



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.06.2019

№ 510

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», на виконання пунктів 123, 125, 127, 128, 131, 133, 135 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 22.01.2019 № 2/137, пункту 44 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.03.2019 № 14/149 та враховуючи лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.02.2019 № 08/283-92 вих:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

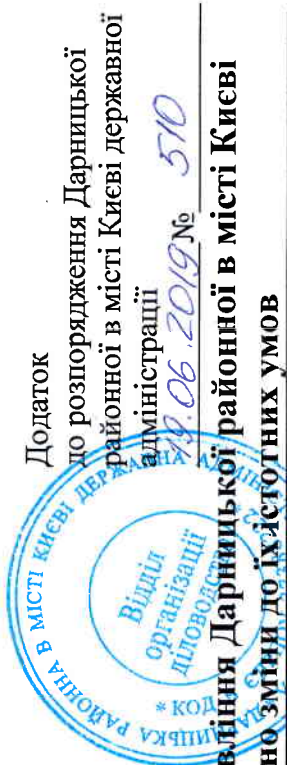
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Голова



Сергій ЛЕВАДА



Додаток до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого погоджено зміни до існуючих умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Зміни до існуючих умов	
						Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки
1	2	3	4	5	6	7	

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ	
1	<p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК»</p> <p>Ідентифікаційний код - 21703616</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p> <p>ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 42-Б Дарницький район, НБ –3-поверхова</p> <p>Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 31 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв.м – 3 845,20</p> <p>ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 42-Б Дарницький район, НБ –3-поверхова</p> <p>ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД (ЯСЛА-САДОК) № 31 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА</p> <p>ПЛОЩА, кв.м – 3 845,20</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодино)</p> <p>1-3 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 91,92</p> <p>Договір оренди від 20.07.2015 № 14 1 грн. на рік</p> <p>515,78</p> <p>29,31 грн. за год. (4 год. в тиждень)</p> <p>Пн.1 год.:15:15-16:15</p> <p>Вт.1 год.:15:15-16:15</p> <p>Ср.1 год.:15:15-16:15</p> <p>Чт.0,5 год.:15:15-15:45</p> <p>Пт.0,5 год.:15:15-15:45</p> <p>10</p> <p>31.03.2019</p> <p>1 688 000,00</p> <p>ІП «Альянс Експерт»</p> <p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та зменшити площу об'єкта оренди з 127,67 кв. м на 91,92 кв. м</p>

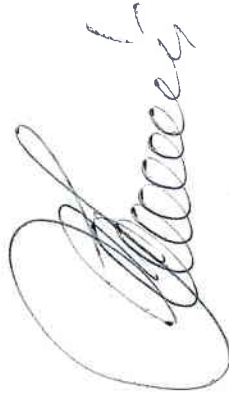
2	<p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК»</p> <p>Ідентифікаційний код - 21703616</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 9-В</p> <p>Дарницький район, НБ –2-поверхова</p> <p>Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 774</p> <p>Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв.м – 2 849,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодино)</p> <p>1-3 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 102,48</p>	<p>10</p>	<p>329,62</p> <p>29,97 грн. за год. (2,5 год. в тиждень)</p> <p>Вт.1,25 год.:15:15-16:30</p> <p>Чт.1,25 год.:15:15-16:30</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити площу об'єкта оренди з 89,90 кв. м на 102,48 кв. м</p>
3	<p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК»</p> <p>Ідентифікаційний код - 21703616</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 49</p> <p>Дарницький район, НБ –2-поверхова</p> <p>Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 792</p> <p>Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв.м – 2 322,03</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодино)</p> <p>1-2 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 68,28</p>	<p>10</p>	<p>448,71</p> <p>17,00 грн. за год. (6 год. в тиждень)</p> <p>Пн.1 год.:15:00-16:00</p> <p>Вт.1,5 год.:15:00-16:30</p> <p>Ср.1,5 год.:15:00-16:30</p> <p>Чт.1 год.:15:00-16:00</p> <p>Пт.1 год.:15:00-16:00</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити площу об'єкта оренди з 63,40 кв. м на 68,28 кв. м</p>

<p>4</p> <p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК»</p> <p>Ідентифікаційний код - 21703616</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. САНАТОРНА, 5-А Дарницький район, НБ –2-поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 367 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв.м – 1 532,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>1-2 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 40,56</p>	<p>10</p>	<p>196,17</p> <p>11,15 грн. за год. (4 год. в тиждень)</p> <p>Пн.1 год.:15:15-16:15</p> <p>Вт.1 год.:15:15-16:15</p> <p>Ср.1 год.:15:15-16:15</p> <p>Чт.0,5 год.:15:15-15:45</p> <p>Пт.0,5 год.:15:15-15:45</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити площу об'єкта оренди з 33,90 кв. м на 40,56 кв. м</p>
<p>5</p> <p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК»</p> <p>Ідентифікаційний код - 21703616</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-А Дарницький район, НБ –2-поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 248 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 1 406,83</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>1-2 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 23,64</p>	<p>10</p>	<p>95,79</p> <p>7,26 грн. за год. (3 год. в тиждень)</p> <p>Ср.1,5 год.:15:15-16:45</p> <p>Пт.1,5 год.:15:15-16:45</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити площу об'єкта оренди з 19,35 кв. м на 23,64 кв. м</p>
			<p>4,84</p>	<p>31.03.2019</p> <p>642 000,00</p> <p>ПП «Альянс Експерт»</p>	
			<p>4,05</p>	<p>31.03.2019</p> <p>418 000,00</p> <p>ПП «Альянс Експерт»</p>	

6	<p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК»</p> <p>Ідентифікаційний код - 21703616</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Г Дарницький район, НБ –3-поверхова</p> <p>Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 240 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 2 850,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>1-3 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 97,44</p>	10	<p>689,45</p> <p>28,49 грн. за год. (5,5 год. в тиждень)</p> <p>Пн.1 год.:15:30-16:30</p> <p>Вт.1 год.: 15:30-16:30</p> <p>Ср.1,5 год.:15:30-17:00</p> <p>Чт.1 год.: 15:30-16:30</p> <p>Пт.1 год.: 15:30-16:30</p> <p>31.03.2019</p> <p>1 641 000,00</p> <p>ПП «Альянс Експерт»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити площу об'єкта оренди з 87,40 кв. м на 97,44 кв. м</p>
7	<p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК»</p> <p>Ідентифікаційний код - 21703616</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ЗАСЛУНОВА КОСТЯНТИНА, 10 Дарницький район, НБ –3-поверхова</p> <p>Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 256 Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 2 039,50</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>1-3 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 74,18</p>	10	<p>494,08</p> <p>20,42 грн. за год. (5,5 год. в тиждень)</p> <p>Пн.1 год.:15:30-16:30</p> <p>Вт.1,25 год.:15:45-17:00</p> <p>Ср. 1,25 год.:15:45-17:00</p> <p>Чт.1 год.: 15:30-16:30</p> <p>Пт.1 год.: 15:30-16:30</p> <p>31.03.2019</p> <p>1 176 000,00</p> <p>ПП «Альянс Експерт»</p>	<p>Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити площу об'єкта оренди з 62,00 кв. м на 74,18 кв. м</p>

НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК» Ідентифікаційний код - 21703616 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВИШНЯКІВСЬКА, 12-Б Дарницький район, НБ –3-поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 149 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 3 845,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДІТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодино) 1-2 поверхи Площа, кв. м – 105,36	4	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та зменшити площу об'єкта оренди з 126,40 кв. м на 105,36 кв. м
		Договір оренди від 20.07.2015 № 13 1 грн. на рік	2,80	295,17 13,42 грн. за год. (5 год. в тиждень) Пн.1 год.:15:00-16:00 Вт.1 год.: 15:00-16:00 Ср.1 год.:15:00-16:00 Чт.1 год.:15:00-16:00 Пт.1 год.:15:00-16:00
			31.03.2019 1 932 000,00	
			ПП «Альянс Експерт»	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН