



# ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.06.2019

№ 538

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 85, 86, 212, 235 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.05.2019 № 23/158:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

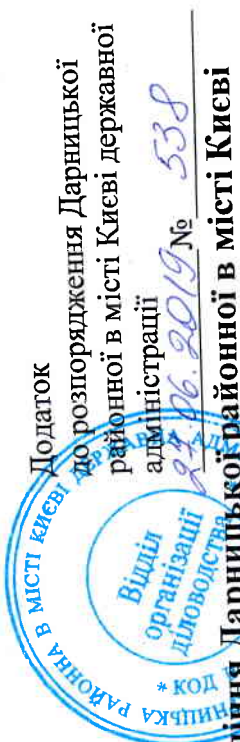
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.



Сергій ЛЕВАДА

002107



Додаток до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

**Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого погоджено змінити до їх істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка оренди ої плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.		Зміни до істотних умов
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	
1			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Оцінювач	6	7
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ГАРТ» Ідентифікаційний код - 21660947 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ДЕКАБРИСТІВ, 8-А Дарницький район НБ - 3 - поверхова Заклад загальної середньої освіти № 302 Площа, кв. м – 13 402,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ДЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) 1-2 поверхи Площа, кв. м – 328,79	3	1 411,60  35,65 за 1 год. (9 год. в тиждень) Пн.3 год: 18:00-21:00 Ср. 3 год: 18:00-21:00 Пт. 3 год: 18:00-21:00	31.12.2018  6 844 100,00  ТОВ «Гарант-Експертиза»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, збільшити площу об'єкта оренди з 323,17 кв. м на 328,79 кв. м

<p>ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗОЛОТИХ ДМИТРО ВОЛОДИМИРОВИЧ</p> <p>2 Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. КОШИЦЯ ОЛЕКСАНДРА, 9-А Дарницький район НБ - 3 - поверхова Дошкільний навчальний заклад № 242 Площа, кв. м – 3 528,40</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>2-3 поверхи Площа, кв. м – 121,66</p> <p>Договір оренди від 03.12.2015 № 65 8,01 грн. за 1 кв. м</p>	<p>4 %</p> <p>8,22</p>	<p>1000,00 (за угодою сторін) 15,41 грн. за год. (5 год. в тиждень) Пн.1,25 год: 15:15-16:30 Вт.1,25 год: 15:15-16:30 Ср.1,25 год: 15:15-16:30 Чт.1,25 год: 15:15-16:30</p> <p>31.12.2018</p> <p>2 219 080,00</p> <p>ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити площу об'єкта оренди з 91,00 кв. м на 121,66 кв. м</p>
<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «УКРАЇНА. МОЛОДЬ. НАДІЯ.»</p> <p>Ідентифікаційний код - 25943493</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – змішана</p> <p>3</p>	<p>ПРОСПЕКТ ГРИГОРЕНКА ПЕТРА, 21-А Дарницький район НБ - 3 - поверхова Дошкільний навчальний заклад № 7 Площа, кв. м – 3 543,50</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ: - ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ - ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно)</p> <p>1-3 поверхи Площа, кв. м – 108,96, у тому числі: постійна оренда, кв. м – 29,30 погодинна оренда, кв. м – 79,66</p> <p>Договір оренди від 29.01.2016 № 75 18,69 грн. за 1 кв. м</p>	<p>3</p> <p>13,86</p>	<p>1 510,22 1259,17 - постійна оренда 251,05 - погодинна оренда 7,13 грн за 1 год. (8 год. на тиждень) Пн. 2 год: 15:00-17:00 Вт. 2 год: 15:00-17:00 Ср. 2 год: 15:00-17:00 Чт. 2 год: 15:00-17:00</p> <p>31.12.2018</p> <p>1 873 030,00</p> <p>ТОВ «Глобал Апрайзер Груп»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні, змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення фізкультурно- спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, на розміщення суб'єкта господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти; діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, збільшити площу об'єкта оренди з 91,30 кв. м на 108,96 кв. м</p>

Начальник відділу з питань майна комунальної власності  
та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН