



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.12.2019

№ 1150

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи пункти 35.34 та 35.35 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.09.2019 № 34/169:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови

Ярослав ЛАГУТА

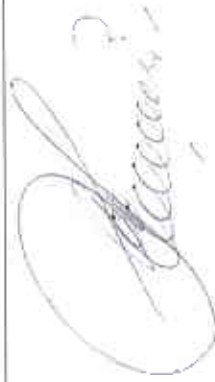
005618



Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого внесено зміни до умов істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн			Зміни до істотних умов
						Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»									
1	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Ідентифікаційний код 05472637 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РУДЕНКО ЛАРИСИ, 10-Г Дарницький район ЖБ - 18-поверховий Площа, кв. м – 28,80	Розміщення підприємства, яке здійснює діяльність по обслуговуванню житлового фонду (розміщення опорного пункту дія ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З РЕМОНТУ ТА ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ)	6	2 762,50	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні	31.07.2019	552 500,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»

<p>ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Ідентифікаційний код 05472637</p> <p>2</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ВИШНЯКІВСЬКА, 7-Б Дарницький район ЖБ -16-поверховий Площа, кв. м – 23,30</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНОС ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ (РОЗМІЩЕННЯ ОПОРНОГО ПУНКТУ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З РЕМОНТУ ТА ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛФПВ) 1 поверх Площа, кв. м – 23,30 Договір оренди від 29.06.2016 № 56/2016 118,65 грн за 1 кв.м</p>	<p>6</p> <p>95,93</p>	<p>2 235,14</p> <p>31.07.2019</p> <p>447 028,96 ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 20,60 кв.м на 23,30 кв.м</p>
<p>ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Ідентифікаційний код 05472637</p> <p>3</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 9 Дарницький район ЖБ – 10 поверховий Площа, кв. м – 21,10</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНОС ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ (РОЗМІЩЕННЯ ОПОРНОГО ПУНКТУ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З РЕМОНТУ ТА ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛФПВ) 1 поверх Площа, кв. м – 21,10 Договір оренди від 08.11.2016 № 87/2016 116,32 грн. за 1 кв. м</p>	<p>6</p> <p>98,18</p>	<p>2 071,50</p> <p>31.07.2019</p> <p>414 300,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>



Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН