



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.12.2019

№ 1145

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 226, 242 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.10.2019 № 39/174, враховуючи пункт 8.1 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.04.2019 № 17/152:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків Голови

Ярослав ЛАГУТА



005513



Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Зміни до істотних умов
					Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БЮРО ЮРИДИЧНОГО ЗАХИСТУ «ВАШ АДВОКАТ» Ідентифікаційний код - 30866573 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ХАРЧЕНКО ЄВГЕНА, 65 Дарницький район Жбк - 5 поверховий Площа, кв. м – 60,20	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУЖАРНІ 1 поверх Площа, кв.м – 60,20 Договір оренди від 18.03.2016 № 6/2016 28,64 грн за 1 кв.м	3	2 257,50	31.07.2019 903 000,00 ТОВ «Глобал Апрайсър Груп»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди на 145,15 кв.м на 60,20 кв.м

2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КАРІСОЛ» Ідентифікаційний код - 25394419 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 16 Дарницький район ЖБК – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 886,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОВУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ I поверх Загальна площа, кв. м – 67,70 Договір оренди від 18.05.2016 № 45/2016 61,84 грн за 1 кв.м	4	3 847,63	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 51,50 кв.м на 67,70 кв.м
				56,83	1 154 290,00	ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»



Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН