ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.10.2019 № 980

Про внесення змін до істотних
умов договорів про передачу майна
територіальної громади міста Києва
в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 316-321 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019 № 37/172:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови Петро ЗАХАРЧЕНКО

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація
Відділ організації діловодства
Код ЗДРПОУ 37388222
Україна

005450

Додаток
до розпорядження Дарницької
районної в місті Києві державної
адміністрації
30.10.2019 № 980

Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди яких вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Зміни до істотних умов
					Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Ідентифікаційний код – 30866730 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. БАЖАНА МИКОЛИ, 7-А Дарницький район НБ - 3 - поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 59 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 2 807,90	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно) 1-2 поверхи Площа, кв. м – 80,28	4	1000,00 90,91 грн за год. (2,5 год. в тиждень) Пн.1,25 год.: 15:15-16:30 Ср.1,25 год.: 15:15-16:30	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 110,35 кв. м на 80,28 кв. м
					31.03.2019	
					1 505 000,00	
			Договір оренди від 06.04.2016 № 109, 4,69 грн за 1 год. 0,68 грн за 1 кв. м	12,46	ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»	

Продовження додатка

2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Ідентифікаційний код – 30866730 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ БОРИСА, 2-Г Дарницький район НБ - 3 - поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 21 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 5 605,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 22,59	4	1000,00 56,82 грн за год. (4 год. в тиждень) Вт. 2 год.: 15:00-17:00 Чт. 2 год.: 15:00-17:00 30.04.2019 457 000,00	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 18,82 кв. м на 22,59 кв. м
			Договір оренди від 17.01.2015 № 492, 2,31 грн за 1 год. 1,96 грн за 1 кв. м	44,27	ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»	
3	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Ідентифікаційний код – 30866730 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РУДЕНКО ЛАРИСИ, 8-А Дарницький район НБ - 3 - поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 6 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 3 541,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно) 3 поверх Площа, кв. м – 107,64	4	1000,00 56,82 грн за год. (4 год. в тиждень) Пн. 1 год.: 15:20-16:20 Вт. 1 год.: 15:20-16:20 Ср. 1 год.: 15:20-16:20 Чт. 1 год.: 15:20-16:20 31.03.2019 2 043 000,00	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 91,10 кв. м на 107,64 кв. м
			Договір оренди від 06.04.2016 № 105, 3,65 грн за 1 год. 0,64 грн за 1 кв. м	9,29	ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»	

Продовження додатка

4	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Ідентифікаційний код – 30866730 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ШЕВЕЛЬОВА ЮРІЯ, 63 Дарницький район НБ - 3 - поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 634 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 2 602,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно) 1-3 поверхи Площа, кв. м – 181,56	4	1000,00 41,32 грн за год. (5,5 год. в тиждень) Вт. 1,5 год.: 10:00-11:30 Ср. 1,25 год.: 15:30-16:45 Чт. 1,25 год.: 15:30-16:45 Пт. 1,5 год.: 10:00-11:30 31.03.2019 3 152 000,00	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 152,80 кв. м на 181,56 кв. м
			Договір оренди від 06.04.2016 № 111 5,57 грн за 1 год. 1,02 грн за 1 кв. м	5,51	ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»	
5	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Ідентифікаційний код – 30866730 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 14-Б Дарницький район НБ - 3 - поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 210 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 3 561,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно) 1-3 поверхи Площа, кв. м – 115,92	4	1000,00 25,97 грн за год. (8,75 год. в тиждень) Пн. 2,25 год.: 15:00-17:15 Вт. 2,25 год.: 15:00-17:15 Ср. 2 год.: 15:00-17:00 Чт. 2,25 год.: 15:00-17:15 31.03.2019 2 236 000,00	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 126,30 кв. м на 115,92 кв. м
			Договір оренди від 06.04.2016 № 108 5,40 грн за 1 год. 1,37 грн за 1 кв. м	8,63	ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»	

Продовження додатка

6	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Ідентифікаційний код – 30866730 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. МИШУГИ ОЛЕКСАНДРА, 3-Б Дарницький район НБ - 3 - поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 500 «Абетка» Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 3 551,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно) 1-3 поверхи Площа, кв. м – 137,76	4	1000,00 18,18 грн за год. (12,5 год. в тиждень) Пн. 2,5 год.: 15:00-17:30 Вт. 2,5 год.: 15:00-17:30 Ср. 2,5 год.: 15:00-17:30 Чт. 2,5 год.: 15:00-17:30 Пт. 2,5 год.: 15:00-17:30 31.03.2019 2 614 000,00	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, зменшити площу об'єкта оренди з 143,20 кв. м на 137,76 кв. м
			Договір оренди від 06.04.2016 № 106 6,10 грн за 1 год. 2,13 грн за 1 кв. м	7,26	ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН