



# ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12. 12. 2019

№ 1108

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 266, 267, 339, 340, 342, 420, 421 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019 № 37/172:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків ГОЛОВИ

Ярослав ЛАГУТА



005488

**Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Зміни до істотних умов
1	2	3	4	5	6	7

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

1	ДИТЯЧА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ШКОЛА ТАНЦЮ «ІРІС» Ідентифікаційний код - 37745762  Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 28-Г Дарницький район НБ - 3 - поверхова Гімназія № 237 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 8 289,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ  1 поверх Площа, кв. м – 67,8 з них: 15,00 кв. м – постійна оренда; 52,80 кв. м – погодинна оренда	3	1 875,41, в т.ч.: 1 148,81 - постійна оренда 726,60 – погодинна оренда 5,33 грн за год (49 год в тиждень) Пн.5 год: 15:00-20:00 Вт. 5 год: 15:00-20:00 Ср. 5 год: 15:00-20:00 Чт. 5 год: 15:00-20:00 Пт. 5 год: 15:00-20:00 Сб. 24 год: 00:00-24:00  30.09.2019 1 313 700,00	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 86,60 кв. м на 67,80 кв. м та змінити тип оренди з погодинної на постійну і погодинну
			Договір оренди від 30.03.2016 № 99, 13,02 грн за 1 год 18,04 грн за 1 кв. м	27,66		ТОВ «Базис-СТ»

<p>2</p> <p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОЛІТИКО- ПРАВОВИЙ КОЛЕДЖ «АЛСКО» Ідентифікаційний код - 19033611</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 19-А Дарницький район НБ - 3 - поверхова Дошкільний навчальний заклад (дитячий садок) № 245 «Перевесло» Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 6 474,10</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>1-2 поверхи Площа, кв. м – 143,76</p>	<p>4</p>	<p>1 258,35 19,07 грн за год (15 год в тиждень) Пн.3 год: 15:00-18:00 Вт. 3 год: 15:00-18:00 Ср. 3 год: 15:00-18:00 Чт. 3 год: 15:00-18:00 Пт. 3 год: 15:00-18:00</p> <p>30.09.2019</p> <p>2 745 500,00</p> <p>ТОВ «Базис-СТ»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 121,45 кв. м на 143,76 кв. м</p>
<p>3</p> <p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОЛІТИКО- ПРАВОВИЙ КОЛЕДЖ «АЛСКО» Ідентифікаційний код - 19033611</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-Г Дарницький район НБ - 3 - поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 89 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 3 577,40</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>1-3 поверхи Площа, кв. м – 157,20</p>	<p>4</p>	<p>1 401,81 21,24 грн за год (15 год в тиждень) Пн.3 год: 15:00-18:00 Вт. 3 год: 15:00-18:00 Ср. 3 год: 15:00-18:00 Чт. 3 год: 15:00-18:00 Пт. 3 год: 15:00-18:00</p> <p>30.09.2019</p> <p>3 058 500,00</p> <p>ТОВ «Базис-СТ»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 135,06 кв. м на 157,20 кв. м</p>

<p>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТРИКОЛОВИЙ ТВОРЧИЙ ЦЕНТР «АРТ-ЕКІПН-ЮКРЕЙН»</p> <p>Ідентифікаційний код - 24596345</p> <p>4</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. АХМАТОВОЇ АННИ, 2-Б Дарницький район</p> <p>НБ - 3 - поверхова</p> <p>Дошкільний навчальний заклад (дитячий садок) № 201 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 3 845,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ:</p> <p>- ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ УСФЕРІ ОСВІТИ, КРІМ КВАЛІФІКОВАНИХ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, НА ПЛОЩІ, ЯКА НЕ ПЕРЕВИЩУЄ 100 КВ.М;</p> <p>- ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ УСФЕРІ ОСВІТИ (погодинно) 1-2 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 92,64 з них: 17,60 кв. м – постійна оренда; 75,04 кв. м – погодинна оренда</p>	<p>1, 4</p>	<p>1 084,53, в т.ч.: 262,81 - постійна оренда 821,72 – погодинна оренда 9,34 грн за годину (20 год. тиждень) Пн.4 год: 16:00-20:00 Вт. 4 год: 16:00-20:00 Ср. 4 год: 16:00-20:00 Чт. 4 год: 16:00-20:00 Пт. 4 год: 16:00-20:00</p> <p>30.09.2019</p> <p>1 660 000,00</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 85,18 кв. м на 92,64 кв. м</p>
<p>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОФЕСІЙНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «АВТОШКОЛА СИГНАЛ»</p> <p>Ідентифікаційний код - 30441090</p> <p>5</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 7-А Дарницький район,</p> <p>НБ – 3-поверховий</p> <p>Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 314 з поглибленим вивченням іноземної мови Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 11 474,48</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІВ АВТОМОБІЛІВ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 100,08 з них: 10,80 кв. м – постійна оренда; 89,28 кв. м – погодинна оренда</p>	<p>5 15</p>	<p>3 579,19, в т.ч.: 960,08 - постійна оренда 2 619,11 – погодинна оренда 49,60 грн за годину (12 год в тиждень) Вт. 3 год:10:00-13:00 3 год:18:00-21:00 Чт. 3 год:10:00-13:00 3 год:18:00-21:00</p> <p>30.09.2019</p> <p>1 878 700,00</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 89,81 кв. м на 100,08 кв. м та змінити тип оренди з погодинної на постійну і погодинну</p>
<p>ТОВ «Гарант-Експертиза»</p>	<p>Договір оренди від 15.07.2015 № 83</p> <p>7,25 грн за 1 год</p> <p>37,19 грн за 1 кв. м</p>	<p>35,76</p>	<p>ТОВ «Гарант-Експертиза»</p>	<p>ТОВ «Гарант-Експертиза»</p>	<p>ТОВ «Гарант-Експертиза»</p>

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН