

ПОГОДЖЕНО  
Голова профспілкового  
комітету КП «Керуюча компанія  
з обслуговування житлового фонду  
Дарницького району м. Києва»

*М. Солодуха*  
«27» 08 2019 року



ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор  
КП «Керуюча компанія  
з обслуговування житлового фонду  
Дарницького району м. Києва»  
А. СОЛОДУХА



**ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ**  
**до Колективного договору**  
між адміністрацією та профспілковим комітетом  
комунального підприємства  
«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду  
Дарницького району м. Києва»  
на 2015-2017рр.

**СХВАЛЕНО:**

На розширеному засіданні  
профспілкового комітету

Протокол № 14 від 27.08.2019

**м. Київ**

Керуючись Законом України «Про Державний бюджет України на 2019 рік» від 23.11.2018 № 2629-VIII, пунктом 3.2.7. Галузевої угоди між Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2017-2021 роки, пунктом 2.4.5. Колективного договору між адміністрацією та профспілковим комітетом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» на 2015-2017рр (далі – Колективний договір), враховуючи штатний розпис працівників підприємства, що вводиться в дію з 01.08.2019, з метою приведення норм оплати праці по КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» у відповідність до вимог чинного законодавства з питань оплати праці внести з 01.08.2019 наступні зміни до Колективного договору:

1. Додаток № 4. до Колективного договору викласти в редакції, що додається (1 арк.).
2. Додаток № 5.1. до Колективного договору викласти в редакції, що додається (2 арк.).
3. Додаток № 5.2. до Колективного договору викласти в редакції, що додається (1 арк.).

Начальник  
планово-економічного відділу



Тетяна ШУБЕРТ

ПОГОДЖЕНО  
Голова профспілкового комітету  
КП "Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Дарницького району  
м. Києва"

*М. Сергачова*  
2019 року



### КОЕФІЦІЕНТИ

співвідношень розмірів мінімальних місячних посадових окладів керівників, професіоналів, фахівців та технічних службовців до мінімальної тарифної ставки робітника I розряду основного виробництва ( мінімального посадового окладу (ставки) працівника основної професії) з 01.08.2019

Найменування посад	Коефіцієнти співвідношень
	Чисельність працюючих від 501 до 1000 чол.
<b>1. Керівники</b>	
Директор	8
Головний інженер	6,64
Заступник головного інженера	3,984
Заступник директора, головний бухгалтер	6,47
Заступник головного бухгалтера	5,17
Начальник юридичної служби	3,5
Начальник відділу, начальник ЦАВС та ОДС	3,0
Начальник ЖЕД	3,06
Менеджер з адміністративної діяльності	2,57
Заступник начальника відділу	2,7
Заступник начальника ЖЕД, головний інженер ЖЕД	2,78
Старший майстер, старший майстер з ремонту	1,9
Майстер	1,8
<b>2. Професіонали</b>	
Провідний юристконсульт	3,0
Провідні: економіст, економіст з договірних та претензійних робіт, бухгалтер, інженер, інженер з технічних питань та обліку, інженер з енергонагляду, інженер з кадрових питань, інженер з ремонту, інженер з проектно-кошторисної роботи, інженер з комплектації устаткування й матеріалів, інспектор, фахівець з публічних закупівель, фахівець зв'язків з громадськістю, пресою та ведення діловодства, аналітик консолідованої інформації	2,57
Професіонал з антикорупційної діяльності	2,57
Бухгалтер I категорії	1,95
Старший диспетчер АДС	1,9
Інженер з обліку, інженер з комплектації устаткування й матеріалів, фахівець із зв'язків з громадськістю та пресою, фахівець із зв'язків з громадськістю, інженер з ремонту, диспетчер АДС	1,8
<b>3. Фахівці</b>	
Диспетчер ОДС, механік	1,8
<b>4. Технічні службовці</b>	
Діловод	1,7

**Примітка:** Посадовий оклад головного інженера встановлюється на 17% нижче посадового окладу директора.  
Посадові оклади заступників директора, головного бухгалтера встановлюються на 19,13% нижче посадового окладу директора.  
Заступнику головного бухгалтера посадовий оклад встановлюється на 20,09% нижче посадового окладу головного бухгалтера.  
Заступник головного інженера посадовий оклад встановлюється на 40,00% нижче посадового окладу головного інженера  
Начальник планово-економічного відділу

Тетяна ШУБЕРТ

ПОГОДЖЕНО  
Голова профспілкового комітету  
КП "Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Дарницького району  
м. Києва"

*М. Сергачова*  
« 27 08 » 2019 року



**РОЗРАХУНОК**  
погодинних і місячних тарифних ставок та окладів робітників  
комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового  
фонду Дарницького району м.Києва» з 01.08. 2019

Коди КП	Види робіт (професій)	Тарифна ставка робітника I розряду (місячний оклад), грн	Міжрозрядний тарифний коефіцієнт					
			I	II	III	IV	V	VI
			1,0	1,08	1,20	1,35	1,54	1,80
	<b>Види робіт</b>							
1	Ремонт, налагодження обслуговування електроенергетичного санітарно-технічного і іншого устаткування, контрольно –вимірювальних приладів, автоматики, електрообчислювальної техніки, машин, механізмів	2007x1,6x1,46 = 4688,00	4688,00	5063,00	5626,00	6329,00	7220,00	8438,00
	Професії	Середньо-місячна кількість годин – 166,08						
7136	Слюсар-сантехнік місячна тарифна ставка		4688,00	5063,00	5626,00	6329,00	7220,00	8438,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		28,23	30,49	33,88	38,11	43,47	50,81
7241	Електромонтер місячна тарифна ставка		4688,00	5063,00	5626,00	6329,00	7220,00	8438,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		28,23	30,49	33,88	38,11	43,47	50,81
2	<b>Будівельно-монтажні і ремонтно-будівельні роботи</b>	2007x1,6x1,69= 5427,00						
7131	Покрівельник місячна тарифна ставка		5427,00	5861,00	6512,00	7326,00	8358,00	9769,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		32,68	35,29	39,21	44,11	50,33	58,82
7141	Маляр місячна тарифна ставка		5427,00	5861,00	6512,00	7326,00	8358,00	9769,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		32,68	35,29	39,21	44,11	50,33	58,82
7422	Столяр місячна тарифна ставка		5427,00	5861,00	6512,00	7326,00	8358,00	9769,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		32,68	35,29	39,21	44,11	50,33	58,82
7122	Муляр місячна тарифна ставка		5427,00	5861,00	6512,00	7326,00	8358,00	9769,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		32,68	35,29	39,21	44,11	50,33	58,82
7124	Тесляр місячна тарифна ставка		5427,00	5861,00	6512,00	7326,00	8358,00	9769,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		32,68	35,29	39,21	44,11	50,33	58,82
7212	Електрогазозварник місячна тарифна ставка		5427,00	5861,00	6512,00	7326,00	8358,00	9769,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		32,68	35,29	39,21	44,11	50,33	58,82
3	Верстатні роботи з обробки металу і інших матеріалів різанням на металообробних станках	2007x1,6x1,65= 5298,00						

8211	Токар місячна тарифна ставка		5298,00	5722,00	6358,00	7152,00	8159,00	9536,00
	<i>погодинна тарифна ставка</i>		31,90	34,45	38,28	43,06	49,13	57,42
9132	Прибиральник службових приміщень	2007x1,6x1,05= 3372,00	X	X	X	X	X	X
9162	Робітник з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду	2007x1,6x1,4948 =4800,00	X	X	X	X	X	X
5169	Охоронник	2007x1,6x1,05= 3372,00	X	X	X	X	X	X
	<i>погодинна тарифна ставка</i>	3372:166,08= 20,30						
6113	Робітник зеленого будівництва V р.	2007x1,6x1,26= 4046,00	X	X	X	X	5964,00	X
7243	Оператор пульта керування устаткуванням житлових і громадських будівель	2007x1,6x1,46 = 4688,00	X	X		6329,00	X	X
	<i>погодинна тарифна ставка</i>	Середньо-місячна кількість годин – 166,08				38,11		
8324	Водій автотранспортних засобів (вантажні)	2007x1,6x2,63 = 8445,00						
8322	Водій автотранспортних засобів (легкові)	2007x1,6x1,82 = 5844,00						
8322	Водій автотранспортних засобів АВС	2007x1,6x2,12 = 6808,00						
8332	Машиніст екскаватора Vр.	2007x1,6x1,71 = 5491,00						9884,00
8332	Машиніст автомобільного крана Vр.	2007x1,6x1,71 = 5491,00						9884,00
8331	Тракторист Vр	2007x1,6 x1,71 =5491,00					8456,00	
7231	Слюсар з ремонту електрообладнання IVр.	2007x1,6x1,46= 4688,00	X	X	X	6329,00	X	X

Начальник планово-економічного відділу



Тетяна ШУБЕРТ

ПОГОДЖЕНО

Голова профспілкового комітету  
КП "Керуюча компанія з обслуговування  
житлового фонду Дарницького району  
м. Києва"

« 27 » 08 2019 року



## РОЗЦІНКА

середньоденної вартості обслуговування робітником з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду 1 кв.м. приведеної прибиральної площі, що вводиться в дію з 01.08.2019 по 30.11.2019

Норма навантаження на одного робітника з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду – 3528 кв.м. приведеної прибиральної площі

Тарифна ставка робітника з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду з 01.08.2019 – 4800,00 грн.  
Місячна кількість робочих днів за період з 01.08.2019 по 30.11.2019 – 25,75 р.д. .

РОЗРАХУНОК РОЗЦІНКИ :

$4800,00 \text{ грн.} : 3528 \text{ кв.м} : 25,75 \text{ р.д.} = 0,05284 \text{ грн} / \text{кв.м./день}$

Розцінка середньоденної вартості обслуговування робітником з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями I розряду 1 кв.м. приведеної прибиральної площі, що вводиться в дію з 01.08.2019 по 30.11.2019, складає 0,05284 грн / кв.м.

Начальник планово-економічного відділу

Тетяна ШУБЕРТ



Простуровано і пронумеровано  
7 арк.

Скріплено печаткою

Директор КП «КК з ОЖФ  
Дарницького району м. Києва»  
*А.Солодуха*

Голова профспілкового  
комітету



*М.Солодуха м.в*