



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

31.07.2018

№ 530

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 та 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 03.02.2011 № 130 «Про питання діяльності амбулаторно-поліклінічних закладів охорони здоров'я міста Києва», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та на виконання пунктів 34, 43, 44, 46, 48, 52, 54, 55, 56, 57, 61 додатка до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.07.2018 № 29/105:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному некомерційному підприємству «Консультативно-діагностичний центр дитячий Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови

П. Захарченко



0000747

Додаток до розпорядження
Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації

№ 21.00/8

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договорі оренди якого пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ, грн.	
					Дата розрахунку орендної плати	Зміни до істотних умов
1			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	1	у грн. за 1 кв. м	6
1				5		7

ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

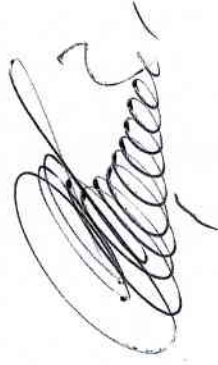
1	ПРИВАТНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КИЇВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ» Код ЄДРПОУ 16478809	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район Н/Бк -5 поверховий Площа, кв.м. – 10 991,9	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРУВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ 1 поверх Площа, кв.м. -235,90	Комбінована: 1% (на площі, яка не перевищує 100 кв. м) 3% (на частину площі, яка перевищує 100 кв. м)	8 350,92	Збільшити площу об'єкта оренди із 224,10 кв. м на 235,90 кв. м
	Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Договір оренди від 24.09.2015 № 63/2015 40,41 грн. за 1 кв.м		35,40	31.07.2018 31.07.2015 3 813 474,56	
					ФОП Хатимлянський О.В.	

<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРУЗЕР МАКСИМ ВІКТОРОВИЧ</p> <p>Форма власності - приватна</p> <p>Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д</p> <p>Дарницький район</p> <p>Н/Бк -5 поверховий</p> <p>Площа, кв.м. - 10 991,9</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв.м. - 18,50</p> <p>Договір оренди від 31.08.2015 № 56/2015</p> <p>108,71 грн. за 1 кв.м</p>	<p>6</p> <p>113,72</p>	<p>2 103,80</p> <p>31.07.2018</p> <p>31.05.2015</p> <p>346 875,00</p> <p>ФОП Чайка Н.О.</p>	<p>Збільшити площу об'єкта оренди із 16,00 кв.м на 18,50 кв.м</p>
<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КИСЕЛЬОВА МЕЛІНЕ ГРИГОРІВНА</p> <p>Форма власності - приватна</p> <p>Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д</p> <p>Дарницький район</p> <p>Н/Бк -5 поверховий</p> <p>Площа, кв.м. - 10 991,9</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ ТА РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОШОВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв.м. - 12,10</p> <p>Договір оренди від 17.09.2015 № 57/2015</p> <p>116,09 грн. за 1 кв. м</p>	<p>6</p> <p>122,41</p>	<p>1 481,19</p> <p>31.07.2018</p> <p>31.05.2015</p> <p>244 220,18</p> <p>ТОВ «Промислова компанія «Селтім»</p>	<p>Збільшити площу об'єкта оренди із 10,90 кв.м на 12,10 кв.м</p>
<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРПОЛПАК»</p> <p>Код ЄДРПОУ 32204633</p> <p>Форма власності - приватна</p> <p>Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д</p> <p>Дарницький район</p> <p>Н/Бк -5 поверховий</p> <p>Площа, кв.м. - 10 991,9</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ В ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОМУ ЗАКЛАДІ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв.м. - 7,30</p> <p>Договір оренди від 01.02.2016 № 80/2016</p> <p>172,87 грн.</p>	<p>11</p> <p>225,67</p>	<p>1 647,42</p> <p>31.07.2018</p> <p>31.10.2015</p> <p>147 431,37</p> <p>ТОВ «АКЦ «Елрайзер»</p>	<p>Зменшити площу об'єкта оренди із 10,20 кв.м на 7,30 кв.м</p>

<p>КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Код ЄДРПОУ 05415852 Форма власності - комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район Н/Бк -5 поверховий Площа, кв.м. – 10 991,9</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ ВПРИМІЩЕННІ ЛІКУВАЛЬНО-ПРОФІЛАКТИЧНОГО ЗАКЛАДУ 1 поверх Площа, кв.м. – 31,50 Договір оренди від 01.02.2016 № 78/2016 190,88 грн. за 1 кв. м</p>	<p>12</p> <p>7 315,10</p> <p>31.07.2018</p> <p>30.09.2015</p> <p>593 109,06</p> <p>ТОВ «Експерт-Альянс»</p>	<p>Збільшити площу об'єкта оренди із 29,80 кв.м на 31,50 кв.м</p>
<p>КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Код ЄДРПОУ 38266365 Форма власності - комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район Н/Б - 5 поверховий Площа, кв.м. – 10 991,9</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 5 поверх Площа, кв.м. -16,00 Договір оренди від 25.07.2017 № 106/2017 1 грн. на рік</p>	<p>0,08</p> <p>1 грн. на рік</p> <p>01.07.2017</p> <p>28.02.2017</p> <p>7 166,93</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Зменшити площу об'єкта оренди із 17,00 кв.м на 16,00 кв.м</p>
<p>КІЇВСЬКА МІСЬКА ПСИХОЛОГОНЕВРОЛОГІЧ НА ЛІКАРНЯ № 2 Код ЄДРПОУ 01993992 Форма власності - комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет</p>	<p>ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район Н/Бк -5 поверховий Площа, кв.м. – 10 991,9</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв.м. -12,60 Договір оренди від 29.06.2016 № 88/2016 1 грн. на рік</p>	<p>0,08</p> <p>1 грн. на рік</p> <p>01.06.2016</p> <p>31.03.2016</p> <p>7 245,06</p> <p>Балансоутримувач</p>	<p>Зменшити площу об'єкта оренди із 14,00 кв.м на 12,60 кв.м</p>

8	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №3 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА» Код ЄДРПОУ 30300749 Форма власності - комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район Н/Бк -5 поверховий Площа, кв.м. – 10 991,9	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв.м. -126,30 Договір оренди від 11.09.2017 № 109/2017 1 грн. на рік	1 грн. на рік	0,08 01.09.2017 31.03.2017 56 303,16 Балансоутримувач	Зменшити площу об'єкта оренди із 132,89 кв.м на 126,30 кв.м
9	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР №1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» Код ЄДРПОУ 01280970 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район Н/Бк -5 поверховий Площа, кв.м. – 10 991,9	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв.м. -242,60 Договір оренди від 01.02.2016 № 79/2016 1 грн. на рік	1 грн. на рік	0,08 01.02.2016 31.10.2015 143 066,16 Балансоутримувач	Зменшити площу об'єкта оренди із 255,40 кв.м на 242,60 кв.м
10	ШКІРНО-ВЕНЕРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР №1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Код ЄДРПОУ 05416231 Форма власності - комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район Н/Бк -5 поверховий Площа, кв.м. – 10 991,9	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м. -13,60 Договір оренди від 12.12.2016 № 97/2016 1 грн. на рік	1 грн. на рік	0,08 01.12.2016 31.05.2016 7 740,02 Балансоутримувач	Зменшити площу об'єкта оренди із 17,30 кв.м на 13,60 кв.м

КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район Н/Бк -5 поверховий Площа, кв.м. – 10 991,9	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1, 2, 3 поверхи Площа, кв.м. -595,00 Договір оренди від 01.02.2016 №76/2016 1 грн. на рік	1 грн. на рік ,	0,08 Збільшити площу об'єкта оренди із 516,84 кв.м на 595,00 кв.м
11 Код ЄДРПОУ 38266365 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	Балансоутримувач			



Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду апарату

В.Бігун