



ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.05.2017

№ 338

Про погодження змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у Дарницькому районі

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами і доповненнями), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» (із змінами і доповненнями), та на виконання п. п. 99, 100, 101.1-101.7 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.05.2017 № 47:

1. Погодити зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду згідно з пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

В.о. голови

В. Лозовий



000661



Додаюк до розпорядження
Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації
28.06.2017 № 338

**Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,
в договори оренди яких погоджено зміни до істотних умов**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	Зміни до істотних умов
1	2	3	4	5	6	7
<p align="center">ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</p>						
1.	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Ідентифікаційний код 34691374 Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 16 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудовані нежитлові приміщення Площа, кв. м – 886,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв. м – 93,60 Договір оренди від 28.10.2013 № 119/2013 1 грн. на рік	3	5 046,28	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні 16.03.2017 30.11.2016 1 976 784,00 ТОВ «Експерт ІН»

Продовження додатку

2	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦ-ЕКСПЛУАТАЦІЯ» Ідентифікаційний код 03366500 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. А.АХМАТОВОЇ, 2-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 490,78	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 30,90 Договір оренди від 28.10.2013 № 120/2013 33,69 грн. за 1 кв. м	6	2 948,46	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
						16.03.2017 30.11.2016 577 500,00 ТОВ «Грибют-Консалтинг»
3	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Ідентифікаційний код 40108583 Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. А.АХМАТОВОЇ, 2-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 490,78	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв. м – 19,80 Договір оренди від 01.01.2013 № 63/2013 1 грн. на рік	3	1 055,10	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
						20.04.2017 30.11.2016 406 200,00 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»

		Продовження додатку				
4	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Ідентифікаційний код 40108583 Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. ВИШНЬОКИЇВСЬКА, 12 Дарницький район ЖБ – 10 поверховий Площа, кв. м – 18,07	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв. м – 18,07 Договір оренди від 01.01.2013 № 57/2013 1 грн. на рік	3 52,58	950,17 20.04.2017 30.11.2016 365 800,00 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
		ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 5-Б Дарницький район ЖБ – 14-16 поверховий Площа, кв. м – 47,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв. м – 47,50 Договір оренди від 01.01.2013 № 61/2013 1 грн. на рік	3 49,26	2 339,83 20.04.2017 30.11.2016 900 800,00 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
6	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Ідентифікаційний код 40108583 Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. ДЯЧЕНКА, 8 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 41,40	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв. м – 41,40 Договір оренди від 01.01.2013 № 59/2013 1 грн. на рік	3 39,67	1 642,14 20.04.2017 30.11.2016 632 200,00 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні

		Продовження додатку				
7	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Ідентифікаційний код 40108583 Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	В.УЛ. Б. ГМИРІ, 15-А Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 19,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв. м – 19,90	3	1 038,48 20.04.2017 30.11.2017 399 800,00 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
			Договір оренди від 01.01.2013 № 58/2013 1 грн. на рік	52,18		
			РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 2 поверх Площа, кв. м – 24,10 Договір оренди від 01.01.2013 № 64/2013 1 грн. на рік	3	1 170,17 20.04.2017 30.11.2016 450 500,00 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні
8	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Ідентифікаційний код 40108583 Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 172-Б Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 093,28	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 55,40	3	2 712,05	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити орендовану площу з 40,35 кв. м на 55,40 кв. м
			Договір оренди від 01.09.2013 № 115/2013 1 грн. на рік	48,95	20.04.2017 30.11.2016 1 044 100,00 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	
			РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 1 093,28	48,55		
9	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Ідентифікаційний код 40108583 Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 172-Б Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 093,28	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 55,40	3	2 712,05	Продовжити строк дії договору оренди на 2 роки 364 дні та збільшити орендовану площу з 40,35 кв. м на 55,40 кв. м
			Договір оренди від 01.09.2013 № 115/2013 1 грн. на рік	48,95	20.04.2017 30.11.2016 1 044 100,00 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	
			РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 1 093,28	48,55		

Заступник голови



П. Захарченко