



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.04.2019

№ 244

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.02.2019 № 7/142:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Голова

Сергій ЛЕВАДА

002652





Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого погоджено зміни до їх істотних умов

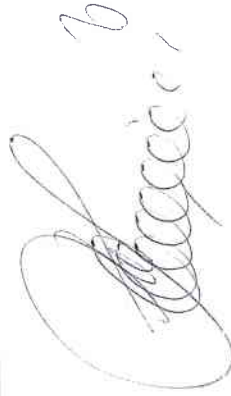
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	
					Дата розрахунку орендної плати	Зміни до істотних умов
1	2	3	4	5	6	7
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВИШТЕЮНАС СВІТЛАНА МИХАЙЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 8 Дарницький район ЖБ – 13-15 поверховий Площа, кв. м – 20,65	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м – 20,65 Договір оренди від 30.03.2016 № 19/2016 61,71 грн. за 1 кв. м	3	1 171,16	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
					17.04.2019	
					31.12.2018	
					457 400,00 ІІІ «Глобал апрайзер груп»	
2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВИБЕРГ НАТАЛІЯ ЮРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АХМАТОВОЇ АННИ, 4 Дарницький район ЖБ – 15 поверховий Площа, кв. м – 26,80	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м – 26,80 Договір оренди від 30.03.2016 № 20/2016 82,40 грн. за 1 кв. м	3	1 550,26	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
					17.04.2019	
					31.12.2018	
					605 460,00 ІІІ «ГАРАНТ - ЕКСПЕРТ»	

3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СИНЕВІР ЕКО ГРУП» Ідентифікаційний код 3953324 Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА, 30-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв.м. – 1 005,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Площа, кв.м – 19,00 Договір оренди від 31.08.2015 № 294/2015 55,76 грн. за 1 кв. м	4 70,36	1 336,87 17.04.2019 31.12.2018 391 590,00 ПП «Глобал апрайзер груп»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
4	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛІСОВЕНКО ЛЮДМИЛА АНДРІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РОСІЙСЬКА, 82-А Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 356,04	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м – 28,76 Договір оренди від 31.07.2018 № 208/2018 81,81 грн. за 1 кв. м	3 38,33	1 102,44 17.04.2019 31.03.2018 406 100,00 ТОВ «Київський Ріелтор»	Змінити цільове призначення використання об'єкта оренди з розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, інше використання майна (розміщення зоомагазину) на розміщення перукарні



Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду апарату

Віталій БІГУН