



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.12.2019

№ 1163

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 178, 179, 208, 210, 216, 221, 230, 232 додатка до протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019 № 37/172, пунктів 158, 197 додатка до протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.10.2019 № 39/174:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови

Ярослав ЛАГУТА



003522



до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
№ 1163

Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх існуючих умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн			Зміни до існуючих умов
					у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди, грн	Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7		

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**

1	УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 11 Дарницький район П'як-4 поверховий Адміністративний	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА	0,08	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 104,04 кв.м на 109,86 кв.м		
			1-4 поверхи Площа, кв.м – 109,86				
			Договір оренди від 01.08.2015 № 273/2015 1 грн на рік				
				1 грн на рік	30.09.2019	413 518,45	Балансоутримувач

2	<p>УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Ідентифікаційний код 39682379</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 11 Дарницький район НБк-4 поверховий Адміністративний</p> <p>Площа, кв. м – 7537,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1-4 поверхи Площа, кв.м – 227,87</p> <p>Договір оренди від 15.08.2016 № 58/2016 1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 168,12 кв.м на 227,87 кв.м</p>
3	<p>ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Ідентифікаційний код 37448202</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 11 Дарницький район НБк-4 поверховий Адміністративний</p> <p>Площа, кв. м – 7537,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1-4 поверхи Площа, кв.м – 220,71</p> <p>Договір оренди від 01.08.2015 № 274/2015 1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 228,55 кв.м на 220,71 кв.м</p>
4	<p>ВІДДІЛ МОЛОДІ ТА СПОРТУ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Ідентифікаційний код 37448032</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 11 Дарницький район НБк-4 поверховий Адміністративний</p> <p>Площа, кв. м – 7537,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1-4 поверхи Площа, кв.м – 140,90</p> <p>Договір оренди від 01.08.2015 № 272/2015 1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 130,64 кв.м на 140,90 кв.м</p>

5	<p>ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Ідентифікаційний код 37448129</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 22 Дарницький район ЖБК - 5 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 422,30</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>І поверх Площа, кв.м – 354,00</p> <p>Договір оренди від 18.03.2016 № 14/2016 І грн на рік</p>	<p>І грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>30.09.2019</p> <p>16 969,64</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 359,80 кв.м на 354,00 кв.м</p>
6	<p>ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Ідентифікаційний код 37448129</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 6 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля</p> <p>Площа, кв. м – 445,60</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>І поверх Площа, кв.м – 445,60</p> <p>Договір оренди від 18.03.2016 № 9/2016 І грн на рік</p>	<p>І грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>30.09.2019</p> <p>19 620,46</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 434,70 кв.м на 445,60 кв.м</p>
7	<p>ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</p> <p>Ідентифікаційний код 26064256</p> <p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ПАСХАЛІНА ІОРІЯ, 6/5 Дарницький район ЖБК - 5 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 649,50</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>Підвал Площа, кв.м – 114,60</p> <p>Договір оренди від 01.08.2016 № 62/2016 І грн на рік</p>	<p>І грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>30.09.2019</p> <p>8 443,17</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 113,90 кв.м на 114,60 кв.м</p>

8	<p>ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМПІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «НИЖНІ БОРТНИЧІ»</p> <p>Ідентифікаційний код 38374907</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ХАРЧЕНКА СВГЕНА, 43</p> <p>Дарницький район</p> <p>ЖБК - 5 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 569,90</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ МІСТА КИСЬВА НА ПЛОЩІ, ЯКА ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВИКОНАННЯ ВЛАСНИХ ПОВНОВАЖЕНЬ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв.м – 65,20</p> <p>Договір оренди від 18.03.2016 № 7/2016</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 75,20 кв.м на 65,20 кв.м</p>
9	<p>ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМПІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «НОВА ДАРНИЦЯ - 3»</p> <p>Ідентифікаційний код 26387387</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-Б</p> <p>Дарницький район</p> <p>Господарчий блок</p> <p>Площа, кв. м – 1674,12</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ МІСТА КИСЬВА НА ПЛОЩІ, ЯКА ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВИКОНАННЯ ВЛАСНИХ ПОВНОВАЖЕНЬ</p> <p>2 поверх</p> <p>Площа, кв.м – 38,50</p> <p>Договір оренди від 11.04.2016 № 21/2016</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 32,10 кв.м на 38,50 кв.м</p>

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН