



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.11.2018

№ 806

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 та 40 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва у Дарницькому районі, на виконання пунктів 4, 5, 6, 8 додатка 2 до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 11.09.2018 № 40/116:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.
2. Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду відповідно до пункту 1 цього розпорядження.
3. Відділу з питань внутрішньої політики, зв'язків з громадськістю та засобами масової інформації апарату забезпечити висвітлення змісту цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.
4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків.

Виконувач обов'язків голови

Петро ЗАХАРЧЕНКО



001330

Додаток

до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

№ 806



Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договорі оренди якого погоджено зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %		Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Зміни до істотних умов
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

1	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВАЛІЄВА ОЛЕНА ВІТАЛІІВНА</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ГМИРІ, 3-Б Дарницький район, НБ -3-поверховий Скандинавська гімназія Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 12 668,60</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодино)</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 80,10 (в т.ч. 78,2 кв. м – зал; 1,9 кв. м – тамбур)</p> <p>Договір оренди від 09.01.2018 № 60 47,32 грн. за годину 40,17 грн. за кв. м</p>	13	<p>2 734,20</p> <p>36,55 грн. за годину (17 год. тиждень) Пн. 6 год.:14.00-20.00 Ср. 5 год.:15.00-20.00 Пт. 6 год.:14.00-20.00</p>	<p>Визначити орендну ставку у розмірі 13 %</p>
					31.08.2017	
				34,13	1 619 600,00	
					ТОВ «Гарант-Експертиза»	

<p>2</p> <p>ДОЧРНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП»</p> <p>Ідент. код. 38377269</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 19 Дарницький район, НБ – 4-поверхова</p> <p>Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 291 з поглибленим вивченням іноземної мови Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 12 866,44</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>1-4 поверхи</p> <p>Площа, кв. м – 32,7 (в т.ч. 29,10 кв. м – кабінет, 3,60 кв. м - МЗК)</p> <p>Договір оренди від 23.11.2016 № 126</p> <p>18,94 грн. за годину</p> <p>46,33 грн. за кв. м</p>	<p>13</p>	<p>1 203,58</p> <p>13,68 грн. за год. (20 год. в тиждень)</p> <p>Пн. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>Вт. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>Ср. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>Чт. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>Пт. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>30.06.2016</p> <p>606 000,00</p> <p>ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»</p>	<p>Визначити орендну ставку у розмірі 13 %</p>
<p>3</p> <p>ДОЧРНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП»</p> <p>Ідент. код. 38377269</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-А Дарницький район, НБ – 3-поверхова</p> <p>Гімназія № 290</p> <p>Дарницького району м. Києва</p> <p>Площа, кв. м – 14 000,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодинно)</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 44,55 (в т.ч. 36,00 кв. м – кабінет, 8,55 кв. м - МЗК)</p> <p>Договір оренди від 18.08.2017 № 39</p> <p>30,46 грн. за годину</p> <p>54,69 грн. за кв. м</p>	<p>13</p>	<p>1 713, 02</p> <p>19,47 грн. за год. (20 год. в тиждень)</p> <p>Пн. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>Вт. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>Ср. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>Чт. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>Пт. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>28.02.2017</p> <p>862 500,00</p> <p>ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»</p>	<p>Визначити орендну ставку у розмірі 13 %</p>

<p>4 ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «ПРІВІЛІЕДЖ ГРУП»</p> <p>Ідент. код. 38377269</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-А Дарницький район, НБ – 3-поверхова Гімназія № 290</p> <p>Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 14 000,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (погодино)</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв. м – 38,25 (в т.ч. 25,20 кв. м – кабінет, 13,05 кв. м - МЗК)</p> <p>Договір оренди від 29.01.2016 № 78 18,39 грн. за годину 38,46 грн. за кв. м</p>	<p>13</p>	<p>1 168,23 13,28 грн. за год. (20 год. в тиждень)</p> <p>Пн. 4 год.:15.00-19.00 Вт. 4 год.:15.00-19.00 Ср. 4 год.:15.00-19.00 Чт. 4 год.:15.00-19.00 Пт. 4 год.:15.00-19.00</p> <p>30.09.2015</p> <p>588 200,00</p> <p>ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»</p> <p>Визначити орендну ставку у розмірі 13 %</p>
--	--	---	-----------	---

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату



Віталій БІГУН