



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.03.2019

№

194

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 та 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва у Дарницькому районі, враховуючи лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 20.03.2019 № 08/283-246вих:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Спеціальній школі I-II ступенів № 12 Дарницького району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Голова

Сергій ЛЕВАДА

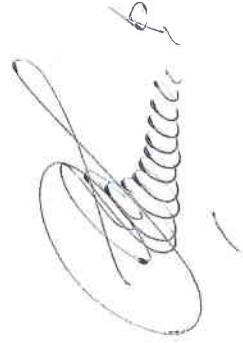


002601

Майно територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договори оренди якого погоджено зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.			Зміни до істотних умов
					у грн. за 1 кв. м	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн.	
1	2	3	4	5	6			7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛЬНА ШКОЛА І-П СТУПЕНІВ № 12 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА								
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД «АСПЕРН» Ідент. код 21705897 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Дарницький район, НБ –4-поверхова Спеціальна школа І-П ступенів № 12 Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 2 341,30	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ ДІЯБЕЗПРИТУЛЬНИХ ДІТЕЙ 2, 3 поверхи Площа, кв. м – 525,8 Договір оренди від 25.07.2017 № 250717 12,32 грн. за кв. м	0,01	64,80	31.01.2017	7 776 360,00	Зменшити орендну ставку з 1 % до 0,01 %
2	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД «АСПЕРН» Ідент. код 21705897 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Дарницький район, НБ –4-поверхова Спеціальна школа І-П ступенів № 12 Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 2 341,30	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ ДІЯБЕЗПРИТУЛЬНИХ ДІТЕЙ 4 поверх Площа, кв. м – 256,63 Договір оренди від 02.02.2017 № 020217 13,04 грн. за кв. м	0,01	33,47	30.11.2016	4 016 360,00	Зменшити орендну ставку з 1 % до 0,01 %
				0,13	ТОВ «ЮКФ «ШІЛД»			ТОВ «ЮКФ «ШІЛД»

3	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД «АСПЕРН» Ідент. код 21705897 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Дарницький район, НБ –4-поверхова Спеціальна школа І-ІІ ступенів № 12 Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 2 371,30	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ ДЛЯ БЕЗПРИТУЛЬНИХ ДІТЕЙ 1 поверх Площа, кв. м – 35,54 Договір оренди від 08.06.2018 № 2104/2015 13,04 грн. за кв. м	0,01	4,97 31.01.2018 596 100,00 ТОВ «Глобал апрайзер груп»	Зменшити орендну ставку з 1 % до 0,01 %
4	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД «АСПЕРН» Ідент. код 21705897 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Дарницький район, НБ –4-поверхова Спеціальна школа І-ІІ ступенів № 12 Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 2 371,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ, КРИМ КВАЛІФІКОВАНИХ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ. 1 поверх Площа, кв. м – 345,00 Договір оренди від 11.03.2019 № 11.03/19 37,64 грн. за кв. м	0,01	53,65 30.11.2018 6 437 700,00 ТОВ «Глобал апрайзер груп»	Зменшити комбіновану орендну ставку до 0,01 %



Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду апарату

В.Бігун