



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.10.2019

№ 927

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 68, 81, 82 додатка до протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 15.08.2019 № 30/165:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному вебсайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови

Василь ЛОЗОВИЙ



197900

Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого вносяться зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Зміни до істотних умов	
					3 Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Зміни до істотних умов
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ) ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 28-Б Дарницький район ЖБК - 14 поверховий Вбудоване нежиле приміщення Площа, кв. м – 205,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА і поверх Площа, кв.м – 205,50	1 грн на рік	0,08	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
						1 грн на рік
						31.08.2019
Ідентифікаційний код 33882032	Договір оренди від 30.03.2016 № 22/2016	1 грн на рік	186 057,32	Балансоутримувач		
Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет						

2	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СОЛДАРНІСТЬ ЖІНОК»</p> <p>Ідентифікаційний код 40513027</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – змішана</p>	<p>ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 16</p> <p>Дарницький район</p> <p>Господарчий блок</p> <p>Площа, кв. м – 1 074,27</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДЕГТЯРЬОВОЇ Л.В. НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв.м – 49,90</p> <p>Договір оренди від 16.02.2016 № 4/2016</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>31.08.2019</p> <p>30 119,04</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, але не перевищуючи строку дії депутатських повноважень</p>
3	<p>КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</p> <p>Ідентифікаційний код 31413640</p> <p>Форма власності – комунальна</p> <p>Форма фінансування – місцевий/державний бюджет</p>	<p>ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 1/8</p> <p>Дарницький район</p> <p>ЖБк - 9-10 поверховий</p> <p>Площа, кв. м – 105,40</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв.м – 105,40</p> <p>Договір оренди від 25.04.2016 № 36/2016</p> <p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>31.08.2019</p> <p>23 488,62</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні</p>

4	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «БЛАГОЧЕСТЯ ТА ВІДРОДЖЕННЯ» Ідентифікаційний код 39398630 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. РОСІЙСЬКА, 31 Дарницький район ЖБК - 9 поверховий Вбудоване нежиле приміщення Площа, кв. м – 981,90	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ, КРІМ КВАЛІФІКОВАНИХ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ 1 поверх Площа, кв.м – 35,50	1	562,68	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, на розміщення суб'єкта господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти, крім кваліфікованих приватних навчальних закладів
			Договір оренди від 21.05.2015 № 266/2015 1 грн на рік	15,85	675 210,00	ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН