 89,52 з них: 5,10 кв. м – постійна оренда; 84,42 кв. м – погодина оренда</p>	<p>5</p>	<p>2 807,60, в т.ч.:</p> <p>434,44 - постійна оренда</p> <p>2 373,16 – погодина оренда 44,95 грн. за годину (12 год. тиждень)</p> <p>Пн. 3 год.: 18:00-21:00</p> <p>Вт. 3 год.: 18:00-21:00</p> <p>Ср. 3 год.: 18:00-21:00</p> <p>Чт. 3 год.: 18:00-21:00</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 122,55 кв. м на 89,52 кв. м та змінити тип оренди з погодинової на постійну і погодина</p>
				<p>31.10.2019</p>	
				<p>1 707 100,00</p>	
			<p>32,51</p>	<p>ТОВ «Гарант-Експертс»</p>	

Виконавач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Тамара СТЕШЕНКО